



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2010 M. BIRŽELIO 17 D. SPRENDIMO NR. T2-190 „DĖL ĮGALIOJIMŲ SUTEIKIMO“ PAKAITIMO

20 m. d. Nr. T2-
Palanga

Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Pakeisti Palangos miesto savivaldybės tarybos 2010 m. birželio 17 d. sprendimo Nr. T2-190 „Dėl įgaliojimų suteikimo“ preambulę ir ją išdėstyti taip:

„Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 3 punktu, 15 straipsnio 2 dalies 19 punktu, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.477 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos gyvenamosios vietos deklaravimo įstatymo 8 straipsnio 1 dalimi, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:“.

2. Papildyti Palangos miesto savivaldybės tarybos 2010 m. birželio 17 d. sprendimą Nr. T2-190 „Dėl įgaliojimų suteikimo“:

2.1. papildyti 1.9 papunkčiu ir jį išdėstyti taip:

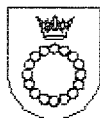
„1.9. dėl savivaldybės ir socialinio būsto nuomos, Tarybos ar įstatymų nustatytais atvejais;“

2.2. papildyti 1.10 papunkčiu ir jį išdėstyti taip:

„1.10. dėl Savivaldybės būsto fondo sąrašo ir Savivaldybės socialinio būsto fondo sąrašo tvarkymo ir tvirtinimo Tarybos nustatyta tvarka;“.

Meras

Šarūnas Vaitkus



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖ

Vytauto g. 112, LT-00153 Palanga, tel. (8 460) 41 401, faks. (8 460) 40 216
el. p. meras@palanga.lt

AIŠKINAMASIS RAŠTAS DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2010 M. BIRŽELIO 17 D. SPRENDIMO NR. T2-190 „DĖL ĮGALIOJIMŲ SUTEIKIMO“ PAKEITIMO“ PROJEKTO

2023 m. rugpjūčio d.
Palanga

1. Sprendimo projekto tikslas ir uždaviniai. Sprendimo projekto „Dėl Palangos miesto savivaldybės tarybos 2010 m. birželio 17 d. sprendimo Nr. T2-190 „Dėl įgaliojimų suteikimo“ pakeitimo“ (toliau – Sprendimas) tikslas – pakeisti Sprendimo projekto preambulę ir papildyti 1.9 ir 1.10 punktais, atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo pakeitimus, kurie įsigaliojo nuo 2023 m. balandžio 1 d.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti sprendimo projekte aptarti klausimai. Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (toliau – Įstatymas) 6 straipsnio 3 punktu nustatyta savarankiškosios savivaldybių funkcijos yra turto valdymas, naudojimas ir disponavimas juo. Įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 19 punktu – sprendimų dėl disponavimo savivaldybei nuosavybės teise priklausančiu turtu priėmimas, šio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos taisyklių nustatymas, išskyrus atvejus, kai tvarka yra nustatyta įstatymuose ar jų pagrindu priimtuose kituose teisės aktuose. Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.477 straipsnio 4 dalimi nustatyta, kad nuomotojas gali būti išnuomojamo daikto savininkas arba asmenys, kuriems teisę išnuomoti svetimą daiktą suteikia įstatymai ar to daikto savininkas. Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 4 straipsnio 5 dalies 1 punktu numatyta, kad savivaldybės administracija nustato, ar asmenys ir šeimos turi teisę į paramą būstui įsigyti ar išsinuomoti, todėl Sprendimo projektą siūloma papildyti 1.9 punktu, o šio įstatymo 2 straipsnio 8 ir 10 punktuose numatyta, kad savivaldybės ir socialinis būstas yra įtrauktas į savivaldybės tarybos ar jos įgaliotos administracijos patvirtintą savivaldybės ir socialinio būsto fondo sąrašą, siūloma papildyti 1.10 punktu. Savivaldybės ir socialinio būsto nuomos tvarka, sąlygos bei savivaldybės būsto fondo ir socialinio būsto, kaip savivaldybės būsto fondo dalies, sąrašų tvarkymas numatytas Palangos miesto savivaldybės būsto ir socialinio būsto nuomos tvarkos apraše, patvirtintame Palangos miesto savivaldybės tarybos 2019 m. lapkričio 28 d. sprendimo Nr. T2-238 1.1 punktu.

3. Kokių rezultatų siekiama, lėšų poreikis ir šaltiniai. Patvirtinus teikiamą Sprendimo projektą bus įgyvendintos Įstatymo nuostatos. Šio Sprendimo įgyvendinimui biudžeto lėšos nebus reikalingos.

4. Siūlomos teisinio reguliavimo nuostatos.

Svarstomą klausimą reglamentuoja Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 3 punktas, 15 straipsnio 2 dalies 19 punktas, Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas.

5. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas. Sprendimo priėmimas kriminogeninei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

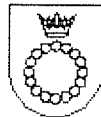
6. Projekto rengėjas. Sprendimo projektą parengė Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vyriausioji specialistė Audrutė Keblienė.

7. Teikėjo siūlomas pranešėjas – Ūkio ir turto skyriaus vedėjas Kostas Jakubauskas.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Audrutė Keblienė, tel. (8 460) 34 174, audrute.kebliene@palanga.lt



**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA
6-OJO ŠAUKIMO 47-ASIS POSĖDIS**

**SPRENDIMAS
DĖL ĮGALIOJIMŲ SUTEIKIMO**

2010 m. birželio 17 d. Nr. T2-190

Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 3 punktu, 15 straipsnio 2 dalies 19 punktu, (~~Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290~~) 16 ~~straipsnio 2 dalies 26 punktu~~, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso (~~Žin., 2000, Nr. 74-2262~~) 6.477 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos gyvenamosios vietos deklaravimo įstatymo (~~Žin., 1998, Nr. 66-1910; 2002, Nr. 45-1711~~) 8 straipsnio 1 dalimi, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Įgalioti Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorių priimti sprendimus:

1.1. dėl Savivaldybei nuosavybės teise priklausančių gyvenamųjų patalpų, su jomis susijusių bendrojo naudojimo objektų ir bendrosios inžinerinės įrangos remonto ar atnaujinimo, jei tam pakanka sukauptų kaupiamųjų lėšų;

1.2. dėl apmokėjimo išlaidų, susijusių su bendrojo naudojimo objektų remontu, tenkančių proporcingai Savivaldybei nuosavybės teise priklausančių gyvenamųjų (negyvenamųjų) patalpų bendrojo naudingojo ploto daliai;

1.3. dėl avarinių situacijų prevencijos, lokalizacijos ir likvidavimo darbų organizavimo bei apsaugos nuo galimo niokojimo ir kt. (t. y. darbų, kuriuos sunku numatyti) daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektuose, kuriuose yra Savivaldybei nuosavybės teise priklausančių butų, ir Savivaldybei nuosavybės teise priklausančiuose butuose;

1.4. dėl Savivaldybei nuosavybės teise priklausančių gyvenamųjų patalpų (neprivatizuotų) nuomos sutarčių pakeitimo, papildymo, nutraukimo bei nuomininkų iškeldinimo ir/ar įkeldinimo į gyvenamąsias patalpas Tarybos ar įstatymų nustatytais atvejais;

1.5. dėl Savivaldybės socialinio būsto terminuotų nuomos sutarčių sudarymo, pratęsimo ar nutraukimo Tarybos ar įstatymų nustatytais atvejais;

1.6. dėl susitarimų pasirašymo su bendrasavininkiais dėl naudojimosi gyvenamosiomis ir bendro naudojimosi patalpomis;

1.7. dėl bendrojo naudojimo objektų gyvenamuosiuose namuose remonto ar rekonstrukcijos, kai reikalingas Savivaldybės, kaip bendraturtės, sutikimas;

1.8. dėl atstovavimo daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų susirinkimuose, kai juos organizuoja namą administruojanti įmonė ar daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų bendrija, jei name yra Savivaldybei nuosavybės teise priklausančys butai.

1.9. dėl savivaldybės ir socialinio būsto nuomos, Tarybos ar įstatymų nustatytais atvejais;“;

1.10. dėl Savivaldybės būsto fondo sąrašo ir Savivaldybės socialinio būsto fondo sąrašo tvarkymo ir tvirtinimo Tarybos nustatyta tvarka;“.

2. Įpareigoti Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorių arba jo įgaliotą asmenį teikti prašymą gyvenamosios vietos deklaravimo įstaigai, jeigu reikia:

2.1. ištaisyti, pakeisti ar panaikinti Savivaldybei nuosavybės teise priklausančioje gyvenamojoje patalpoje savo gyvenamąją vietą deklaravusio asmens neteisingus deklaravimo duomenis;

Lyginamasis variantas

2.2. pakeisti ar panaikinti Savivaldybei nuosavybės teise priklausančioje gyvenamojoje patalpoje savo gyvenamąją vietą deklaravusio ir ją pakeitusio asmens deklaravimo duomenis.

Meras

Vytautas Stalmokas