



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO PATIKĖJIMO TEISE BIUDŽETINEI ĮSTAIGAI „PALANGOS INVESTICIJŲ VALDYMAS“

2023 m.

d. Nr. T2-

Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 3, 5, 8, 29 ir 38 punktais, 15 straipsnio 2 dalies 19 punktu, 55 straipsnio 2 ir 3 dalimis, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 straipsnio 1 ir 2 dalimis, Palangos miesto savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2016 m. sausio 28 d. sprendimu Nr. T2-35 „Dėl Palangos miesto savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 4.1 punktu, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Perduoti biudžetinei įstaigai „Palangos investicijų valdymas“ valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise Palangos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą, esantį Kretingos g. 23 ir 25, Palangoje, kurio bendra įsigijimo vertė – 5 607 350,47 Eur, savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti pagal priedą (pridedama).

2. Įgalioti Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti šio sprendimo 1 punkte nurodyto turto perdavimo ir priėmimo aktą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per 1 (vieną) mėnesį nuo sprendimo paskelbimo dienos.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Ūkio ir turto skyriaus vedėjas

Kostas Jakubauskas

Bendrojo skyriaus vyriausioji specialistė

Ramunė Klevaitytė

Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Administracijos direktorė

Violeta Staskonienė

Vicemerai

Rimantas Antanas Mikalkėnas

Palangos miesto savivaldybės tarybos
2023 m. d. sprendimo Nr. T2-
priedas

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO NEKILNOJAMOJO TURTO, PERDUODAMO VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO PATIKĖJIMO TEISE BŪ „PALANGOS INVESTICIJŲ VALDYMAS“, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Nekilnojamojo turto pavadinimas, adresas	Unikalus Nr.	Pažymėjimas plane	Bendras plotas, kv. m	Ilgis, m	Įsigijimo vertė, Eur
1.	Pastatas – baseinas su sveikatingumo centru Kretingos g. 23, Palanga	4400-4679-6847	1U1g	3529,6	-	5 087 509,82
2.	Automobilių stovėjimo aikštelė Kretingos g. 23, Palanga	4400-4679-6903	1A	895	-	60 799,58
3.	Pėsčiųjų ir dviračių takas Kretingos g. 23, Palanga	4400-4679-6914	b	1175	-	79 820,67
4.	Pėsčiųjų ir dviračių takas Kretingos g. 23, Palanga	4400-4679-6925	1b	155,41	-	10 557,39
5.	Terasa Kretingos g. 23, Palanga	4400-5152-0242	Tr	72	-	10 560,38
6.	Drenažas Kretingos g. 23, Palanga	4400-5178-9510	D	-	175,33	25 520,88
7.	Sandėlis Kretingos g. 25, Palanga	2595-1000-6020	2F1g	72,95	-	96 597,29
8.	Automobilių stovėjimo aikštelė Kretingos g. 25, Palanga	4400-4679-6936	A	1918,42	-	235 984,46
Iš viso				7818,38	175,33	5 607 350,47



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖ

Vytauto g. 112, LT-00153 Palanga, tel. (8 460) 41 401, faks.: (8 460) 40 216, (8 460) 40 217,
el. p. meras@palanga.lt.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO PATIKĖJIMO TEISE BIUDŽETINEI ĮSTAIGAI „PALANGOS INVESTICIJŲ VALDYMAS“ PROJEKTO

2023 m.

d.

Palanga

1. **Parengto projekto tikslas ir uždaviniai.** Projekto tikslas – perduoti biudžetinei įstaigai „Palangos investicijų valdymas“ valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise Palangos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą, esantį Kretingos g. 23 ir 25, Palangoje, savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti.

2. **Kaip šiuo metu yra sureguliuoti sprendimo projekte aptarti klausimai.**

Šių metų liepos 6 dieną įsigaliojo Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (toliau – Vietos savivaldos įstatymas) 55 straipsnio pakeitimai (2023-06-29 Vietos savivaldos įstatymo Nr. I-533 55 straipsnio pakeitimo įstatymas Nr. XIV-2109) dėl viešųjų paslaugų teikimo savivaldybėms nuosavybės teise priklausančiame nekilnojamame turte.

3. **Kokių rezultatų siekiama, lėšų poreikis ir šaltiniai.** Šiuo sprendimo projektu siūloma perduoti biudžetinei įstaigai „Palangos investicijų valdymas“ valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise Palangos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą (baseino pastatą ir kitus statinius), esantį Kretingos g. 23 ir 25, Palangoje. Turtas bus naudojamas savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms, nurodytoms Vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 3, 5, 8, 29 ir 38 punktuose (*savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymui, naudojimui ir disponavimui, savivaldybės teritorijoje gyvenančių vaikų iki 16 metų mokymosi pagal privalomojo švietimo programas užtikrinimui, ikimokyklinio ugdymo, vaikų ir suaugusiųjų neformaliojo švietimo organizavimui, vaikų ir jaunimo užimtumo organizavimui, kūno kultūros ir sporto plėtojimui, gyventojų poilsio organizavimui, sąlygų verslo ir turizmo plėtrai sudarymui ir šios veiklos skatinimui*), įgyvendinti. Šiuo sprendimu siekiama įgyvendinti savivaldybės, kaip turto savininkės, pareigą užtikrinti tinkamą, racionalų ir efektyvų turto valdymą bei viešųjų paslaugų teikimą švietimo, kultūros ir sporto srityse (ir su jomis susijusiai ūkinei veiklai vykdyti) savivaldybės gyventojams ir miesto svečiams.

4. **Teisinio reguliavimo nuostatos.** Vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 19 punkte nustatyta, kad išimtinė savivaldybės tarybos kompetencija yra sprendimų dėl disponavimo savivaldybei nuosavybės teise priklausančiu turtu priėmimas, šio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos taisyklių nustatymas, o 16 straipsnio 1 dalyje nustatyta, kad savivaldybės taryba svarstomais klausimais priima sprendimus ir kontroliuoja kaip jie įgyvendinami. Šio įstatymo 55 straipsnio 2 dalyje įtvirtinti teisiniai pagrindai leidžiantys savivaldybei pavesti viešųjų paslaugų teikimą jau įsteigtam viešųjų paslaugų teikėjui. Šiuo atveju minėto įstatymo 56 straipsnyje nustatyti reikalavimai (naujos ūkinės veiklos vykdymui) ir Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatymo 4 straipsnyje nustatyti reikalavimai ir draudimai nėra taikomi (Vietos savivaldos įstatymo 55 straipsnio 3 dalis).

Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 12 straipsnio 1 ir 2 dalyse nustatyta, kad savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto savininko funkcijas įgyvendina savivaldybės taryba, o kitos savivaldybių institucijos,

savivaldybės įmonės, įstaigos ir organizacijos joms patikėjimo teise perduotą savivaldybės turtą valdo, naudoja bei disponuoja juo tarybos sprendimo nustatyta tvarka.

5. Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ir paaiškinimai.

Projekto rengimo metu specialistai pastabų nepateikė.

6. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas. Sprendimo priėmimas kriminogeninei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

7. Projekto rengėjas. Sprendimo projektą parengė Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vyriausioji specialistė Virginija Liebienė

8. Teikėjo siūlomas pranešėjas – Ūkio ir turto skyriaus vedėjas Kostas Jakubauskas.

Palangos miesto savivaldybės tarybos narys,
paskirtas vykdyti Mero įgaliojimus



Dainius Želvys

Virginija Liebienė, (8 460) 34 175, virginija.liebiene@palanga.lt

