



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO MOKESČIO TARIFŲ 2022 METAMS NUSTATYMO

2021 m. birželio d. Nr. T2-
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 37 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo 6 straipsnio 1 ir 2 dalimis, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Nustatyti nekilnojamojo turto mokesčio tarifus 2022 metams (procentais nuo nekilnojamojo turto mokestinės vertės):

1.1. viešbučių, administracinės, prekybos, paslaugų, maitinimo, kultūros, mokslo, gydymo, poilsio ir sporto paskirties pastatams (patalpoms) – 0,5 proc.;

1.2. gyvenamosios paskirties pastatams (patalpoms) ir jų priklausiniams, kurie naudojami komercinei veiklai, – 0,5 proc.;

1.3. gamybos, pramonės paskirties pastatams, išskyrus energetikos pastatus, – 1,0 proc.;

1.4. energetikos pastatams, elektros, dujų, naftos transportavimo ir perdirbimo inžineriniams statiniams (susisiekimui komunikacijoms, inžineriniams tinklams, kitiems inžineriniams statiniams) ir jų priklausiniams – 2,0 proc.;

1.5. kitam šio sprendimo 1.1–1.4 punktuose nenurodytam nekilnojamajam turtui – 1,5 proc.;

1.6. nenaudojamam, apleistam ir neprižiūrimam arba naudojamam ne pagal paskirtį nekilnojamajam turtui, neatsižvelgiant į jo paskirtį, – 3,0 proc.

2. Įpareigoti Palangos miesto savivaldybės administraciją nustatyta tvarka patvirtintą nenaudojamo, apleisto ir neprižiūrimo ar naudojamo ne pagal paskirtį nekilnojamojo turto sąrašą (nurodant turto savininko asmens duomenis, turto adresą, ir unikalų numerį) iki 2022 m. gruodžio 31 d. pateikti Valstybinei mokesčių inspekcijai prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos.

3. Nustatyti, kad šio sprendimo 1 punktą įsigalioja nuo 2022 m. sausio 1 d.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, LT-92236 Klaipėda) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per 1 (vieną) mėnesį nuo šio teisės akto paskelbimo dienos.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Biudžeto skyriaus vedėja

Aušra Kedienė

Savivaldybės kalbos tvarkytoja

Aušra Laurinavičienė

Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Mero pavaduotojas

Rimantas Antanas Mikalkėnas

Savivaldybės administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Skelbti TAR, įteikti Valstybinei mokesčių inspekcijai, vmi@vmi.lt



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g. 112, LT-00153 Palanga, tel. (8 460) 48 705, 41 402, 41 406, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

AIŠKINAMASIS RAŠTAS DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO MOKESČIO TARIFŲ 2022 METAMS NUSTATYMO“ PROJEKTO

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Tikslas – nustatyti nekilnojamojo turto mokesčio (toliau - NTM) tarifus, kurie įsigalios Palangos miesto savivaldybės teritorijoje 2022 metais.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

2021 metams NTM tarifai nustatyti Tarybos 2020 m. birželio 11 d. sprendimu Nr. T2-125.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Vadovaujantis NTM įstatymo 6 str. 2 d. nuostatomis savivaldybės taryba nekilnojamojo turto mokesčio tarifus 2022 metams turi nustatyti iki 2021 m. liepos 1 d. Jeigu savivaldybės taryba per nurodytus terminus nenustato naujų konkrečių mokesčio tarifų, kitą mokestinį laikotarpį galioja paskutiniai nustatyti konkretūs mokesčio tarifai.

4. Projekto rengėjas.

Biudžeto skyriaus vedėja Aušra Kedienė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Biudžeto skyriaus vedėja Aušra Kedienė.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.

Pagal NTM įstatymą minimalus tarifo dydis 0,5 proc., maksimalus – 3 proc. NTM vertės.

Savivaldybės taryba gali nustatyti kelis mokesčio tarifus, kurie diferencijuojami atsižvelgiant į vieną arba kelis iš šių kriterijų: nekilnojamojo turto paskirtį, naudojimą, teisinį statusą, jo technines savybes, priežiūros būklę, apleistumą, mokesčio mokėtojų kategorijas (dydį ar teisinę formą, ar socialinę padėtį) ar nekilnojamojo turto buvimo savivaldybės teritorijoje vietą (pagal strateginio planavimo ir teritorijų planavimo dokumentuose nustatytus prioritetus).

Parengtame sprendimo projekte mokesčio tarifai diferencijuojami atsižvelgiant į turto naudojimo paskirtį, nenaudojimą ar naudojimą ne pagal paskirtį bei priežiūros būklę ir apleistumą.

Siūlomo NTM tarifai yra tokio pačio dydžio kaip ir 2020 metais nustatyti.

2020 metais gauta 1813,9 tūkst. eurų NTM.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Vietos savivaldos įstatymas.

Nekilnojamojo turto mokesčio įstatymas.

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016-10-27 įsakymas Nr. D1-713 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ patvirtinimo“.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas

Teisės akto projekto antikorupcinis vertinimas neatliekamas, nes nenumatoma reguliuoti visuomeninių santykių, įvardintų Korupcijos prevencijos įstatymo 8 str.

9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.

Nėra.

Savivaldybės administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Rengė: Biudžeto skyriaus vedėja Aušra Kedienė
Tel. (8 460) 48 713, el. p. biudzetas@palanga.lt