



## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS

### DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO MOKESČIO TARIFŲ 2021 METAMS NUSTATYMO

2020 m. birželio d. Nr. T2-  
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 37 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo 6 straipsnio 1 ir 2 dalimis, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Nustatyti nekilnojamojo turto mokesčio tarifus 2021 metų mokestiniam laikotarpiui, taikomus nekilnojamajam turtui Palangos miesto savivaldybės teritorijoje:

1.1. komercinio naudojimo nekilnojamajam turtui (administracinės, prekybos, maitinimo, paslaugų, viešbučių, poilsio, gydymo, mokslo, kultūros ir sporto paskirties statiniams (patalpoms) – 0,5 procento turto mokestinės vertės;

1.2. gyvenamosios paskirties nekilnojamajam turtui, kuris naudojamas komercinei veiklai – 0,5 procento turto mokestinės vertės;

1.3. gamybinės–pramoninės veiklos nekilnojamajam turtui:

1.3.1. elektros, dujų, naftos transportavimo ir perdirbimo inžineriniams statiniams (dujų, naftos ir jos produktų terminalai, saugyklos, rezervuarai, talpos, siurblinės, technologinis vamzdynas, inžineriniai tinklai, tiltai, susisiekimo komunikacijos, kuro degalinės, elektros pastotės ir tinklai, jų priklausiniai bei kiti statiniai) – 2,0 procentai turto mokestinės vertės;

1.3.2. kitam gamybinės–pramoninės veiklos nekilnojamajam turtui – 1,0 procentas nekilnojamojo turto mokestinės vertės;

1.4. kitam 1.1–1.3 punktuose nenurodytam nekilnojamajam turtui – 1,5 procento nekilnojamojo turto mokestinės vertės;

1.5. nekilnojamajam turtui (neatsižvelgiant į jo paskirtį), kuris yra nenaudojamas, apleistas ir neprižiūrimas, arba naudojamas ne pagal paskirtį – 3,0 procentai nekilnojamojo turto mokestinės vertės.

2. Įpareigoti Palangos miesto savivaldybės administraciją sudaryti ir patvirtinti 1.5 punkte nurodyto nekilnojamojo turto sąrašą bei iki 2020 m. gruodžio 1 d. pateikti informaciją Valstybinei mokesčių inspekcijai prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos.

3. Nustatyti, kad šis sprendimas įsigalioja nuo 2021 m. sausio 1 d.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, LT-92236 Klaipėda) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per 1 (vieną) mėnesį nuo šio teisės akto paskelbimo dienos.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Biudžeto skyriaus vedėja

Aušra Kedienė

Savivaldybės kalbos tvarkytoja

Aušra Milašauskienė

Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas

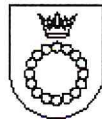
Petras Kaminskas

Mero pavaduotojas

Rimantas Antanas Mikalkėnas

Savivaldybės administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė



## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g. 112, LT-00153 Palanga, tel. (8 460) 48 705, 41 402, 41 406, faks. (8 460) 40 217,  
el. p. administracija@palanga.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

### TEIKIMAS

#### DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ILGALAIKĖS PASKOLOS 2020 METAIS ĖMIMO“ PROJEKTO

**1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.**

Tikslas – nustatyti nekilnojamojo turto mokesčio (toliau - NTM) tarifus, kurie įsigalios Palangos miesto savivaldybės teritorijoje 2021 metais.

**2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.**

2020 metams mokesčio tarifai nustatyti Tarybos 2019 m. balandžio 24 d. sprendimu Nr. T2-97.

**3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.**

Vadovaujantis NTM įstatymo 6 str. 2 d. nuostatomis savivaldybės taryba nekilnojamojo turto mokesčio tarifus 2021 metams turi nustatyti iki 2020 m. liepos 1 d. Jeigu savivaldybės taryba per nurodytus terminus nenustato naujų konkrečių mokesčio tarifų, kitą mokesstinį laikotarpį galioja paskutiniai nustatyti konkretūs mokesčio tarifai.

**4. Projekto rengėjas.**

Biudžeto skyriaus vedėja Aušra Kedienė.

**5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.**

Biudžeto skyriaus vedėja Aušra Kedienė.

**6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.**

Pagal NTM įstatymą minimalus tarifo dydis 0,5 proc., maksimalus – 3 proc. NTM vertės.

Savivaldybės taryba gali nustatyti kelis mokesčio tarifus, kurie diferencijuojami atsižvelgiant į vieną arba kelis iš šių kriterijų: nekilnojamojo turto paskirtį, naudojimą, teisinį statusą, jo technines savybes, priežiūros būklę, apleistumą, mokesčio mokėtojų kategorijas (dydį ar teisinę formą, ar socialinę padėtį) ar nekilnojamojo turto buvimo savivaldybės teritorijoje vietą (pagal strateginio planavimo ir teritorijų planavimo dokumentuose nustatytus prioritetus).

Parengtame sprendimo projekte mokesčio tarifai diferencijuojami atsižvelgiant į turto naudojimo paskirtį, priežiūros būklę ir apleistumą.

Atsižvelgiant į koronaviruso (COVID-19) sukeltas pasekmes, siūloma nustatyti tokius pačius NTM tarifus kaip ir 2020 metams.

Už 2019 metus (sumokėta 2020 m.) gauta 2 mln. 38,7 tūkst. eurų NTM.

**7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.**

Vietos savivaldos įstatymas.

Nekilnojamojo turto mokesčio įstatymas.

**8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas**

Teisės akto projekto antikorupcinis vertinimas neatliekamas, nes nenumatoma reguliuoti visuomeninių santykių, įvardintų Korupcijos prevencijos įstatymo 8 str.

**9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.**

Nėra.

Savivaldybės administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Rengė: Biudžeto skyriaus vedėja Aušra Kedienė  
Tel. (8 460) 48 713, el. p. biudzetas@palanga.lt