



Palangos miesto savivaldybės
administracija
GAUTA
2019-02-12 Nr. (13) T1-d/p

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL ATLEIDIMO NUO SOCIALINIO BŪSTO NUOMOS MOKESČIO MOKĖJIMO

2019 m. vasario d. Nr. T2-
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 18 punktu, Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 21 straipsnio 2 dalimi ir atsižvelgdama į Ruslano Barannikovo įgalioto asmens Eglės Mickeliūnienės 2019-01-31 prašymą, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Atleisti savivaldybės biudžeto sąskaita socialinio būsto Saulėtekio takas 8-22, Palangoje, nuomininką R. B. (šeima 5 asmenys) nuo šio būsto nuomos mokesčio mokėjimo už laikotarpį nuo 2019 m. vasario 1 d. iki 2019 m. gruodžio 31 d.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, LT-92236 Klaipėda) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per 1 (vieną) mėnesį nuo sprendimo gavimo dienos.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Administracijos Ūkio ir turto skyriaus vedėjas

Kostas Jakubauskas

Administracijos Bendrojo skyriaus savivaldybės kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Administracijos Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Administracijos Socialinio skyriaus vedėja

Genutė Kavarižienė

Buhalterijos vedėja

Vida Žvilaitienė

Administracijos direktoriaus pavaduotoja

Violeta Staskonienė

Administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Mero pavaduotojas

Rimantas Antanas Mikalkėnas

Įteikti: ŪTS, BUH, BŽ, Rinkliavų centrui, R. Barannikovui Saulėtekio g. 8-22, Palanga



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g. 112, LT-00153 Palanga, tel. (8 460) 48 705, 41 402, 41 406, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

2019-02-05

AIŠKINAMASIS RAŠTAS (TEIKIMAS) DĖL SPRENDIMO „DĖL ATLEIDIMO NUO SOCIALINIO BŪSTO NUOMOS MOKESČIO MOKĖJIMO“ PROJEKTO

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Sprendimo projekto tikslas – nuo 2019 m. vasario 1 d. iki 2019 m. gruodžio 31 d. atleisti nuo nuomos mokesčio mokėjimo savivaldybės socialinio būsto Saulėtekio takas 8-22, Palangoje, nuomininką **R. E. (iš šeimos, kuriai priklauso būsto nuoma)**.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Sprendimo projektas parengtas vadovaujantis Paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo (toliau – Įstatymas) 21 straipsnio 2 dalimi, kuria savivaldybių taryboms yra suteikta teisė biudžeto sąskaita atleisti socialinio būsto nuomininkus nuo nuomos mokesčio sumokėjimo, jei asmens už kalendorinius metus deklaruotos pajamos, tenkančios vienam asmeniui per mėnesį, neviršija 1 VRP (valstybės remiamų pajamų) dydžio. Nuomininko prašymas pagrįstas pateikta Metine gyventojų (šeimos) turto deklaracija už 2018 metus.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Bus patenkintas teisėtas nuomininko prašymas pasinaudoti Įstatyme numatyta nuomos mokesčio lengvata. Teigiamos pasekmės – sumažės nuomininko mokesstinė našta, dėl ko jis galės daugiau lėšų skirti kitoms savo ir keturių nepilnamečių vaikų reikmėms tenkinti.

Neigiamos pasekmės – į savivaldybės gyvenamųjų patalpų nuompinigių sąskaitą pajamų per 2019 metus nebus gauta 360,25 Eur (32,75 Eur x 11 mėn.).

4. Projekto rengėjas ar rengėjų grupė. Administracijos Ūkio ir turto skyriaus vyr. specialistė Audrutė Keblienė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas. Administracijos Ūkio ir turto skyriaus vedėjas Kostas Jakubauskas.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.

Vadovaujantis 2015-09-01 Palangos miesto savivaldybės socialinio būsto nuomos sutarties Nr. 25-PTN 9 punktu, būsto Saulėtekio takas 8-22, Palangoje, nuomos mokesčiai sudaro 32,75 eurai per mėnesį, nuomos mokesčiai apskaičiuotas vadovaujantis LRV nustatyta tvarka (Savivaldybės būsto, socialinio būsto nuomos mokesčių ir būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčių dalies kompensacijos dydžio apskaičiavimo metodika, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. balandžio 25 d. nutarimu Nr. 472 „Dėl Valstybės ir savivaldybių gyvenamųjų patalpų nuomos mokesčio apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. gruodžio 23 d. nutarimo Nr. 1487 redakcija).

2018-04-16 sudarytas Papildomas susitarimas Nr. 7-PTN „Dėl 2015-09-01 Palangos miesto savivaldybės socialinio būsto nuomos sutarties Nr. 25-PTN pakeitimo“, kuriuo pirminiu nuomininku pripažintas **R. E. (iš šeimos, kuriai priklauso būsto nuoma)** (iš šeimos, kuriai priklauso būsto nuoma). Minėtame socialiniame būste vienišas tėvas prižiūri 4 nepilnamečius vaikus (11 m., 13 m., 16 m. ir 7 m.). Palangos miesto socialinių paslaugų centras 2019-02-05 raštu Nr. V4-70 „Dėl informacijos pateikimo“ išdėstė aplinkybes apie R. E. (iš šeimos, kuriai priklauso būsto nuoma) šeimos finansinius sunkumus ir jo

pastangas auginant vaikus, tikslingumą šeimai skirti paramą buities bei gyvenimo sąlygų pagerinimui.

2019-01-25 pateiktos Metinės gyventojų (šeimos) turto deklaracijos duomenimis, R... B... šeimos pajamos 2018 metais sudarė iš viso: 5549 arba 92,48 Eur vienam šeimos nariui per mėnesį.

Atleidimo nuo nuomos mokesčio prašančio socialinio būsto nuomininko šeimos pajamos yra mažesnės už valstybės remiamų pajamų dydį vienam asmeniui per mėnesį - 122 Eur.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas, Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymas.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.

Rengiamame sprendimo projekte nenumatomas teisinis reguliavimas, galintis turėti įtakos korupcijos mastui.

9. Kiti, projekto rengėjo autoriaus nuomone reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.

Projekto rengimo metu specialistai pastabų nepateikė.

Direktorė

Akvilė Kilijonienė

Audrutė Keblienė, tel. 41 408

