



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

**SPRENDIMAS
DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO LENGVATOS SUTEIKIMO**

2015 m. gruodžio d. Nr. T2-
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 18 punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimo Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę“ 1.8 punktu, Mokesčių lengvatų teikimo taisyklių, patvirtintų Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. gruodžio 1 d. sprendimu Nr. T2-221, pakeistų 2012 m. spalio 25 d. sprendimu Nr. T2-257 ir 2014 m. lapkričio 6 d. sprendimu Nr. T2-317, 3.2 punktu bei atsižvelgdama į Komisijos fizinių ir juridinių asmenų mokesčių lengvatų prašymams nagrinėti ir išvadoms bei pasiūlymams teikti 2015-12-10 protokolą Nr. 2015/4, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Suteikti 100 proc., iš viso 10650,49 eurų 2015 m. žemės nuomos mokesčio lengvatą OU Litrada Group filialui (filialo kodas 302939538, sklypo adresas Vanagupės g. 15, Palanga, plotas 2,0977 ha).

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Klaipėdos apygardos administraciniam teismui (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka ir terminais.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Komisijos fizinių ir juridinių asmenų mokesčių lengvatų prašymams nagrinėti ir išvadoms bei pasiūlymams teikti pirmininkas

Rimantas Antanas Mikalkėnas

Administracijos Biudžeto skyriaus vedėja

Regina Garadauskienė

Administracijos Bendrojo skyriaus savivaldybės kalbos tyarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Administracijos Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Mero pavaduotojas

Rimantas Antanas Mikalkėnas

Direktorė

Akvilė Kilijonienė

Įteikti: Komisijai, BdžS, OU Litrada Group filialui.

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS FIZINIŲ IR JURIDINIŲ ASMENŲ
MOKESČIŲ LENGVATŲ PRAŠYMAMS NAGRINĖTI IR IŠVADOMS BEI
PASIŪLYMAMS TEIKTI KOMISIJA**

Palangos miesto savivaldybės tarybai

2015-12-11

**TEIKIMAS
DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL
VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO LENGVATOS SUTEIKIMO“
PROJEKTO**

1. Projekto tikslai ir uždaviniai.

Tikslas – suteikti OU Litrada Group filialui žemės nuomos mokesčio, apskaičiuoto už 2015 metus, lengvata.

2. Kaip šiuo metu sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Palangos miesto savivaldybės tarybos 2015-10-22 sprendimu Nr. T2-294 patvirtinta Komisija fizinių ir juridinių asmenų mokesčių lengvatų prašymams nagrinėti ir išvadoms bei pasiūlymams teikti vadovaudamasi Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011-12-01 sprendimu Nr. T2-221 patvirtintomis Mokesčių lengvatų teikimo taisyklėmis (pakeistos 2012-10-25 sprendimu Nr. T2-257 ir 2014-11-06 sprendimu Nr. T2-317) svarsto juridinių ir fizinių asmenų prašymus dėl mokesčių lengvatų suteikimo, teikia išvadas ir pasiūlymus Savivaldybės tarybai.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Išnagrinėjusi pateiktus OU Litrada Group filialo dokumentus Komisija siūlo Tarybai suteikti filialui už 2015 metus apskaičiuoto valstybinės žemės nuomos mokesčio lengvatą 10650,49 eurų.

Suteikus mokesčių lengvatą, biudžete sumažės mokesčių įplaukos.

4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės fizinių ir juridinių asmenų mokesčių lengvatų prašymams nagrinėti ir išvadoms bei pasiūlymams teikti komisijos pirmininkas Rimantas Antanas Mikalkėnas.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės fizinių ir juridinių asmenų mokesčių lengvatų prašymams nagrinėti ir išvadoms bei pasiūlymams teikti komisijos sekretorė Eugenija Petravičienė.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.

Mokesčių lengvatų teikimo taisyklių 7.9 punkte nustatyta, kad juridiniam asmeniui, kuris investuoja lėšas į savivaldybės teritorijos infrastruktūrą (sporto, sveikatingumo, pramogų) pagal suderintus su savivaldybės administracija projektus, kai juridinio asmens investicijos mieste sudaro ne mažiau kaip 2.900 tūkst. eurų ir lėšos investuojamos į naujai statomus ir įrengiamus objektus, gali būti teikiama žemės, žemės nuomos bei nekilnojamojo turto mokesčių lengvatos. Taip pat nustatyta, kad mokesčių lengvata teikiama 5 metus ir tik priduo tam eksploatacijai objektui.

OU Litrada Group filialas 2013 m. sausio mėn. įsigijo pastatus Palangoje, Vanagupės g. 15 ir gavusi leidimą rekonstrukcijai pagal su miesto savivaldybe suderintą projektą naujai įrengė vieną korpusą, kurio plotas 3498,64 kv. metrų. Naujai įrengtame korpuse teikiamos sveikatingumo ir rehabilitacijos paslaugos keturių profilių ligoniams: jungiamojo audinio ir skeleto raumenų, endokrininės, kvėpavimo ir nervų sistemų. Objekto įrengimui išleista 13,4 mln. litų (3.880,9 tūkst. eurų), objektas priduo tam eksploatacijai 2013 m. rugpjūčio mėn. Už 2013 – 2014 metus bendrovei jau suteikta 20413,43 eurų (70483,50 Lt) žemės nuomos bei 32003,59 eurų (110502,0 Lt) nekilnojamojo turto mokesčių lengvata.

Kadangi OU Litrada Group filialo prašymas atitinka Mokesčių lengvatų teikimo taisyklių 7.9 punkto nuostatas, Komisija siūlo Tarybai suteikti filialui žemės nuomos mokesčio, apskaičiuoto už 2015 metus, lengvatą 10650,49 eurų.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas.

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimas Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę“.

Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. gruodžio 1 d. sprendimas Nr. T2-221 „Dėl mokesčių lengvatų teikimo taisyklių patvirtinimo“.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas.

Nevertinama, nes neatitinka Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014-03-12 nutarimo Nr. 243 „Dėl teisės aktų projektų antikorupcinio vertinimo taisyklių patvirtinimo“ reikalavimų.

9. Kiti projekto rengėjo nuomone reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.

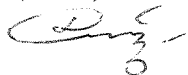
Nėra.

Komisijos pirmininkas



Rimantas Antanas Mikalkėnas

E. Petravičienė, tel. (8 460) 48 704, el. p. biudzetas@palanga.lt



eugenija.petraviciene@palanga.lt