

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ OŠUPIO TAKAS 9, 9A, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR NAUDOJIMO BŪDO PAKEITIMO

2015 m. sausio d. Nr. T2-
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 straipsniu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2014 m. birželio 23 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-1451, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti žemės sklypų Ošupio takas 9 (kadastrinis Nr. 2501/0014:132), 9A (kadastrinis 2501/0014:130), Palangoje, detalijų planą. Planavimo organizatoriai – UAB „Entoja“, UAB „Gestitalia“, UAB „OBLT“, Gyvenamojo namo statybos bendrija Nr. 1210. Plano rengėja – R. Kudzevičiaus individuali veikla, PV – S. Lukštas.

2. Nustatyti žemės sklypų Ošupio takas 9, 9A, Palangoje, detaliuoju planu suplanuotų žemės sklypų Nr. 1-5 naudojimo būdą pagal detaliojo plano sprendinius – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1).

3. Nustatyti, kad žemės sklypų ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksluosius geodezinius matavimus.

4. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2000 m. kovo 21 d. sprendimo Nr. 38 „Dėl detalijų planų“ 2 punktą, kiek tai susiję su žemės sklypais Ošupio takas 9, 9A, Palangoje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Savivaldybės administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Architektūros ir teritorijų planavimo
skyriaus vedėjo pavaduotojas,
atliekantis vedėjo funkcijas

Vidmantas Danta

Juridinio ir personalo
skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Įteikti: ATPS;

UAB „Entoja“, UAB „Gestitalia“, UAB „OBLT“, Gyvenamojo namo statybos bendrija Nr. 1210, Priestočio g. 1A (III a. 3 kab.), Klaipėda;

Paskelbti spaudoje.

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ OŠUPIO TAKAS 9, 9A, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR NAUDOJIMO BŪDO PAKEITIMO“ PROJEKTO

Palanga
2015-01-06

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Patvirtinti žemės sklypų Ošupio takas 9 (kadastrinis Nr. 2501/0014:132), 9A (kadastrinis 2501/0014:130), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatoriai – UAB „Entoja“; UAB „Gestitalia“; UAB „OBLT“; Gyvenamojo namo statybos bendrija Nr. 1210. Plano rengėja – R. Kudzevičiaus individuali veikla, PV – S. Lukštas.

2. Nustatyti žemės sklypų Ošupio takas 9, 9A, Palangoje, detalioju planu suplanuotų žemės sklypų Nr. 1-5 naudojimo būdą pagal detaliojo plano sprendinius – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1).

3. Nustatyti, kad žemės sklypų ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tikslius geodezinius matavimus.

4. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2000 m. kovo 21 d. sprendimo Nr. 38 „Dėl detalųjų planų“ 2 punktą, kiek tai susiję su žemės sklypais Ošupio takas 9, 9A, Palangoje.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Planavimo organizatoriai – UAB „Entoja“, UAB „Gestitalia“, UAB „OBLT“, Gyvenamojo namo statybos bendrija Nr. 1210. Plano rengėja – R. Kudzevičiaus individuali veikla, PV – S. Lukštas. Planavimo tikslas – žemės sklypų ribų ir plotų keitimas, žemės sklypų formavimas esamų sklypų sąskaita, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimų – būdo, pobūdžio, statinių aukščio, užstatymo tankio ir intensyvumo nustatymas, nekeičiant pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties, numatant vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybą; Palangos miesto tarybos 2000 m. kovo 21 d. sprendimu 38 patvirtinto Šventosios gyvenvietės detaliojo plano sprendinių keitimas planuojamoje teritorijoje. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 19, patvirtintas 2012 m. gegužės 4 d. Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo Svajūno Bradūno. Palangos miesto savivaldybės taryba 2013 m. rugpjūčio 29 d. sprendimu Nr. T2-229 patvirtino žemės sklypų Ošupio takas 9, 9A, Palangoje, detaliojo plano koncepciją. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Nuolatinės statybos komisijoje 2014 m. vasario 5 d. Nr. 3/2. Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2014 m. birželio 23 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1 – 1451 siūlymas tvirtinančiai institucijai – tvirtinti galima.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygas išdavusiomis institucijomis. Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus

vedėjo pavaduotojas, atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta ir vyriausioji specialistė Ramunė Balsytė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas, atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu. Nėra.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas. Lietuvos Respublikos žemės įstatymas.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas. Nevertinama.

9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Nėra.

Direktorė

Akvilė Kilijonienė

Vidmantas Danta

Ramunė Balsytė