

2014-12-09 Nr. (13) 71-428

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO LENGVATOS SUTEIKIMO

2014 m. gruodžio d. Nr. T2-
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 18 punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimo Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę“ 1.8 punktu, Mokesčių lengvatų teikimo taisyklių, patvirtintų Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. gruodžio 1 d. sprendimu Nr. T2-221, pakeistų 2012 m. spalio 25 d. sprendimu Nr. T2-257, 3.2 punktu bei atsižvelgdama į Komisijos fizinių ir juridinių asmenų mokesčių lengvatų prašymams nagrinėti ir išvadoms bei pasiūlymams teikti 2014-12-09 protokolą Nr. 2014/5, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Suteikti 100 proc., iš viso 36774,0 Lt 2014 m. žemės nuomos mokesčio lengvatą OU Litrada Group filialui (filialo kodas 302939538, sklypo adresas Vanagupės g. 15, Palanga, plotas 2,0977 ha).

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo 33 straipsnyje nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Komisijos fizinių ir juridinių asmenų mokesčių lengvatų prašymams nagrinėti ir išvadoms bei pasiūlymams teikti pirmininko pavaduotojas

Gediminas Valinevičius

Administracijos Biudžeto skyriaus vedėja

Regina Garadauskienė

Administracijos Bendrojo skyriaus savivaldybės kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Administracijos Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Direktorė

Akvilė Kilijonienė

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS FIZINIŲ IR JURIDINIŲ ASMENŲ
MOKESČIŲ LENGVATŲ PRAŠYMAMS NAGRINĖTI IR IŠVADOMS BEI
PASIŪLYMAMS TEIKTI KOMISIJA**

Palangos miesto savivaldybės tarybai

2014-12-09

**TEIKIMAS
DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL
VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO LENGVATOS SUTEIKIMO“
PROJEKTO**

1. Projekto tikslai ir uždaviniai.

Tikslas – suteikti OU Litrada Group filialui žemės nuomos mokesčio, apskaičiuoto už 2014 metus, lengvata.

2. Kaip šiuo metu sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011-08-25 sprendimu Nr. T2-119 patvirtinta Komisija fizinių ir juridinių asmenų mokesčių lengvatų prašymams nagrinėti ir išvadoms bei pasiūlymams teikti vadovaudamasi Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011-12-01 sprendimu Nr. T2-221 patvirtintomis Mokesčių lengvatų teikimo taisyklėmis (pakeistos 2012-10-25 sprendimu Nr. T2-257) svarsto juridinių ir fizinių asmenų prašymus dėl mokesčių lengvatų suteikimo, teikia išvadas ir pasiūlymus Savivaldybės tarybai.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Išnagrinėjusi pateiktus OU Litrada Group filialo dokumentus Komisija siūlo Tarybai suteikti filialui už 2014 metus apskaičiuoto valstybinės žemės nuomos mokesčio lengvatą 36774,0 Lt.

Suteikus mokesčių lengvatą, biudžete sumažės mokesčių įplaukos.

4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės fizinių ir juridinių asmenų mokesčių lengvatų prašymams nagrinėti ir išvadoms bei pasiūlymams teikti komisijos pirmininko pavaduotojas Gediminas Valinevičius.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės fizinių ir juridinių asmenų mokesčių lengvatų prašymams nagrinėti ir išvadoms bei pasiūlymams teikti komisijos pirmininko pavaduotojas Gediminas Valinevičius.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.

Mokesčių lengvatų teikimo taisyklių 7.9 punkte nustatyta, kad juridiniam asmeniui, kuris investuoja lėšas į savivaldybės teritorijos infrastruktūrą (sporto, sveikatingumo, pramogų) pagal suderintus su savivaldybės administracija projektus, kai juridinio asmens investicijos mieste sudaro ne mažiau kaip 10 mln. litų ir lėšos investuojamos į naujai statomus ir įrengiamus objektus, gali būti teikiama žemės, žemės nuomos bei nekilnojamojo turto mokesčių lengvatos. Taip pat nustatyta, kad mokesčių lengvata teikiama 5 metus ir tik pridutam eksploatacijai objektui.

OU Litrada Group filialas 2013 m. sausio mėn. įsigijo pastatus Palangoje, Vanagupės g. 15 ir gavusi leidimą rekonstrukcijai pagal su miesto savivaldybe suderintą projektą naujai įrengė vieną korpusą, kurio plotas 3498,64 kv. metrų. Naujai įrengtame korpuse teikiamos sveikatingumo ir reabilitacijos paslaugos keturių profilių ligoniams: jungiamojo audinio ir skeleto raumenų, endokrininės, kvėpavimo ir nervų sistemų. Objekto įrengimui išleista 13,4 mln. litų, objektas pridutas eksploatacijai 2013 m. rugpjūčio mėn.

Kadangi OU Litrada Group filialo prašymas atitinka Mokesčių lengvatų teikimo taisyklių 7.9 punkto nuostatas, Komisija siūlo Tarybai suteikti filialui žemės nuomos mokesčio, apskaičiuoto už 2014 metus, lengvatą 36774,0 Lt.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas.

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimas Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę“.

Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. gruodžio 1 d. sprendimas Nr. T2-221 „Dėl mokesčių lengvatų teikimo taisyklių patvirtinimo“.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas.

Nevertinama, nes neatitinka Palangos miesto savivaldybės 2008-12-05 sprendimo Nr. T2-294 „Dėl Palangos miesto savivaldybės teisės aktų ir jų projektų antikorupcinio vertinimo metodikos patvirtinimo“ 5 punkte numatytų vertinimo kriterijų.

9. Kiti projekto rengėjo nuomone reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.

Nėra.

Komisijos pirmininko pavaduotojas



Gediminas Valinevičius