

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO AJERŲ G. 8, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR NAUDOJIMO BŪDO, POBŪDŽIO PAKEITIMO

2014 m. vasario d. Nr. T2-
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo priedo 3 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 straipsniu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2014 m. vasario 7 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-306, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a :

1. Patvirtinti žemės sklypo Ajerų g. 8 (kadastrinis Nr. 2501/0024:177), Palangoje, detalų planą. Planavimo organizatorius – Vygirdas Albrechtas. Plano rengėjas – UAB „Vakarų regiono projektai“:

2. Nustatyti žemės sklypo Ajerų g. 8 (kadastrinis Nr. 2501/0024:177), Palangoje, detalioju planu suplanuoto žemės sklypo Nr. 1 naudojimo būdą ir pobūdį pagal detaliojo plano sprendinius – gyvenamosios teritorijos (G), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1) ir atskirųjų želdynų teritorijos (E), rekreacinės paskirties želdynų (E1).

3. Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksluosius geodezinius matavimus.

4. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2000 m. gegužės 25 d. sprendimo Nr. 32 „Dėl Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano patvirtinimo“ 1 punktą, kiek tai susiję su žemės sklypu Ajerų g. 8, Palangoje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojas, pavaduojantis Direktorių

Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas

Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas

Mero pavaduotojas

Kalbos tvarkytoja

Šarūnas Vaitkus
Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorė
Bronius Martinkus
Svajūnas Bradūnas
Petras Kaminskas
Saulius Simė

Vaiva Milončiūtė
2014-02-17

Įteikti: ATPS;
Įgaliotam asmeniui Gintarei Albrechtienei, Vanagupės g. 16A, Palanga
UAB „Vakarų regiono projektai“ Medvalakio g. 6-8, Palanga
Paskelbti spaudoje.
Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS SKLYPO AJERŲ G. 8, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR NAUDOJIMO BŪDO, POBŪDŽIO PAKEITIMO“ PROJEKTO

Palanga
2014-02-13

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Patvirtinti žemės sklypo Ajerų g. 8 (kadastrinis Nr. 2501/0024:177), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatorius – Vygirdas Albrechtas. Plano rengėjas – UAB „Vakarų regiono projektai“.

Nustatyti žemės sklypo Ajerų g. 8 (kadastrinis Nr. 2501/0024:177), Palangoje, detaliuoju planu suplanuoto žemės sklypo Nr. 1 naudojimo būdą ir pobūdį pagal detaliojo plano sprendinius – gyvenamosios teritorijos (G), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1) ir atskirųjų želdynų teritorijos (E), rekreacinės paskirties želdynų (E1).

Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksluosius geodezinius matavimus.

Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2000 m. gegužės 25 d. sprendimo Nr. 32 „Dėl Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano patvirtinimo“ 1 punktą, kiek tai susiję su žemės sklypu Ajerų g. 8, Palangoje.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Planavimo organizatorius – Vygirdas Albrechtas. Plano rengėjas – UAB „Vakarų regiono projektai“. Planavimo tikslas žemės sklypo naudojimo būdo keitimas iš bendro naudojimo teritorijos (B), į gyvenamosios teritorijos (G), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1), teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo nustatymas, žemės juostų suformavimas komunikaciniams koridoriams ir susisiekimo komunikacijoms įrengti, inžinerinės ir miesto infrastruktūros plėtrai; Palangos miesto tarybos 2000 m. gegužės 25 d. sprendimu Nr. 32 patvirtinto Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano sprendinių keitimas planuojamoje teritorijoje. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 68, patvirtintas 2013 m. rugsėjo 5 d. Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo Svajūno Bradūno. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Nuolatinės statybos komisijoje 2013 m. gruodžio 18 d. Nr. 37/7.

Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2014 m. vasario 7 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1- 306 siūlymas tvirtinančiai institucijai – tvirtinti galima.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygoms išdavusiomis institucijomis.

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas ir vyriausioji specialistė Rasa Šporienė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu. Nėra.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas. Lietuvos Respublikos žemės įstatymas. Lietuvos Respublikos vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimas Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašas“.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.

Sprendimo priėmimas kriminologinei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Nėra.

Direktorė

Akvilė Kilijonienė

Svajūnas Bradūnas

Rasa Šporienė
2014-02-13