

2014-01-15 Nr. (13)-T1-13

Projektas

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL SUTIKIMO ATLIKTI KAPITALINIO REMONTO DARBUS SAVIVALDYBEI
NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIAME BUTE L. VAINEIKIO G. 3-3,
PALANGOJE2014 m. sausio d. Nr. T2-
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (Žin., 1998, Nr. 54-1492; 2002, Nr. 60-2412) 11 straipsnio 1 dalimi, Palangos miesto savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. rugpjūčio 25 d. sprendimo Nr. T2-126 3 punktu, 2006 m. rugsėjo 7 d. gyvenamosios patalpos nuomos sutarties Nr. 15-PTN 7 punktu ir atsižvelgdama į Jovitos Sliževičienės 2013 m. gruodžio 13 d. prašymą, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

Duoti sutikimą Palangos miesto savivaldybės gyvenamųjų patalpų nuomininkei Jovitai Sliževičienei savo lėšomis atlikti kapitalinio remonto darbus gyvenamosiose patalpose, esančiose L. Vaineikio g. 3-3, Palangoje, pagal suderintą projektą laikantis Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimų.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo (Žin., 1999, Nr. 13-308; 2000, Nr. 85-2566) 33 straipsnyje nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Ūkio ir turto skyriaus vedėjas

Kostas Jakubauskas

Administracijos Bendrojo skyriaus savivaldybės
kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas

Svajūnas Bradūnas

Statybos skyriaus vedėjo pavaduotojas

Alvidas Bacius

Administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Įteikti:

Jovitai Sliževičienei į 2013-12-13 Nr. (1.11) D13-118 (Vaineikio g. 3-3, Palanga)
Buhalterijai, Ūkio ir turto sk., JPS, SS, ATPS



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g. 73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

TEIKIMAS

„DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO DĖL SUTIKIMO ATLIKTI KAPITALINIO REMONTO DARBUS SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIAME BUTE L. VAINEIKIO G. 3-3, PALANGOJE“ PROJEKTO

2014 m. sausio 15 d.

Palanga

1. Parengto projekto tikslas ir uždaviniai. Projekto tikslas – duoti sutikimą nuomininkei Jovitai Sliževičienei savo lėšomis atlikti kapitalinį remontą Savivaldybei nuosavybės teise priklausančiose gyvenamosiose patalpose L. Vaineikio g. 3-3, Palangoje.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti aptarti klausimai.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, sprendimus dėl disponavimo savivaldybei nuosavybės teise priklausančiu turto priima Savivaldybės taryba.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 11 straipsnio 1 dalimi bei Palangos miesto savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. rugpjūčio 25 d. sprendimu Nr. T2-126, 3 punktu Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto savininko funkcijas, remdamasi įstatymais, įgyvendina savivaldybės taryba.

Gyvenamosios patalpos, esančios L. Vaineikio g. 3-3, Palangoje, nuosavybės teise priklauso Palangos miesto savivaldybei ir pagal 2006 m. rugsėjo 7 d. gyvenamosios patalpos nuomos sutartį Nr. 15-PTN yra išnuomos Jovitos Sliževičienės šeimai.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Priėmus sprendimą buto, adresu L. Vaineikio g. 3-3, Palangoje nuomininkė Jovita Sliževičienė galės įstatymų nustatyta tvarka gauti statybą leidžiantį dokumentą ir atlikti kapitalinio remonto darbus. Neigiamų sprendimo projekto pasekmių nenumatoma.

4. Projekto rengėjas ar rengėjų grupė.

Projektą parengė Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vyriausioji specialistė Sigita Vaitkūnienė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vedėjas Kostas Jakubauskas.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.

Gyvenamosios patalpos L. Vaineikio g. 3-3, Palangoje, nuosavybės teise priklauso Palangos miesto savivaldybei ir pagal 2006-09-07 gyvenamųjų patalpų nuomos sutartį yra išnuomos Jovitos Sliževičienės 4 asmenų šeimai. J. Sliževičienė 2013-12-13 Palangos miesto savivaldybei pateikė prašymą dėl pritarimo atlikti kapitalinį remontą gyvenamosiose patalpose. Remonto tikslas – perplanuoti buto patalpas, pritaikant vienai šeimai, nedidinant užstatymo ir bendro ploto. Planuojama keisti kai kurių pertvarų vietas, kai kurias griauti ir pastatyti naujas karkasines pertvaras, remontuoti ir šiltinti laukines sienas iš vidaus, atnaujinti pirmo aukšto fasadų medinę apdailą buto dalyje, langai kiemo ir gatvės pusėje žeminami iki grindų.

Vadovaujantis LR CK 6.605 str. 1 dalimi bei gyvenamosios patalpos nuomos sutarties 7 punktu, nuomininkas ir jo šeimos nariai gali pertvarkyti ir perplanuoti gyvenamąją patalpą bei pagalbines patalpas tik raštu leidus Nuomotojui ir sutikus kartu gyvenantiems pilnamečiams šeimos nariams, taip pat kitiems suinteresuotiems asmenims, kurių teisės ar teisėti interesai gali būti pažeisti pertvarkant ar perplanuojant gyvenamąją patalpą ar pagalbines patalpas.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymas, Palangos miesto savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašas, patvirtintas Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. rugpjūčio 25 d. sprendimu Nr. T2-126.

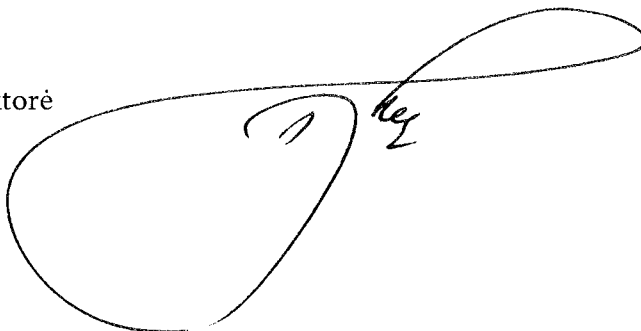
8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas.

Rengiamame sprendimo projekte nenumatomas teisinis reguliavimas, galintis turėti įtakos korupcijos mastui.

9. Kiti reikalingi pagrindimai ir paaškinimai.

L. Vaineikio g. 3-3, Palangoje, kapitalinio remonto projektinį pasiūlymą išnagrinęję Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas ir Statybos skyriaus vedėjo pavaduotojas Alvidas Bacius, pastabų neturėjo .

Administracijos direktorė

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop and a smaller loop, with the name 'Kilijonienė' written in cursive below it.

Akvilė Kilijonienė