

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO KONTININKŲ G. 7B, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2013 m. gruodžio d. Nr. T2-
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205) 26 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (Žin., 1994, Nr. 34-620; 2004, Nr. 28-868; 2010, Nr. 72-3616) 24 straipsniu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2013 m. lapkričio 22 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-2943, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti žemės sklypo Kontininkų g. 7B (kadastrinis Nr. 2501/0019:163), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatoriai – Dainius Mikelionis ir Kęstutis Sakalauskas. Plano rengėjas – UAB „Vakarų regiono projektai“.

2. Nustatyti žemės sklypo Kontininkų g. 7B (kadastrinis Nr. 2501/0019:163), Palangoje, naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos (G), pobūdį – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1), teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimą.

3. Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksliusius geodezinius matavimus.

4. Pripažinti netekusiais galios Palangos miesto tarybos 1995 m. kovo 22 d. sprendimu Nr. 17 patvirtinto Kunigiškių gyvenamojo kvartalo detalaus suplanavimo projekto sprendinius, kiek tai susiję su žemės sklypu Kontininkų g. 7B, Palangoje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Savivaldybės administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Architektūros ir teritorijų planavimo
skyriaus vedėjas

Svajūnas Bradūnas

Juridinio ir personalo
skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Iteikti: ATPS;

Dainiui Mikelioniui, M. Daukšos g. 26A-1, Kaunas

Kęstučiui Sakalauskui, Kapsų g. 16-1, Palanga

UAB „Vakarų regiono projektai“ Medvalakio g. 6-8, Palanga

Paskelbti spaudoje.

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS SKLYPO KONTININKŲ G. 7B, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO“ PROJEKTO

Palanga
2013-12-04

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Patvirtinti žemės sklypo Kontininkų g. 7B (kadastrinis Nr. 2501/0019:163), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatoriai – Kęstutis Sakalauskas ir Dainius Mikelionis. Plano rengėjas – UAB „Vakarų regiono projektai“.

Nustatyti žemės sklypo Kontininkų g. 7B (kadastrinis Nr. 2501/0019:163), Palangoje, naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos (G), pobūdį – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1), teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimą.

Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksluosius geodezinius matavimus.

Pripažinti netekusiais galios Palangos miesto tarybos 1995 m. kovo 22 d. sprendimu Nr. 17 patvirtinto Kunigiškių gyvenamojo kvartalo detalaus suplanavimo projekto sprendinius, kiek tai susiję su žemės sklypu Kontininkų g. 7B, Palangoje.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Planavimo organizatoriai – Dainius Mikelionis ir Kęstutis Sakalauskas. Plano rengėjas – UAB „Vakarų regiono projektai“. Planavimo tikslas – žemės sklypo naudojimo būdo ir pobūdžio keitimas iš inžinerinės infrastruktūros teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos į gyvenamosios teritorijos (G), numatant gyvenamojo namo statybą, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo nustatymas; Palangos miesto tarybos 1995 m. kovo 22 d. sprendimu Nr. 17 patvirtinto Kunigiškių gyvenamojo kvartalo detalaus suplanavimo projekto sprendinių keitimas planuojamoje teritorijoje. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 27, patvirtintas 2013 m. balandžio 4 d. Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojo, atliekančio vedėjo funkcijas Vidmanto Dantos. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Nuolatinės statybos komisijoje 2013 m. spalio 2 d. Nr. 25/1.

Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2013 m. lapkričio 22 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1- 2943 siūlymas tvirtinančiai institucijai – siūloma detaliojo plano projektą tvirtinti nustatyta tvarka.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygoms išdavusiomis institucijomis.

Priėmus sprendimo projektą, bus nustatoma žemės sklypo Kontininkų g. 7B, Palangoje, naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos (G), pobūdis – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1), teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimas, pripažinti netekusiais galios Kunigiškių gyvenamojo kvartalo detalaus suplanavimo projekto, patvirtinto Palangos miesto

tarybos 1995 m. kovo 22 d. sprendimu Nr. 17, sprendiniai, kiek tai susiję su žemės sklypu Kontininkų g. 7B, Palangoje.

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas ir vyriausioji specialistė Rasa Šporienė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu. Nėra.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas, Lietuvos Respublikos žemės įstatymas.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.

Sprendimo priėmimas kriminologinei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaaiškinimai. Nėra.

Direktorė

Akvilė Kilijonienė

Svajūnas Bradūnas

Rasa Šporienė

2013-12-04