

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

**DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ JŪROS G. 22A, 22B, 22C, PALANGOJE, DETALIOJO
PLANO PATVIRTINIMO IR NAUDOJIMO BŪDO, POBŪDŽIO NUSTATYMO**

2013 m. birželio d. Nr. T2-
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205; 2012, Nr. 111-5635) 26 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (Žin., 1994, Nr. 34-620; 2004, Nr. 28-868; 2010, Nr. 72-3616; 2011, Nr. 49-2369) 24 straipsniu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Tauragės teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2013 m. birželio 5 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-1394(20.4), Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti žemės sklypų Jūros g. 22A, 22B, 22C, Palangoje, detalų planą. Planavimo organizatoriai – Edita Freimanaitė ir Berta Milda Katrina Putrius. Plano rengėjas – UAB „Vakarų regiono projektai“.

2. Nustatyti žemės sklypų Jūros g. 22A, 22B, 22C, Palangoje, detalioju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą ir pobūdį, žemės sklypų Nr. 1-4, pagal detaliojo plano sprendinius, – komercinės paskirties objektų teritorijos (K), prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos (K1).

3. Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksluosius geodezinius matavimus.

4. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2000 m. kovo 21 d. sprendimo Nr. 38 „Dėl detalijų planų“ 2 punktą, kiek tai susiję su žemės sklypais Jūros g. 22A, 22B, 22C, Palangoje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Savivaldybės administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Architektūros ir teritorijų planavimo
skyriaus vedėjo pavaduotojas
atliekantis vedėjo funkcijas

Vidmantas Danta

Juridinio ir personalo
skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Iteikti: ATPS;

Editai Freimanaitėi, Žuvėdrų g. 10-6, Palanga

Bertai Mildai Katrinai Putrius, Miško t. 12, Palanga

Paskelbti spaudoje.

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ JŪROS G. 22A, 22B, 22C, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR NAUDOJIMO BŪDO, POBŪDŽIO NUSTATYMO“ PROJEKTO

Palanga
2013-06-17

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Patvirtinti žemės sklypų Jūros g. 22A, 22B, 22C, Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatoriai – Edita Freimanaitė ir Berta Milda Katrina Putrius. Plano rengėjas – UAB „Vakarų regiono projektai“.

Nustatyti žemės sklypų Jūros g. 22A, 22B, 22C, Palangoje, detaliuoju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą ir pobūdį, žemės sklypų Nr. 1-4, pagal detaliojo plano sprendinius, – komercinės paskirties objektų teritorijos (K), prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos (K1).

Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksluosius geodezinius matavimus.

Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2000 m. kovo 21 d. sprendimo Nr. 38 „Dėl detalųjų planų“ 2 punktą, kiek tai susiję su žemės sklypais Jūros g. 22A, 22B, 22C, Palangoje.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Planavimo organizatoriai – Edita Freimanaitė ir Berta Milda Katrina Putrius. Plano rengėjas – UAB „Vakarų regiono projektai“. Planavimo tikslas – žemės sklypų formavimas esamo sklypo sąskaita, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimų – žemės sklypų formavimas esamų sklypų sąskaita, žemės sklypo naudojimo būdo ir pobūdžio keitimas iš gyvenamosios teritorijos į komercinės paskirties objektų teritorijos, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo nustatymas, numatant komercinių statinių ir pastatų statybą, žemės juostų suformavimas komunikaciniams koridoriams ir susisiekimo komunikacijoms įrengti, inžinerinės ir miesto infrastruktūros plėtrai; Palangos miesto tarybos 2000 m. kovo 21 d. sprendimo Nr. 38 2 punktu patvirtinto Šventosios gyvenvietės detaliojo plano sprendinių keitimas planuojamoje teritorijoje. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 72, patvirtintas 2012 m. gruodžio 4 d. Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo Svajūno Bradūno. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Nuolatinės statybos komisijoje 2013 m. balandžio 24 d. Nr. 13/2.

Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Tauragės teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2013 m. birželio 5 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1- 1394(20.4) siūlymas tvirtinančiai institucijai – tvirtinti galima.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygas išdavusiomis institucijomis. Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta ir vyriausioji specialistė Rasa Šporienė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu. Nėra.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas, Lietuvos Respublikos žemės įstatymas.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.

Sprendimo priėmimas kriminologinei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaškinimai. Nėra.

Direktorė

Akvilė Kilijonienė

Vidmantas Danta

Rasa Šporienė
2013-06-17

