

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA**

**SPRENDIMAS  
DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS VIEŠOSIOS BIBLIOTEKOS PATALPŲ  
NUOMOS KONKURSO ORGANIZAVIMO**

2013 m. gegužės d. Nr. T2-  
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (Žin., 1998, Nr. 54-1492; 2002, Nr. 60-2412; 2006, Nr. 87-3397) 11 straipsnio 1 ir 2 dalimis bei 14 straipsnio 6 dalimi, Palangos miesto savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos, patvirtintos Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. rugpjūčio 25 d. sprendimu Nr. T2-126, 25, 31 ir 33 punktais, atsižvelgdama į Palangos miesto savivaldybės viešosios bibliotekos 2013 m. balandžio 16 d. raštą Nr. V5-60 „Dėl patalpų nuomos“, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Leisti Palangos miesto savivaldybės viešajai bibliotekai išnuomoti viešo konkurso būdu 5 metų laikotarpiui patikėjimo teise valdomas negyvenamąsias patalpas, esančias pastato (unikalus Nr. 2593-0004-6016) Vytauto g. 61, Palangoje:

1.1. I aukšte, patalpų indeksai 1-21 (17,59 kv. m) ir 1-22 (4,31 kv. m), kurių bendras plotas 21,90 kv. m, komercinei veiklai (prekybai meno kūriniams) vykdyti, nustatant pradinį metinį nuompinigių dydį – 3822 Lt (be PVM);

1.2. II aukšte, patalpų indeksai 2-2 (1,62 kv. m), 2-3 (3,56 kv. m), 2-4 (10,55 kv. m), 2-5 (45,40 kv. m), 2-6 (4,09 kv. m), kurių bendras plotas 65,22 kv. m, visuomeninio maitinimo paslaugai teikti, nustatant pradinį metinį nuompinigių dydį – 9325 Lt (be PVM).

2. Įpareigoti Palangos miesto savivaldybės viešosios bibliotekos direktorių organizuoti viešą konkursą šio sprendimo 1 punkte nurodyto turto nuomai.

3. Įgalioti Palangos miesto savivaldybės viešosios bibliotekos direktorių sudaryti bei pasirašyti turto, nurodyto šio sprendimo 1 punkte, terminuotą nuomos sutartį ir perdavimo-priėmimo aktą su nuomos konkurso laimėtoju.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo (Žin., 1999, Nr. 13-308; 2000, Nr. 85-2566) 33 straipsnio 1 dalimi, sprendimas gali būti apskųstas Klaipėdos apygardos administraciniam teismui per vieną mėnesį nuo šio sprendimo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Ūkio ir turto skyriaus vedėjas

Kostas Jakubauskas

Bendrojo skyriaus savivaldybės  
kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Įteikti: ŪTS, Palangos viešajai bibliotekai



## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,  
el. p. administracija@palanga.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

---

### TEIKIMAS

## DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS VIEŠOSIOS BIBLIOTEKOS PATALPŲ NUOMOS KONKURSO ORGANIZAVIMO“ PROJEKTO

2013 m. gegužės 20 d.  
Palanga

#### **1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.**

Savivaldybės tarybos sprendimo projekto „Dėl Palangos miesto savivaldybės viešosios bibliotekos patalpų nuomos konkurso organizavimo“ tikslas – racionaliai ir teisingai panaudoti savivaldybei priklausantį ir Palangos miesto savivaldybės viešosios bibliotekos patikėjimo teise valdomą turtą pagal paskirtį.

#### **2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.**

Palangos miesto savivaldybės viešoji biblioteka jau eilę metų nuomoja patalpas pastato I aukšte meno kūrinių prekybai ir patalpas pastato II aukšte visuomeninio maitinimo paslaugai teikti. Viešoji biblioteka 2012 m. sausio 20 d. sudarė dvi neterminuotas ilgalaikio materialiojo turto nuomos sutartis Nr. F11-4 ir Nr. F11-5 dėl minėtų patalpų nuomos ir paslaugų teikimo. Sutartys buvo sudarytos nesilaikant Tarybos patvirtintos savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos.

#### **3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti pasekmės.**

Šiuo sprendimo projektu siekiama leisti viešajai bibliotekai išnuomoti patalpas, esančias pastate Vytauto g. 61, Palangoje, 5 metams komercinei veiklai (meno kūrinių prekybai) vykdyti ir visuomeninio maitinimo paslaugai teikti. Priėmus sprendimą, bus teisingai atlikta patalpų nuomos procedūra ir toliau vykdoma veikla, atitinkanti patalpų paskirtį, viešoji biblioteka nuomodama patalpas gaus papildomų pajamų.

#### **4. Projekto rengėjas ar rengėjų grupė.**

Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vyriausioji specialistė Virginija Liebienė

#### **5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.**

Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vedėjas Kostas Jakubauskas

#### **6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.**

Vadovaujantis Palangos miesto savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo 31, 33, 35 punktais, savivaldybės įstaigos, organizacijos nuomodamos joms patikėjimo teise perduotą savivaldybės turtą ilgesniam nei 1 metų laikotarpiui vadovaujasi Tarybos sprendimais ir Palangos miesto savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto nuomos konkurso organizavimo taisyklėmis. Viešoji biblioteka neturėdama Savivaldybės tarybos sprendimo, patalpas išnuomojo ne viešo konkurso tvarka, nesilaikydama Palangos miesto savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto nuomos konkurso organizavimo taisyklių.

Palangos miesto savivaldybės viešoji biblioteka 2013-04-16 raštu Nr. V5-60 „Dėl patalpų nuomos“ kreipėsi į Palangos miesto savivaldybės administraciją dėl tarybos sprendimo projekto rengimo, kuriuo būtų leidžiama viešajai bibliotekai konkurso būdu 5 metams išnuomoti bibliotekos patalpos teise valdomą savivaldybės turtą – negyvenamąsias patalpas adresu Vytauto g. 61, Palangoje (I aukšte – 21,9 kv. m ir II aukšte – 65,22 kv. m) prekybai meno kūriniais ir kavinės veiklai.

Atsižvelgiant į nurodytas aplinkybes ir teikiamas tarybos sprendimo projektas, kuriuo leidžiama išnuomoti patalpas prekybinei veiklai ir maitinimo paslaugai teikti bei nurodomas pradinis negyvenamųjų patalpų nuompinigių dydis, kuris pritaikytas pagal nuomojamų patalpų paskirtį. Pastato I aukšte nuomojamos patalpos skirtos dailės kioskui, o II aukšte – kavinės veiklai vykdyti.

**7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.**

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290), Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymas (Žin., 1998, Nr. 54-1492; 2002, Nr. 60-2412), Palangos miesto savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašas, patvirtintas Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. rugpjūčio 25 d. sprendimu Nr. T2-126.

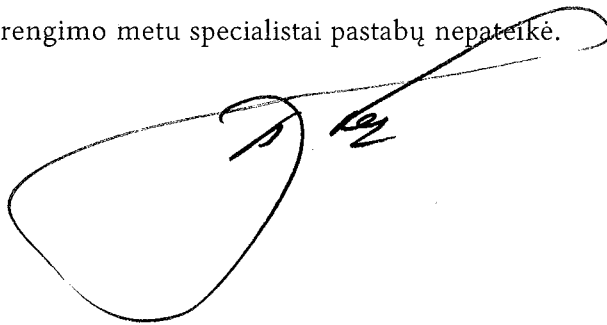
**8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.**

Rengiamame sprendimo projekte nenumatomas teisinis reguliavimas, galintis turėti įtakos korupcijos mastui.

**9. Kiti, projekto rengėjo autoriaus nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.**

Projekto rengimo metu specialistai pastabų nepateikė.

Direktorė



Akvilė Kilijonienė