

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO ŠVENTOSIOS G. 35 (KADASTRINIS NR. 2501/0012:62), PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR NAUDOJIMO BŪDŲ, POBŪDŽIŲ NUSTATYMO

2013 m. d. Nr.

Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205; 2012, Nr. 111-5635) 26 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (Žin., 1994, Nr. 34-620; 2004, Nr. 28-868; 2010, Nr. 72-3616; 2011, Nr. 49-2369) 24 straipsniu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2013 m. sausio 11 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-107, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti žemės sklypo Šventosios g. 35 (kadastrinis Nr. 2501/0012:62), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatoriai – Gintaras Petrauskas ir Jūra Skiezgilienė. Plano rengėjas – V. Dantienės projektavimo firma.

2. Nustatyti žemės sklypo Šventosios g. 35 (kadastrinis Nr. 2501/0012:62), Palangoje, detalioju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą ir pobūdį:

2.1. žemės sklypų Nr. 1 – 7, pagal detaliojo plano sprendinius, – gyvenamosios teritorijos (G), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1);

2.2. žemės sklypo Nr. 8, pagal detaliojo plano sprendinius, – inžinerinės infrastruktūros teritorijos (I), susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams (I2);

2.3. žemės sklypo Nr. 9, pagal detaliojo plano sprendinius, – visuomeninės paskirties teritorijos (V), rekreacinių miškų (V4).

3. Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksluosius geodezinius matavimus.

4. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2000 m. kovo 21 d. sprendimo Nr. 38 „Dėl detalųjų planų“ 2 punktą, kiek tai susiję su žemės sklypu Šventosios g. 35, Palangoje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Šarunas Vaitkus

Savivaldybės administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Architektūros ir teritorijų planavimo
skyriaus vedėjo pavaduotojas atliekantis vedėjo funkcijas

Vidmantas Danta

Juridinio ir personalo
skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Įteikti: ATPS;

Jūrai Skiezgilienei, Medvalakio g. 13-5, Palanga; Gintarui Petrauskui, Žuvėdrų g. 3-4, Palanga
Paskelbti spaudoje.

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS SKLYPO ŠVENTOSIOS G. 35 (KADASTRINIS NR. 2501/0012:62), PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR NAUDOJIMO BŪDŲ, POBŪDŽIŲ NUSTATYMO“ PROJEKTO

Palanga
2013-02-22

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Patvirtinti žemės sklypo Šventosios g. 35 (kadastrinis Nr. 2501/0012:62), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatorius – Jūra Skiežgilienė ir Gintaras Petrauskas. Plano rengėjas – V. Dantienės projektavimo firma.

Nustatyti žemės sklypo Šventosios g. 35 (kadastrinis Nr. 2501/0012:62), Palangoje detalioju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą ir pobūdį:

1.1. žemės sklypų Nr. 1 – 7, pagal detaliojo plano sprendinius, – gyvenamosios teritorijos (G), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1);

1.2. žemės sklypo Nr. 8, pagal detaliojo plano sprendinius, – inžinerinės infrastruktūros teritorijos (I), susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams (I2);

1.3. žemės sklypo Nr. 9, pagal detaliojo plano sprendinius, – visuomeninės paskirties teritorijos (V), rekreacinių miškų (V4).

Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksliusius geodezinius matavimus.

Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2000 m. kovo 21 d. sprendimo Nr. 38 „Dėl detalųjų planų“ 2 punktą, kiek tai susiję su žemės sklypu Šventosios g. 35, Palangoje.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Planavimo organizatorius – Jūra Skiežgilienė ir Gintaras Petrauskas. Plano rengėjas – V. Dantienės projektavimo firma. Planavimo tikslai – teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimų nustatymas, nekeičiant pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties, šiaurinėje sklypo dalyje suformuojant sklypą rekreaciniam miškui, likusioje sklypo dalyje numatant sklypus vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybai, žemės juostų suformavimas komunikaciniams koridoriams, susisiekimo komunikacijoms įrengti, inžinerinės bei miesto infrastruktūros plėtrai; Palangos miesto tarybos 2000 m. kovo 21 d. sprendimu Nr. 38 patvirtinto Šventosios gyvenvietės detaliojo plano sprendinių keitimas planuojamoje teritorijoje. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 62, patvirtintas 2011 m. gruodžio 20 d. Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo Svajūno Bradūno. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Nuolatinės statybos komisijoje 2012 m. gruodžio 19 d. Nr. 35/1.

Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2013 m. sausio 30 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1- 234 siūlymas tvirtinančiai institucijai – tvirtinti galima.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygais išdavusiomis institucijomis. Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vyriausioji specialistė Rasa Šporienė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vyriausioji specialistė Rasa Šporienė.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu. Nėra.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas, Lietuvos Respublikos žemės įstatymas.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.

Sprendimo priėmimas kriminologinei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Nėra.

Direktorė

Akvilė Kilijonienė

Rasa Šporienė
2013-03-07

