

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

**DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ KUNIGIŠKIŲ G. 7 (KADASTRINIS NR. 2501/0019:188),
KUNIGIŠKIŲ G. 9 (KADASTRINIS NR. 2501/0019:186), KUNIGIŠKIŲ G. 11
(KADASTRINIS NR. 2501/0019:185), KUNIGIŠKIŲ G. 13 (KADASTRINIS NR.
2501/0019:187), PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR
NAUDOJIMO BŪDŲ, POBŪDŽIŲ PAKEITIMO**

2012 m. d. Nr.
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205) 26 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (Žin., 1994, Nr. 34-620; 2004, Nr. 28-868; 2010, Nr. 72-3616) 24 straipsnio 2 dalimi, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 (Žin., 1999, Nr. 83-2471; 2004, Nr. 152-5545; 2011, Nr. 8-333), 15 punktu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2012 m. liepos 12 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-1396, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti žemės sklypų Kunigiškių g. 7 (kadastrinis Nr. 2501/0019:188), Kunigiškių g. 9 (kadastrinis Nr. 2501/0019:186), Kunigiškių g. 11 (kadastrinis Nr. 2501/0019:185), Kunigiškių g. 13 (kadastrinis Nr. 2501/0019:187), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatorius – Elvyra Kaklienė, Regina Klemovienė, Kazimėras Pečiulis. Plano rengėjas – UAB „Domo projektas“.

2. Pakeisti žemės sklypų Kunigiškių g. 7 (kadastrinis Nr. 2501/0019:188), Kunigiškių g. 9 (kadastrinis Nr. 2501/0019:186), Kunigiškių g. 11 (kadastrinis Nr. 2501/0019:185), Kunigiškių g. 13 (kadastrinis Nr. 2501/0019:187), Palangoje, detalioju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą ir pobūdį:

2.1. žemės sklypų Nr. 1 – 3, 9 – 17, 22 – 24, pagal detaliojo plano sprendinius, – iš gyvenamosios teritorijos, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos, vienučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos; komercinės paskirties objektų teritorijos, prekybos paslaugų ir pramogų objektų teritorijos į gyvenamosios teritorijos, vienučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos;

2.2. žemės sklypų Nr. 4 – 8, 18 – 21, pagal detaliojo plano sprendinius, – iš gyvenamosios teritorijos, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos, vienučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos; komercinės paskirties objektų teritorijos, prekybos paslaugų ir pramogų objektų teritorijos į komercinės paskirties objektų teritorijos, prekybos paslaugų ir pramogų objektų teritorijos.

3. Nustatyti, kad žemės sklypuose Nr. 1 – 24, pagal detaliojo plano sprendinius, valstybei nuosavybės teise priklausantys melioracijos statiniai išsaugojami.

4. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. sausio 27 d. sprendimą Nr. T2-12 „Dėl žemės sklypo Vaivorykštės g. 7, Palangoje, detaliojo plano patvirtinimo“, kiek tai susiję su žemės sklypais Kunigiškių g. 7, Kunigiškių g. 9, Kunigiškių g. 11, Kunigiškių g. 13, Palangoje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Savivaldybės administracijos direktorė

Architektūros ir teritorijų planavimo
skyriaus vedėjas

Sarūnas Vaitkus

Akvilė Kilijonienė

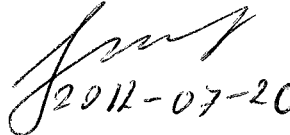
Svajūnas Bradūnas

Juridinio ir personalo
skyriaus vedėjo pavaduotojas


2012-02-26

Vytautas Korsakas

Mero pavaduotojas


2012-07-20

Saulius Simė

Kalbos tvarkytoja


07-26

Vaiva Milončiūtė

Įteikti: ATPS;

Elvyrai Kaklienei, Laukų g. 10-10, Palanga; Reginai Klemovienei, Vilniaus g. 20-16, Telšiai; Kazimėrai Pečiuliui, Šarūno g. 4, Palanga.

Paskelbti spaudoje.

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ KUNIGIŠKIŲ G. 7 (KADASTRINIS NR. 2501/0019:188), KUNIGIŠKIŲ G. 9 (KADASTRINIS NR. 2501/0019:186), KUNIGIŠKIŲ G. 11 (KADASTRINIS NR. 2501/0019:185), KUNIGIŠKIŲ G. 13 (KADASTRINIS NR. 2501/0019:187), PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR NAUDOJIMO BŪDŲ, POBŪDŽIŲ PAKEITIMO“ PROJEKTO

Palanga
2012-07-26

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Patvirtinti žemės sklypų Kunigiškių g. 7 (kadastrinis Nr. 2501/0019:188), Kunigiškių g. 9 (kadastrinis Nr. 2501/0019:186), Kunigiškių g. 11 (kadastrinis Nr. 2501/0019:185), Kunigiškių g. 13 (kadastrinis Nr. 2501/0019:187), Palangoje, detalų planą. Planavimo organizatorius – Elvyra Kaklienė, Regina Klemovienė, Kazimėras Pečiulis. Plano rengėjas – UAB „Domo projektas“.

Pakeisti žemės sklypų Kunigiškių g. 7 (kadastrinis Nr. 2501/0019:188), Kunigiškių g. 9 (kadastrinis Nr. 2501/0019:186), Kunigiškių g. 11 (kadastrinis Nr. 2501/0019:185), Kunigiškių g. 13 (kadastrinis Nr. 2501/0019:187), Palangoje detalioju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą ir pobūdį:

1. žemės sklypų Nr. 1 – 3, 9 – 17, 22 – 24, pagal detaliojo plano sprendinius, – iš gyvenamosios teritorijos, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos; komercinės paskirties objektų teritorijos, prekybos paslaugų ir pramogų objektų teritorijos į gyvenamosios teritorijos, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos;

2. žemės sklypų Nr. 4 – 8, 18 – 21, pagal detaliojo plano sprendinius, – iš gyvenamosios teritorijos, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos; komercinės paskirties objektų teritorijos, prekybos paslaugų ir pramogų objektų teritorijos į komercinės paskirties objektų teritorijos, prekybos paslaugų ir pramogų objektų teritorijos.

Nustatyti, kad žemės sklypuose Nr. 1 – 24, pagal detaliojo plano sprendinius, valstybei nuosavybės teise priklausantys melioracijos statiniai išsaugojami.

Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. sausio 27 d. sprendimą Nr. T2-12 „Dėl žemės sklypo Vaivorykštės g. 7, Palangoje, detaliojo plano patvirtinimo“, kiek tai susiję su žemės sklypais Kunigiškių g. 7, Kunigiškių g. 9, Kunigiškių g. 11, Kunigiškių g. 13, Palangoje.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Planavimo organizatorius – Elvyra Kaklienė, Regina Klemovienė, Kazimėras Pečiulis. Plano rengėjas – UAB „Domo projektas“. Planavimo tikslas – žemės sklypų formavimas esamų sklypų sąskaita, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimų nustatymas, numatant gyvenamosios ir

komercinės paskirties objektų teritorijas; Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. sausio 27 d. sprendimu Nr. T2-12 patvirtinto žemės sklypo Vaivorykštės g. 7, Palangoje, detaliojo plano sprendinių keitimas planuojamoje teritorijoje. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 1, patvirtintas 2012 m. sausio 6 d. Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo Svajūno Bradūno. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Nuolatinės statybos komisijoje 2012 m. birželio 13 d. Nr. 15/1.

Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2012 m. liepos 12 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1- 1396 siūlymas tvirtinančiai institucijai – siūloma detaliojo plano projektą tvirtinti nustatyta tvarka.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygoms išdavusiomis institucijomis.

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas ir vyriausioji specialistė Ramunė Balsytė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu. Nėra.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas. Lietuvos Respublikos žemės įstatymas. Lietuvos Respublikos vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimas Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašas“.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.

Sprendimo priėmimas kriminologinei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaškinimai. Nėra.

Direktorė

Akvilė Kilijonienė

Svajūnas Bradūnas

Ramunė Balsytė