

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

**SPRENDIMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO MIŠKO TAKAS 67 (KADASTRINIS NR. 2501/0011:128),
PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR NAUDOJIMO BŪDO,
POBŪDŽIO PAKEITIMO**

2012 m. d. Nr.
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205) 26 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (Žin., 1994, Nr. 34-620; 2004, Nr. 28-868; 2010, Nr. 72-3616) 24 straipsnio 2 dalimi, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 (Žin., 1999, Nr. 83-2471; 2004, Nr. 152-5545; 2011, Nr. 8-333), 15 punktu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2012 m. gegužės 25 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-1012, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a :

1. Patvirtinti žemės sklypo Miško takas 67 (kadastrinis Nr. 2501/0011:128), Palangoje, detalų planą. Planavimo organizatorius – Aleksandras Gudas. Plano rengėjas – UAB „Domo projektas“.

2. Pakeisti žemės sklypo naudojimo būdą ir pobūdį iš komercinės paskirties objektų teritorijos, prekybos, paslaugų ir pramogų objektų teritorijos į gyvenamosios teritorijos, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos.

3. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2000 m. kovo 21 d. sprendimo Nr. 38 „Dėl detaliųjų planų“ 2 punktą, kiek tai susiję su žemės sklypu Miško takas 67, Palangoje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Savivaldybės administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas

Svajūnas Bradūnas

Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Įteikti: ATPS;

Aleksandrui Gudui, Sedulų takas 20, Palanga.

Paskelbti spaudoje.

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS SKLYPO MIŠKO TAKAS 67 (KADASTRINIS NR. 2501/0011:128), PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR NAUDOJIMO BŪDO, POBŪDŽIO PAKEITIMO“ PROJEKTO

Palanga
2012-07-23

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Patvirtinti žemės sklypo Miško takas 67 (kadastrinis Nr. 2501/0011:128), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatorius – Aleksandras Gudas. Plano rengėjas – UAB „Domo projektas“.

Pakeisti žemės sklypo naudojimo būdą ir pobūdį iš komercinės paskirties objektų teritorijos, prekybos, paslaugų ir pramogų objektų teritorijos į gyvenamosios teritorijos, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos.

Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2000 m. kovo 21 d. sprendimo Nr. 38 „Dėl detaliųjų planų“ 2 punktą, kiek tai susiję su žemės sklypu Miško takas 67, Palangoje.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Planavimo organizatorius – Aleksandras Gudas. Plano rengėjas – UAB „Domo projektas“. Planavimo tikslas – naudojimo būdo ir pobūdžio keitimas iš komercinės paskirties objektų teritorijos, prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos į gyvenamosios teritorijos, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimų nustatymas; Palangos miesto tarybos 2000 m. kovo 21 d. sprendimu Nr. 38 patvirtinto Šventosios gyvenvietės detaliojo plano sprendinių keitimas planuojamoje teritorijoje. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 44, patvirtintas 2011 m. rugsėjo 16 d. Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjo Svajūno Bradūno. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Nuolatinės statybos komisijoje 2012 m. balandžio 4 d. Nr. 10/1.

Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2012 m. gegužės 25 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1-1012 siūlymas tvirtinančiai institucijai – siūloma detaliojo plano projektą tvirtinti nustatyta tvarka.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygoms išdavusiomis institucijomis.

Pakeitus žemės sklypo Miško takas 67, Palangoje, naudojimo būdą ir pobūdį, žemės savininkas galės patikslinti Nekilnojamojo turto kadastro duomenis ir įrašus Nekilnojamojo turto registre.

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas ir vyriausioji specialistė Ramunė Balsytė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu. Nėra.**7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.**

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas. Lietuvos Respublikos žemės įstatymas. Lietuvos Respublikos vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimas Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašas“.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.

Sprendimo priėmimas kriminologinei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Nėra.

Direktore

Akvilė Kilijonienė

Svajūnas Bradūnas

Ramunė Balsytė