

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

**DĖL ATSLAISVINUSIŲ GYVENAMŪJŲ PATALPŲ, ADRESU GANYKLŲ G. 69-26B,
PALANGA, PRISKYRIMO SAVIVALDYBĖS SOCIALINIO BŪSTO FONDUI**

2012 m. d. Nr. T2-.....

Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 16 straipsnio 2 dalies 31 punktu ir Palangos miesto savivaldybės socialinio būsto fondo sudarymo tvarkos aprašo, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2009 m. gegužės 7 d. sprendimo Nr. T2-87 1 punktu, 7 punktu, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

Priskirti Savivaldybės socialinio būsto fondui atsilaisvintus Savivaldybei nuosavybės teise priklausančias 1 kambario, 11,92 kv. m bendro naudingojo ploto gyvenamąsias patalpas, su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis 9-20 (1/2 iš 1,15 kv. m), 9-21 (1/2 iš 3,08 kv. m), 9-24 (1/6 iš 13,22 kv. m), 9-25 (1/6 iš 2,80 kv. m), 9-26 (1/6 iš 1,74 kv. m), 9-27(1/6 iš 1,52 kv. m), esančias Ganyklų g. 69-26B, Palangoje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo (Žin., 1999, Nr. 13-308; 2000, Nr. 85-2566) 33 straipsnyje nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Administracijos Ūkio ir turto skyriaus vedėjas
Administracijos Bendrojo skyriaus vedėjos
pavadootoja

Kostas Jakubauskas

Virginija Vaičiūtė

Administracijos Juridinio ir personalo skyriaus
Vedėjo pavadootojas

Vytautas Korsakas

Administracijos Direktorė

Akvilė Kilijonienė

Mero pavadootojas

Saulius Simė



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kodas 125196077, Vytauto g. 73, LT-00134 Palanga, tel. (8~460) 48 705 faks. (8~460) 40 217, el.paštas administracija@palanga.lt

AIŠKINAMASIS RAŠTAS (TEIKIMAS) DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ATSILAISVINUSIŲ GYVENAMŪJŲ PATALPŲ, ADRESU GANYKLŲ G. 69-26B, PALANGA, PRISKYRIMO SAVIVALDYBĖS SOCIALINIO BŪSTO FONDUI“ PROJEKTO

2012 m. rugpjūčio 1 d.
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo (Žin., 1999, Nr.60-1945; 2006, Nr. 77-2975) 33 straipsniu, Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. rugsėjo 8 d. sprendimu Nr. T2-151, 35 ir 36 punktais, teikiu aplinkybes, susijusias su Palangos miesto savivaldybės tarybai teikiamu sprendimo projektu „Dėl atsilaisvinusių gyvenamųjų patalpų, adresu Ganyklų g. 69-26B, Palanga, priskyrimo Savivaldybės socialinio būsto fondui“.

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Sprendimo projekto tikslas – priskirti atsilaisvinusias savivaldybei nuosavybės teise priklausančias gyvenamąsias patalpas Ganyklų g. 69-26B, Palanga, Savivaldybės socialinio būsto fondui.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Vadovaujantis Palangos miesto savivaldybės socialinio būsto fondo sudarymo tvarkos aprašo, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2009 m. gegužės 7 d. sprendimo Nr. T2-87, 7 punktu sprendimus dėl savivaldybės socialinio būsto fondo formavimo priima Savivaldybės taryba. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti ir daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymo 11 straipsnio 3 dalimi Savivaldybės socialiniam būstui priskirtos gyvenamosios patalpos Direktorius įsakymu išnuomojamos asmenims (šeimoms), įrašytiems į asmenų (šeimų), turinčių teisę į savivaldybės socialinį būstą, sąrašus.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Butas bus išnuomotas asmenims (šeimoms) įrašytiems į sąrašus asmenų (šeimų), turinčių teisę į socialinį būstą.

4. Projekto rengėjas ar rengėjų grupė.

Projektą parengė Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vyriausioji specialistė Sigita Vaitkūnienė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vedėjas Kostas Jakubauskas.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.

Palangos miesto savivaldybės 1 kambario, 11,92 kv. m bendro naudingojo ploto gyvenamosios patalpos, su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis 9-20 (1/2 iš 1,15 kv. m), 9-21 (1/2 iš 3,08 kv. m), 9-24 (1/6 iš 13,22 kv. m), 9-25 (1/6 iš 2,80 kv. m), 9-26 (1/6 iš 1,74 kv. m), 9-27(1/6 iš 1,52 kv. m), adresu Ganyklų g. 69-26B, Palanga, pagal 2008-12-30 nuomos sutartį Nr. 18-PTN, išnuomos Laimos Untulienės 4 asmenų šeimai. Laima Untulienė 2007-05-23 buvo įrašyta į socialinio būsto nuomininkų, turinčių teisę į būsto sąlygų pagerinimą sąrašą, nes išnuomoto būsto naudingasis plotas, tenkantis vienam šeimos nariui, buvo mažesnis nei 10 kv. m. Pagal 2011-11-08 socialinio būsto nuomos sutartį Nr. 32-PTN, L. Untulienės šeimai buvo

išnuomotas 2 kambarių, 51,80 kv.m. gyvenamosios patalpos, adresu Sodų g. 25-9, Palangoje. L. Untulienė 2011-09-28 Palangos miesto savivaldybei pateikė prašymą, kuriuo sutinka nuomotis socialinį būstą Sodų g. 25-9, Palangoje, bei ne vėliau, kaip per tris mėnesius perduoti Savivaldybei gyvenamąsias patalpas, adresu Ganyklų g. 69-26B, Palangoje, tačiau minėtos patalpos per nurodytą terminą nebuvo atlaisvintos. 2012-05-28 L. Untulienėi buvo išsiųstas įspėjimas dėl gyvenamųjų patalpų perdavimo bei įsiskolinimo už buto nuomą ir komunalinius patarnavimus, tačiau nuomininkė į įspėjimą nereagavo. 2012-06-08 Ūkio ir turto specialistai atliko patikrinimą L. Untulienės nuomojamosiose gyvenamosiose patalpose Sodų g. 25-9 ir dar kartą įspėjo nuomininkę dėl buto Ganyklų g. 69-26B perdavimo. L. Untulienė 2012-07-31 Savivaldybei pateikė prašymą dėl nuomos sutarties nutraukimo bei perdavė atlaisvintas patalpas.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas, Lietuvos Respublikos valstybės paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti ir daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymas.

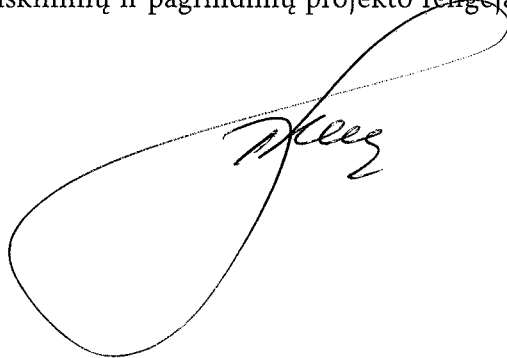
8. Antikorupcinis sprendimo vertinimas.

Sprendimo priėmimas kriminogeninei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

9. Kiti, projekto rengėjo autoriaus nuomone reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.

Kitų paaiškinimų ir pagrindimų projekto rengėjas nepateikia.

Direktorė



Akvilė Kilijonienė