

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS
DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE UAB
„PALANGOS KLEVAS“

2012 m. d. Nr. T2-.....

Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos civilinio kodekso (Žin., 2000, Nr. 74-2262) 6.960 straipsnio 2 dalimi, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, 18 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (Žin., 1998, Nr. 54-1492; 2002, Nr. 60-2412; 2006, Nr. 87-3397) 11 straipsnio 1 ir 3 dalimis, Palangos miesto savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. rugpjūčio 25 d. sprendimu Nr. T2-126, 6.2, 7 ir 10 punktais, atsižvelgdama į UAB „Palangos Klevas“ 2012 m. kovo 27 d. raštą Nr. 12-13 „Dėl Šventosios turgavietės“, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Perimti iš Palangos miesto savivaldybės administracijos ir perduoti UAB „Palangos Klevas“ dešimčiai metų patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti Palangos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančią turtą – turgavietės administracinį pastatą (unikalus Nr. 4400-2035-7290, bendras plotas 19,80 kv. m), sandėlį (unikalus Nr. 4400-2035-7302, bendras plotas 32,87 kv. m), esančius Topolių g. 3A, Palangoje, pagal turto patikėjimo sutartį savarankiškosios savivaldybės funkcijoms – prekybos ir kitų paslaugų teikimo tvarkos savivaldybių ar jų kontroliuojamų įmonių administruojamose turgavietėse nustatymui, sąlygų verslo plėtrai sudarymui ir šios veiklos skatinimui vykdyti.

2. Įgalinti Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti turto, nurodyto šio sprendimo 1 punkte, patikėjimo sutartį ir kitus su šio turto perdavimu susijusius dokumentus.

3. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. rugpjūčio 25 d. sprendimą Nr. T2-122 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo“.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo (Žin., 1999, Nr. 13-308; 2000, Nr. 85-2566) 33 straipsnyje nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Ūkio ir turto skyriaus vedėjas

Kostas Jakubauskas

Bendrojo skyriaus savivaldybės
kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Administracijos direktorė

Akvilė Kiljonienė

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Įteikti: ŪTS, Buh, UAB „Palangos Klevas“



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kodas 125196077, Vytauto g. 73, LT-00134 Palanga, tel. (8~460) 48 705 faks. (8~460) 40 217, el.paštas administracija@palanga.lt

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE UAB „PALANGOS KLEVAS“ PROJEKTO

2012 m. balandžio 23 d.
Palanga

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo (Žin., 1999, Nr.60-1945; 2006, Nr. 77-2975) 33 straipsniu, Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. rugsėjo 8 d. sprendimu Nr. T2-151, 35 ir 36 punktais, teikiu aplinkybes, susijusias su Palangos miesto savivaldybės tarybai teikiamu sprendimo projektu „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo patikėjimo teise UAB „Palangos Klevas“.

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Sprendimo projekto tikslas – perduoti Palangos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausantį turtą, esantį Topolių g. 3A, Palangoje, UAB „Palangos Klevas“ dešimčiai metų valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Palangos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklauso nekilnojamas turtas Topolių g. 3A, Palangoje, tai yra turgavietės administracinis pastatas (19,80 kv. m, unikalus Nr. 4400-2035-7290) ir sandėliavimo pastatas (32,87 kv. m, unikalus Nr. 4400-2035-7302). Tarybos 2011 m. rugpjūčio 25 d. sprendimu Nr. T2-122 šis turtas patikėjimo teise buvo perduotas Palangos miesto savivaldybės administracijai.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Siekiant racionaliai naudoti savivaldybės turtą (statinius Topolių g. 3A), numatoma jį perduoti pagal patikėjimo sutartį dešimčiai metų UAB „Palangos Klevas“ savivaldybės savarankiškosioms funkcijoms (prekybos ir kitų paslaugų teikimo tvarkos savivaldybių ar jų kontroliuojamų įmonių administruojamose turgavietėse nustatymui, sąlygų verslo plėtrai sudarymui ir šios veiklos skatinimui) vykdyti. Ilgą laiką vykdydamas turgaus veiklą ir turėdamas daug patirties šioje srityje UAB „Palangos Klevas“ galėtų paversti šį objektą patraukliu smulkiam vietinių gyventojų verslui. Bendrovė savo įmonės lėšomis pasirengusi sutvarkyti minėto objekto teritoriją.

Neigiamų sprendimo pasekmių nenumatoma.

4. Projekto rengėjas ar rengėjų grupė.

Projektą parengė Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vyriausioji specialistė Virginija Liebienė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vedėjas Kostas Jakubauskas.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.

Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymas numato, kad savivaldybės turtas turi būti naudojamas, vadovaujantis visuomeninės naudos, efektyvumo, racionalumo ir viešosios teisės principais. Siekiant užtikrinti įstatymo nuostatas, numatoma perduoti nekilnojamąjį turtą, esantį Topolių g. 3A, Palangoje, UAB „Palangos Klevas“. Palangos miesto savivaldybė yra gavusi UAB „Palangos Klevas“ 2012 m. kovo 27 d. prašymą Nr. 12-13 dėl Šventosios turgavietės priskyrimo administruoti šiai bendrovei. UAB „Palangos Klevas“ stebėtojų taryba 2012 m. kovo 22 d. posėdžio metu pritarė tam, kad bendrovė kreiptųsi į Palangos miesto savivaldybę dėl Šventosios turgavietės perdavimo.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 11 straipsnio 3 punktu, sprendimą dėl turto perdavimo patikėjimo teise kitiems juridiniams asmenims priima savivaldybės taryba.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymas (Žin., 1998, Nr. 54-1492; 2002, Nr. 60-2412).

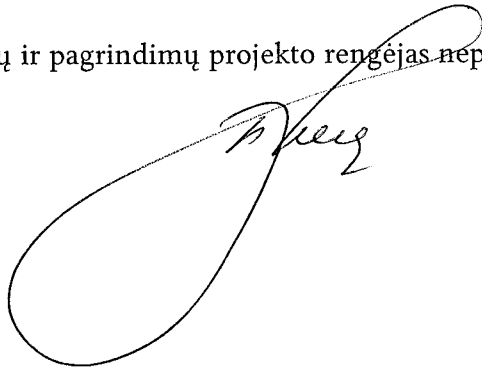
8. Antikorupcinis sprendimo vertinimas.

Sprendimo priėmimas kriminogeninei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

9. Kiti, projekto rengėjo autoriaus nuomone reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.

Kitų paaiškinimų ir pagrindimų projekto rengėjas nepateikia.

Direktorė



Akvilė Kilijonienė