

Palangos administracija  
**GAUTA**  
2012-04-24 Nr. (1.3) 71-146  
Projektas

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA**

**SPRENDIMAS  
DĖL GYVENAMŪJŲ PATALPŲ J. JANONIO G. 45-5, PALANGOJE, PRITAIKYMO  
ŽMONĖMS SU NEGALIA**

2012 m. .... d. Nr. T2-.....  
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Būsto pritaikymo neįgaliesiems finansavimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Socialinės apsaugos ir darbo ministro 2011 m. gruodžio 28 d. įsakymu Nr. A1-560, bei atsižvelgdama į Dalios Kavalskienės 2012-03-07 prašymus Nr. K-207r, Nr. K-208r, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Leisti pritaikyti socialinę būstą, esantį adresu J. Janonio g. 45-5, Palangoje, žmonėms su negalia.
2. Įgalioti savivaldybės administracijos direktorių atlikti veiksmus ir pasirašyti dokumentus, reikalingus būsto pritaikymui neįgaliojo specialiesiems poreikiams.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo (Žin., 1999, Nr. 13-308; 2000, Nr. 85-2566) 33 straipsnyje nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Administracijos Ūkio ir turto skyriaus vedėjas

Kostas Jakubauskas

Administracijos Bendrojo skyriaus savivaldybės kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Administracijos Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Administracijos Direktoriė

Akvilė Kilijonienė

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Įteikti: ŪTS



## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Vytauto g. 73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,  
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

### TEIKIMAS

## „DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL GYVENAMŪJŲ PATALPŲ J. JANONIO G. 45-5, PALANGOJE, PRITAIKYMO ŽMONĖMS SU NEGALIA“ PROJEKTO

2012 m. balandžio 18 d.

Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo (Žin., 1999, Nr.60-1945; 2006, Nr. 77-2975) 33 straipsniu, Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. rugsėjo 8 d. sprendimu Nr. T2-151, 35 ir 36 punktais, teikiu aplinkybes, susijusias su Palangos miesto savivaldybės tarybai teikiamu sprendimo projektu „Dėl gyvenamųjų patalpų J. Janonio g. 45-5, Palangoje, pritaikymo žmonėms su negalia“.

#### **1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.**

Sprendimo projekto tikslas – leisti Savivaldybės socialinį būstą, adresu J. Janonio g. 45-5, Palangoje, pritaikyti nuomininkės Dalios Kavalskienės neįgaliojo sūnaus Deivydo Kavalskio poreikiams.

#### **2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.**

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu nustatyta, kad sprendimus dėl disponavimo savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto priima savivaldybės taryba. Socialinis būstas J. Janonio g. 45-5, Palangoje, nuosavybės teise priklauso Palangos miesto savivaldybei. Būsto ar jo aplinkos pritaikymas specialioms neįgaliojo Deivydo Kavalskio poreikiams planuojamas įgyvendinti vadovaujantis Būsto pritaikymo neįgaliesiems finansavimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Socialinės apsaugos ir darbo ministro 2011 m. gruodžio 28 d. įsakymu Nr. A1-560. Tvarkos apraše nurodyti reikalavimai pritaikomam būstui: būsto savininkas sutinka dėl jam priklausančio būsto pritaikymo, būstas turi priklausyti nuosavybės teise savivaldybei (socialinis būstas).

#### **3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.**

Atlikus reikiamas procedūras, vadovaujantis Būsto pritaikymo neįgaliesiems finansavimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Socialinės apsaugos ir darbo ministro 2011 m. gruodžio 28 d. įsakymu Nr. A1-560, ir gavus finansavimą, socialinis būstas J. Janonio g. 45-5, Palangoje, bus pritaikytas neįgaliajam su judėjimo ir apsitarnavimo funkcijų sutrikimais.

#### **4. Projekto rengėjas ar rengėjų grupė.**

Ūkio ir turto skyriaus vyriausioji specialistė Sigita Vaitkūnienė.

#### **5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.**

Ūkio ir turto skyriaus vedėjas Kostas Jakubauskas.

#### **6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.**

Savivaldybės socialinio būsto gyvenamosios patalpos J. Janonio g. 45-5 (2 kambariai, 45,17 kv. m su bendro ploto) pagal 2011 m. liepos 20 d. Socialinio būsto nuomos sutartį Nr. 25-PTN išnuomos Daliai Kvalskienei (šeima 3 asmenys). Dalios Kavalskienės sūnus Deivydas Kavalskis (gim. 1988-03-07) turi judėjimo negalią (asmens darbingumas 20 %), jam nustatytas specialusis nuolatinės slaugos poreikis. Butas yra 1 namo aukšte, su patogumais, tačiau nėra pritaikytas žmonių su negalia poreikiams. Dalia Kavalskienė, kuri Palangos miesto apylinkės teismo 2006 m. gruodžio 18 d. sprendimu (civ. byla Nr. 2-745-47/2006 m.) yra paskirta Deivydo Kavalskio globėja ir turto administratore, 2012-03-07 prašymu Nr. K-207r ir prašymu Nr. K-208r kreipėsi į Savivaldybę dėl nuomojamų patalpų remonto ir pritaikymo neįgaliojo poreikiams.

Palangos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2012-03-13 įsakymu Nr. A1-203, buvo sudaryta komisija D. Kavalskienės prašymuose išdėstytų aplinkybių patikrinimui. Apsilankymo metu komisijos nariai nustatė tokias faktines aplinkybes: buto grindys vietomis yra nelygios, judančios. Vonia ir tualetas yra kartu, vonioje esantys vamzdiniai yra avarinės būklės, susidėvėję (prakiurę, užsandarinti montažinėmis putomis, gyvatukas apvyniotas izoliacine juosta). Esama santechninė įranga nepritaikyta naudotis neįgaliam asmeniui. Nuomininkės neįgalus sūnus D. Kavalskis naudojasi neįgaliojo vežimėliu, kurio plotis apie 90 cm, vonios durų plotis 68 cm, todėl neįgalų sūnų slauganti D. Kavalskienė negali laisvai ir saugiai pernešti ar nuvežti į vonios kambarį sūnaus bei suteikti asmens higienos priežiūrai reikalingas paslaugas. Į butą patenkama per siaurą bendro naudojimo koridorių, kuriame šalia esančios kaimynų durys atsidaro į išorę, todėl sudėtinga įvažiuoti vežimėliu į būstą.

Tam, kad Deivydui Kavalskiui būtų nustatomas būsto pritaikymo poreikis ir minėtas klausimas būtų nagrinėjamas Būsto pritaikymo žmonėms su negalia komisijoje, pareiškėja turi gauti būsto J. Janonio g. 45-5, Palangoje, savininko (t. y. Savivaldybės) sutikimą planuojamam būsto pritaikymui.

Šiuo sprendimu siūloma leisti pritaikyti socialinį būstą Janonio g. 45-5, Palangoje, neįgaliojo specialiesiems poreikiams ir suteikti įgaliojimus Savivaldybės administracijos direktoriui atlikti veiksmus ir pasirašyti dokumentus, reikalingus būsto pritaikymui.

#### **7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.**

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas, Lietuvos Respublikos Socialinės apsaugos ir darbo ministro 2011 m. gruodžio 28 įsakymas Nr. A1-560 „Dėl būsto pritaikymo neįgaliesiems finansavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“.


#### **8. Antikorupcinis sprendimo vertinimas.**

Sprendimo priėmimas kriminogeninei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

#### **9. Kiti, projekto rengėjo autoriaus nuomone reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.**

Kitų paaiškinimų ir pagrindimų projekto rengėjai nepateikia.

Direktorė



Akvilė Kilijonienė