

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL PASTATO, ESANČIO VYTAUTO G. 112, PALANGOJE, PERDAVIMO PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJAI

2012 m. .... d. Nr. T2-  
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (Žin., 1998, Nr. 54-1492; 2002, Nr. 60-2412) 11 straipsnio 1 ir 2 dalimis, Palangos miesto savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. rugpjūčio 25 d. sprendimu Nr. T2-126, 6.1 ir 7 punktais, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Perduoti neterminuotai Palangos miesto savivaldybės administracijai savarankiškosioms ir valstybinėms (valstybės perduotoms savivaldybėms) viešojo administravimo funkcijoms įgyvendinti patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti Palangos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą, esantį Vytauto g. 112, Palangoje:

1.1. pastatą – poilsio pastatą (unikalus Nr. 2597-4001-4021, pastatas pažymėtas plane – 1K3p, bendras plotas – 2625,93 kv. m, perduodamo turto įsigijimo vertė 1980 m. gruodžio 1 d. – 5543217,71 Lt ir likutinė vertė 2012 m. sausio 1 d. – 3938913,92 Lt);

1.2. pastatą – poilsio pastatą (unikalus Nr. 2597-4001-4010, pastatas pažymėtas plane – 2K3p, bendras plotas – 491,57 kv. m, perduodamo turto įsigijimo vertė 1980 m. gruodžio 1 d. – 1066102,85 Lt ir likutinė vertė 2012 m. sausio 1 d. – 752677,71 Lt);

1.3. kitus statinius (inžinerinius) – kiemo aikštelę (unikalus Nr. 4400-1800-9713, pažymėta plane b (b1 plotas – 379,96 kv. m ir b2 plotas – 1373,02 kv. m), perduodamo turto įsigijimo vertė 1980 m. gruodžio 1 d. – 84706,48 Lt ir likutinė vertė 2012 m. sausio 1 d. – 51597,76 Lt).

2. Įgalioti Palangos miesto savivaldybės merą arba jo įgaliotą asmenį pasirašyti turto, nurodyto šio sprendimo 1 punkte, perdavimo ir priėmimo aktą ir kitus su šio turto perdavimu susijusius dokumentus.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Ūkio ir turto skyriaus vedėjas

Kostas Jakubauskas

Bendrojo skyriaus savivaldybės kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Juridinio ir personalo skyriaus

Savivaldybės administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Įteikti: ŪTS, Buh



## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,  
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

### TEIKIMAS

## DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO, ESANČIO VYTAUTO G. 112, PALANGOJE, PERDAVIMO PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJAI“ PROJEKTO

2012 m. vasario 21 d.  
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo (Žin., 1999, Nr.60-1945; 2006, Nr. 77-2975) 33 straipsniu, Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. rugsėjo 8 d. sprendimu Nr. T2-151, 35 ir 36 punktais, teikiu aplinkybes, susijusias su Palangos miesto savivaldybės tarybai teikiamu sprendimo projektu „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Vytauto g. 112, Palangoje, perdavimo Palangos miesto savivaldybės administracijai“.

#### **1. Parengto projekto tikslas ir uždaviniai.**

Perduoti Palangos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančius pastatus su kiemo statiniais, esančius Vytauto g. 112, Palangoje, valdyti, naudoti ir disponuoti jais Palangos miesto savivaldybės administracijai.

#### **2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.**

Valstybės įmonė „Klaipėdos regiono keliai“, vadovaudamasi LR Vyriausybės 2011 m. gruodžio 7 d. nutarimu Nr. 1435 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo Palangos miesto savivaldybei“ ir Valstybės turto, perduodamo valdyti ir disponuoti juo nuosavybės teise, perdavimo ir priėmimo aktu Nr. 34, 2012 metų sausio 4 d. aukščiau nurodytą nekilnojamąjį turtą perdavė Palangos miesto savivaldybės nuosavybėn.

**3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.** Šiuo sprendimo projektu siekiama perduoti Palangos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančius pastatus su kiemo statiniais (kiemo aikštelėmis), esančius Vytauto g. 112, Palangoje, valdyti, naudoti ir disponuoti jais Palangos miesto savivaldybės administracijai. Perdavus pastatus savivaldybės administracijai, ši bus atsakinga už pastato eksploatavimą ir priežiūrą, savalaikį sutarčių dėl komunalinių paslaugų teikimo sudarymą, tinkamų darbo sąlygų sudarymą savivaldybės tarybai, administracijai, kontrolieriaus ir audito tarnyboms.

**4. Projekto rengėjas** Palangos miesto savivaldybės ūkio ir turto skyriaus vyriausioji specialistė Virginija Liebienė.

**5. Teikėjo siūlomas pranešėjas** – Palangos miesto savivaldybės administracijos ūkio ir turto skyriaus vedėjas Kostas Jakubauskas.

#### **6. Faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.**

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymu, Palangos miesto savivaldybė vykdo vietos valdžios ir viešojo administravimo funkcijas, yra atsakinga už viešųjų paslaugų teikimą gyventojams. Administracines paslaugas Viešojo administravimo įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka asmenims teikia savivaldybės administracijos direktorius ir savivaldybės administracija. Palangos miesto savivaldybė negali tinkamai įgyvendinti Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nuostatos dėl „vieno langelio“ principo, nes šiuo metu savivaldybės vietos valdžios ir valdymo institucijos dirba keliuose pastatuose ir skirtingose

miesto vietose. Tai apsunkina ne tik savivaldybės darbuotojų darbą, bet ir sukelia nepatogumų miesto gyventojams ir svečiams.

Palangos miesto savivaldybėje gautas UAB „Palangos vandenys“ 2012 m. vasario 9 d. raštas Nr. (11.6.) IS-313 „Dėl sutarties pasirašymo“, kuriuo prašoma pasirašyti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sutartį dėl vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo savivaldybei priklausančiuose administraciniuose pastatuose (tame tarpe ir Vytauto g. 112). Taip pat turi būti sudaryta ir sutartis su AB LESTO dėl elektros tiekimo.

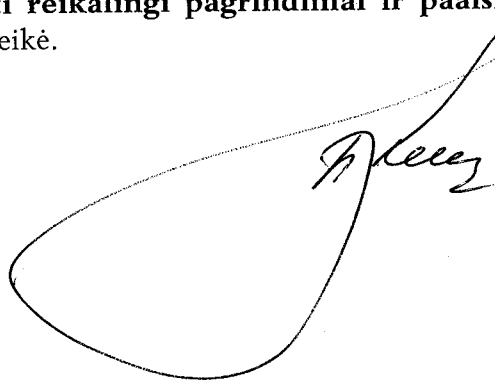
Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 11 straipsnio 1 ir 2 dalyse nustatyta, kad savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto savininko funkcijas įgyvendina savivaldybės taryba, o savivaldybių įmonės, įstaigos ir organizacijos joms patikėjimo teise perduotą savivaldybės turtą valdo, naudoja bei disponuoja juo Tarybos sprendimo nustatyta tvarka. Vadovaujantis minėtomis nuostatomis ir parengtas šis sprendimo projektas.

**7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.** Lietuvos Respublikos vietose savivaldos įstatymas, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymas.

**8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.** Sprendimo priėmimas kriminogeninei situacijai ar korupcijos pasireiškimui įtakos neturės.

**9. Kiti reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.** Projekto rengimo metu specialistai pastabų nepateikė.

Direktore



Akvilė Kilijonienė