

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA**  
**7-OJO ŠAUKIMO \_\_\_\_ POSĖDIS**

**SPRENDIMAS**  
**DĖL ŽEMĖS SKLYPO PUTINŲ TAKAS 474, PALANGOJE, DETALIUOJU PLANU**  
**SUPLANUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ PAGRINDINĖS TIKSLINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO**  
**PASKIRTIES, BŪDO IR POBŪDŽIO NUSTATYMO**

2011 m.

d. Nr.

Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (Žin., 1994, Nr. 34-620; 2004, Nr. 28-868; 2010, Nr. 72-3616) 24 straipsnio 2 ir 4 dalimis, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 (Žin., 1999, Nr. 83-2471; 2004, Nr. 152-5546; 2011, Nr. 8-333), 15 punktu bei atsižvelgdama į Palangos miesto savivaldybės tarybos 2010 m. rugpjūčio 19 d. sprendimu Nr. T2-254 patvirtinto žemės sklypo Putinų takas 474, Palangoje, detaliojo plano sprendinius ir Rimvydo Grikšo 2011 m. liepos 26 d. prašymą, Palangos miesto savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a**:

1. Pakeisti 1,7865 ha ploto žemės sklypo Putinų takas 474 (kadastru Nr. 2501/0041:157), Palangoje, detalioju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo paskirtį iš žemės ūkio į kitos paskirties.

2. Nustatyti žemės sklypo Putinų takas 474 (kadastru Nr. 2501/0041:157), Palangoje, detalioju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą ir pobūdį:

2.1. žemės sklypuose Nr. 1 – Nr. 12 pagal detaliojo plano sprendinius – gyvenamosios teritorijos, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos.

2.2. žemės sklypuose Nr. 13 ir Nr. 14 pagal detaliojo plano sprendinius – inžinerinės infrastruktūros teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams.

3. Nustatyti, kad žemės sklypuose Nr. 1 – Nr. 14 pagal detaliojo plano sprendinius, valstybei nuosavybės teise priklausantys melioracijos statiniai išsaugojami.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjas

Svajūnas Bradūnas  
2011-08-03

Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjo pavaduotoja

Daiva Zūbytė  
2011-08-03

Juridinio ir personalo skyriaus vedėjo pavaduotoja

Eglė Mockienė  
2011-08-03

Direktorė

Akvilė Kilijonienė  
2011-08-04

Mero pavaduotojas

Saulius Simė  
2011-08-04

Kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė  
2011-08-04

**Įteikti sprendimą:** AUS, Žemėtvarkai, **Rimvydui Grikšui, L.Vaineikio g. 32, Planga.**  
Sprendimas įkeltas; AUS/Sandra/tarybos sprendimas Putinų takas 474



## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217, el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

### TEIKIMAS

## DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS SKLYPO PUTINŲ TAKAS 474, PALANGOJE, DETALIUOJU PLANU SUPLANUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ PAGRINDINĖS TIKSLINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES, BŪDO IR POBŪDŽIO NUSTATYMO“ PROJEKTO

Palanga

2011 m. rugpjūčio 1 d.

#### 1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Nustatyti žemės sklypų, suplanuotų žemės sklypo Putinų takas 474 (kadastro Nr. 2501/0041:157), Palangoje, detaliuoju planu, pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį, būdą ir pobūdį.

#### 2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Nuo 2011 m. sausio 21 d. įsigaliojo Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimo 1073 „Dėl Pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ nauja redakcija. Vadovaujantis šio nutarimo 15 punktu sprendime pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį turi būti nurodoma: žemės sklypo kadastro numeris; esama žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, būdas ir pobūdis (jeigu buvo nustatytas); žemės sklypo naudojimo paskirtis, būdas ir pobūdis, į kuriuos keičiama esama paskirtis, būdas ir pobūdis. Minėto nutarimo 20.1 punkte nurodoma kad žemės sklypo savininkui norint įregistruoti žemės sklypą Nekilnojamojo turto registre kartu su prašymu reikia pateikti „savivaldybės tarybos arba jos įgalioto savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimas pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį, būdą, pobūdį, kai teritorijų planavimo dokumentą tvirtina savivaldybės taryba arba jos įgaliotas savivaldybės administracijos direktorius ir kai pagal šį teritorijų planavimo dokumentą pakeičiama tik žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, būdas ar pobūdis

#### 3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Nustatyti žemės sklypų suplanuotų žemės sklypo Putinų takas 474 (kadastro Nr. 2501/0041:157), Palangoje, detaliuoju planu, pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį, būdą ir pobūdį. Tuomet žemės savininkai galės įsiregistruoti žemės sklypus Nekilnojamojo turto registre.

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

#### 4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vyresnioji specialistė Sandra Vasiliauskienė.

#### 5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas.

#### 6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.

Palangos miesto savivaldybės tarybos 2010 m. rugpjūčio 19 d. sprendimu Nr. T2-254, pakeičiama žemės naudojimo paskirtis iš žemės ūkio paskirties į kitą žemės naudojimo paskirtį ir suformuojama keturiolika žemės sklypų. Suformuotų kitos paskirties žemės sklypų Nr. 1 – Nr. 12

naudojimo būdas ir pobūdis – gyvenamosios teritorijos, vienbučių dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos. Žemės sklypų Nr. 13 ir Nr. 14 naudojimo būdas ir pobūdis – inžinerinės infrastruktūros teritorija susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams.

**7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.**

Lietuvos Respublikos žemės įstatymas, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimas Nr. 1073.

**8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.**

Teisės akto projektas yra nuoseklus, nedviprasmiškas, aiškiai suprantamas ir pritaikomas. Atsakius teisės akto projekto vertinimo klausimą, teisės akto projekto turinys neturi įtakos korupcijos pasireiškimo tikimybei atitinkamose Savivaldybės veiklos srityse kilti.

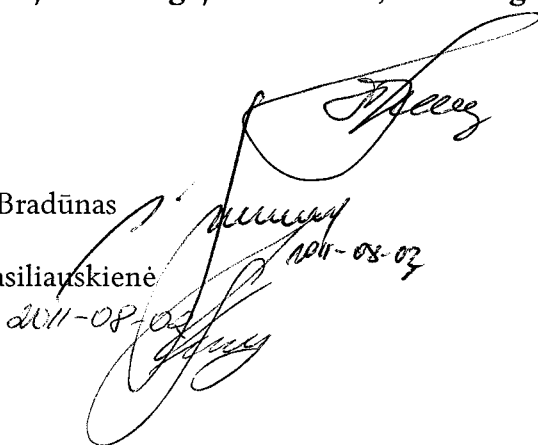
**9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Nėra.**

Direktorė

Svajūnas Bradūnas

Sandra Vasiliauskienė

Akvilė Kilijonienė



Handwritten signatures and dates: 2011-08-02, 2011-08-02, 2011-08-02