

Palangos miesto savivaldybės  
administracija  
**GAUTA**  
2011-03-28 (13)-71-13

Projektas

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA  
6-OJO ŠAUKIMO -ASIS POSĖDIS**

**SPRENDIMAS  
DĖL ŽEMĖS SKLYPO VAIVORYKŠTĖS G. 21, PALANGOJE, DETALIOJO  
PLANO NETVIRTINIMO**

2011 m. .... d. Nr.  
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2006, Nr. 66-2429) 24 straipsnio 3 dalimi, 26 straipsnio 3 ir 4 dalimis, Planavimo sąlygų teritorijų planavimo dokumentams rengti parengimo ir išdavimo tvarkos aprašo (Žin., 2004, Nr. 83-3028; 2010, Nr. 117-5986) 11.2 punktu, Detaliųjų planų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-239 (Žin., 2006, Nr. 114-4364), 24 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 6 straipsnio 19 punktu, Detaliojo teritorijų planavimo organizatoriaus teisių ir pareigų perdavimo 2007 m. spalio 26 d. sutarties Nr. 92-DP 6 ir 10 punktais, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Netvirtinti žemės sklypo Vaivorykštės g. 21, Palangoje, detaliojo plano (Planavimo organizatorius – Toma Dirmantaitė, Petras Julius Kuprys, Eleonora Vidutė Strazdienė, Artūras Tamulionis, Zita Bračienė, Konstancija Leontina Beniušienė. Plano rengėjas – Deimantas Čekanauskas), nes inžineriškai neparengta teritorija ir planavimo tikslams įgyvendinti nėra parengti būtini inžinerinės infrastruktūros plėtros planai.

2. Įpareigoti Savivaldybės administracijos direktorių pakeisti planavimo sąlygas ir planavimo sąlygų sąvadą apie tai informavus planavimo organizatorių, kad kartu su rengiamu detaliojo planu planavimo tikslams įgyvendinti būtų parengtas būtinas inžinerinės infrastruktūros ir susisiekimų komunikacijų plėtros planas.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Vytautas Stalmokas

Savivaldybės administracijos direktorius

Valerijus Kuznecovas

Statybos ir miesto ūkio komiteto pirmininkas

Vaidas Šmaitis

Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjas

Svajūnas Bradūnas

Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas

Daiva Zūbytė

Kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Mero pavaduotojas

Rimantas Garolis

Įteikti  
Paskelbti spaudoje.

*(Handwritten signatures and dates)*  
2011-03-28

**Palangos miesto savivaldybės tarybos Statybos ir miesto ūkio komiteto  
pirmininkas Vaidas Šimaitis**

Palangos miesto savivaldybės tarybai

**TEIKIMAS**

**DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS  
SKLYPO VAIVORYKŠTĖS G. 21, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO  
NETVIRTINIMO“ PROJEKTO**

Palanga  
2011-03-24

**1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.**

Netvirtinti žemės sklypo Vaivorykštės g. 21, Palangoje, detaliojo plano, nes inžineriškai neparengta teritorija ir planavimo tikslams įgyvendinti nėra parengti būtini inžinerinės infrastruktūros plėtros planai.

Įpareigoti Savivaldybės administracijos direktorių pakeisti planavimo sąlygas ir planavimo sąlygų sąvadą apie tai informavus planavimo organizatorių, kad kartu su rengiamu detalioju planu planavimo tikslams įgyvendinti būtų parengtas būtinas inžinerinės infrastruktūros ir susisiekimų komunikacijų plėtros planas.

**2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.**

Detalusis planas yra parengtas, nustatyta tvarka apsvarstytas. Tačiau ši teritorija nėra inžineriškai parengta ir planavimo tikslams įgyvendinti nėra parengti būtini inžinerinės infrastruktūros plėtros planai, todėl detalusis planas negali būti tvirtinamas.

**3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.**

Netvirtinti žemės sklypo Vaivorykštės g. 21, Palangoje, detaliojo plano.

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

Priėmus sprendimo projektą, galiojančių aktų keisti ar panaikinti nereikia.

**4. Projekto rengėjas.**

Palangos miesto savivaldybės tarybos Statybos ir miesto ūkio komiteto pirmininkas Vaidas Šimaitis.

**5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.**

Palangos miesto savivaldybės tarybos Statybos ir miesto ūkio komiteto pirmininkas Vaidas Šimaitis.

**6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.**

Patvirtinus detalųjį planą būtų išduotas statybos leidimas, tačiau šiai teritorijai nėra parengtas inžinerinės infrastruktūros ir susisiekimo komunikacijų plėtros planas, kuriame numatoma statyti komunalinius inžinerinius susisiekimo tinklus, pastatų ir statinių statybą.

Kol inžinerinės infrastruktūros vystymo planai neparengti, detaliojo plano sprendiniai nerealizuojami.

Vadovaujantis Detaliojo teritorijų planavimo organizatoriaus teisių ir pareigų perdavimo 2007 m. spalio 26 d. sutarties. Nr. 92-DP 6 punktu, išlaidos, susijusios su detaliojo plano rengimu, Organizatoriui nebus kompensuojamos.

Palangos miesto savivaldybės tarybos 55-ojo posėdžio protokolo 2011-02-18 išrašas Nr. T3-55.

**7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.**

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas. Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas. Detaliųjų planų rengimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-239. Planavimo sąlygų teritorijų planavimo dokumentams rengti parengimo ir išdavimo tvarkos aprašas.

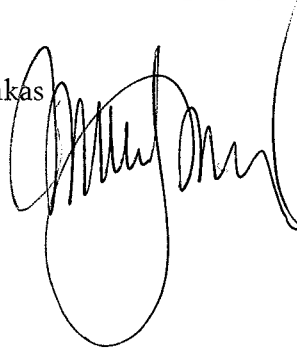
**8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.**

Teisės akto projektas yra nuoseklus, nedviprasmiškas, aiškiai suprantamas ir pritaikomas. Atsakingas teisės akto projekto vertinimo klausimą, teisės akto projekto turinys neturi įtakos

korupcijos pasireiškimo tikimybei atitinkamose Savivaldybės veiklos srityse kilti.

**9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Nėra.**

Statybos ir miesto ūkio komiteto pirmininkas

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Vaidas Šimaitis', written over a large, empty oval shape.

Vaidas Šimaitis