

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA  
6-OJO ŠAUKIMO 56-ASIS POSĖDIS**

**SPRENDIMAS  
DĖL 2012 METŲ NEKILNOJAMOJO TURTO MOKESČIO TARIFŲ  
NUSTATYMO**

2011 m. kovo d. Nr. T2-  
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 16 straipsnio 2 dalies 37 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo (Žin., 2005, Nr. 76-2741; 2006, Nr. 65-2384; 2010, Nr. 145-7415) 6 straipsnio 1 ir 2 dalimis, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Nustatyti 2012 metų nekilnojamojo turto mokesčio tarifus, galiosiančius Palangos miesto teritorijoje:

1.1. komercinio naudojimo nekilnojamajam turtui – administracinės, maitinimo, paslaugų, prekybos, viešbučių, poilsio, gydymo, kultūros, mokslo ir sporto paskirties statiniams (patalpoms) – 0,5 procento nekilnojamojo turto mokesstinės vertės;

1.2. fiziniams asmenims nuosavybės teise priklausančioms gyvenamosios, sodų, garažų, poilsio paskirties, daugiabučių namų savininkų bendrijų, namų statybos bendrijų, garažų eksploatavimo ir sodininkų bendrijų statiniams (patalpoms), kurie naudojami ekonominei (komercinei) ar individualiai veiklai – 0,5 procento nekilnojamojo turto mokesstinės vertės;

1.3. gamybinės, pramoninės veiklos ir kitam 1.1 ir 1.2 punktuose nenurodytam nekilnojamajam turtui – 1 procentas nekilnojamojo turto mokesstinės vertės;

1.4. nekilnojamajam turtui, kuris yra nenaudojamas arba naudojamas ne pagal paskirtį, arba yra apleistas ir neprižiūrimas – 1 procentas nekilnojamojo turto mokesstinės vertės;

1.5. nekilnojamajam turtui, kuriame buvo vykdoma veikla pažeidžiant Lietuvos Respublikos administracinių teisės pažeidimų kodekso 5 straipsnyje numatytų taisyklių (miestų ir kitų gyvenamųjų vietovių tvarkymo, prekybos viešosiose vietovėse, triukšmo valdymo, gyvenamųjų ir bendrojo naudojimo patalpų naudojimo, atliekų tvarkymo, reklamos naudojimo reikalavimų ir draudimų nesilaikymo bei kt.) nuostatas bei Statybos įstatymo nuostatas Palangos miesto savivaldybės teritorijoje ir tuos pažeidimus padarę asmenys buvo bausti administracine tvarka – 1 procentas nekilnojamojo turto mokesstinės vertės.

2. Įpareigoti Savivaldybės administraciją kiekvienais metais sudaryti 1.4 punkte nurodyto nekilnojamojo turto sąrašą ir iki einamųjų metų lapkričio 1 d. informaciją pateikti tų apskričių valstybinėms mokesčių inspekcijoms, kurių teritorijoje registruotas nekilnojamojo turto savininkas.


Meras

Vytautas Stalmokas

Savivaldybės administracijos Biudžeto skyriaus vedėja

  
Regina Garadauskienė  
2011-02-28


Savivaldybės administracijos Bendrojo skyriaus savivaldybės kalbos tvarkytoja

  
03-07  
Vaiva Milončiūtė


Savivaldybės administracijos Personalo ir juridinio skyriaus

  
03.02 Ed. Kibyte

Savivaldybės administracijos direktorius

  
03 07  
Valerijus Kuznecovas

Mero pavaduotojas

  
2011 03 08  
Rimantas Garolis



## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,  
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

2011-02-28

### TEIKIMAS

#### DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL 2012 METŲ NEKILNOJAMOJO TURTO MOKESČIO TARIFŲ NUSTATYMO“ PROJEKTO

##### **1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.**

Sprendimo projekto tikslas – nustatyti nekilnojamojo turto mokesčio tarifus 2012 metams.

##### **2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.**

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo nuostatomis savivaldybių tarybos nustato nekilnojamojo turto mokesčio tarifą iki einamojo mokestinio laikotarpio birželio 1 d., kuris galios nuo kito mokestinio laikotarpio. Palangos miesto savivaldybės tarybos 2009-05-07 sprendimu Nr. T2-95 buvo nustatyti šio mokesčio tarifai 2010-2011 metams.

##### **3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.**

Pagal Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo 6 straipsnį mokesčio tarifas – nuo 0,3 procento iki 1 procento nekilnojamojo turto mokestinės vertės. Konkretų mokesčio tarifą savo savivaldybės teritorijoje turi nustatyti savivaldybių taryba.

Neigiamų pasekmių nenumatoma.

##### **4. Projekto rengėjas.**

Savivaldybės administracijos direktorius Valerijus Kuznecovas.

##### **5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.**

Savivaldybės administracijos Biudžeto skyriaus vedėja Regina Garadauskienė.

##### **6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.**

Pagal Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo nuostatas (naujos įstatymo nuostatos galioja nuo 2011-01-01) savivaldybės taryba turi teisę nustatyti kelis mokesčio tarifus, kurie gali būti diferencijuojami, atsižvelgiant į vieną ar kelis iš šių kriterijų: nekilnojamojo turto paskirtį, naudojimą, teisinį statusą, jo technines savybes, priežiūros būklę, mokesčio mokėtojų kategorijas (dydį ar teisinę formą, ar socialinę padėtį) ar nekilnojamojo turto buvimo savivaldybės teritorijoje vietą. Jeigu savivaldybės taryba nustatytu laiku nenustato konkrečių mokesčio tarifų, atitinkamą mokestinį laikotarpį tos savivaldybės teritorijoje taikomas minimalus (0,3 proc.) mokesčio tarifas.

##### **7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.**

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas (Žin., 2000, Nr. 91-2832; 2008, Nr. 113-4290).

Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymas (Žin., 2005, Nr. 76-2741; 2006, Nr. 65-2384; 2010, Nr. 145-7415).

##### **8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas.**

Nevertinamas, nes neatitinka Palangos miesto savivaldybės 2008-12-05 sprendimo Nr. T2-294 „Dėl Palangos miesto savivaldybės teisės aktų ir jų projektų antikorupcinio vertinimo metodikos patvirtinimo“ (pakeista Palangos miesto savivaldybės 2010-10-28 sprendimu Nr. T2-295) 5 punkto reikalavimų.

##### **9. Kiti projekto rengėjo nuomone reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.**

Nėra.

Direktorius

Valerijus Kuznecovas

Rengė

Biudžeto skyriaus vedėja  
Regina Garadauskienė