



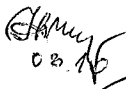



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA
6-OJO ŠAUKIMO _____-ASIS POSĖDIS

SPRENDIMAS
DĖL GYVENAMŪJŲ PATALPŲ SODŲ G. 25-9, PALANGOJE, PRITAIKymo
ŽMONĖMS SU NEGALIA

2011 m. kovo__ d. Nr. _____
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Bazinių būsto pritaikymo žmonėms su negalia reikalavimų, patvirtintų Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2007 m. balandžio 19 d. įsakymo Nr. A1-111 (Žin., 2007, Nr. 47-1822; 2010, Nr. 35-19-681) 1.1 punktu, 7.3 ir 9 punktais, Būsto pritaikymo žmonėms su negalia poreikio vertinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2007 m. balandžio 19 d. įsakymo Nr. A1-111 (Žin., 2007, Nr. 47-1822; 2010, Nr. 35-19-681) 1.2 punktu, 9.2.5 ir 9.2.6 punktais, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia: 1681

1. Leisti Savivaldybės socialinio būsto gyvenamųjų patalpų Sodų g. 25-9, Palangoje, (unikalus Nr. 2598-0001-1015:0008) nuomininkei Daliai Kavalskienei nuomojamas patalpas pritaikyti neįgaliojo sūnaus Deivvydo Kavalskio poreikiams.
2. Įgaluoti Dalią Kavalskiene atstovauti Palangos miesto savivaldybei dėl gyvenamųjų patalpų Sodų g. 25-9 pritaikymo neįgaliojo poreikiams gaunant reikalingą namo bendrosios nuosavybės bendraturčių sutikimą, jei bus prašoma rekonstruoti bendro naudojimo objektus.
3. Nustatyti, kad visi 1 punkte nurodyti būsto pritaikymo eskiziniai brėžiniai, projektai ir atliekami statybos darbai turi atitikti statybos techninio reglamento STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“ reikalavimus (Žin., 2001, Nr. 53-1898).

Meras		Vytautas Stalmokas
Mero pavaduotojas		Rimantas Garolis
Administracijos direktorius	 2011 03 18	Valerijus Kuznecovas
Administracijos Verslo ir turto skyriaus vedėja	 03 21	Zoja Strikaitienė
Administracijos socialinės rūpybos skyriaus vedėja	 02.16	Genutė Kavarzienė
Administracijos Bendrojo skyriaus savivaldybės kalbos tvarkytoja	 03-16	Vaiva Milončiūtė
Administracijos Juridinio ir personalo skyrius	 03-14	Indrė Guolaurienė
	 03-16	

Įteikti:
Daliai Kavalskienei į Sodų g. 25-9
Verso ir turto sk. 2 egz.,
Socialinės rūpybos sk.



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kodas 125196077, Vytauto g. 73, LT-00134 Palanga, tel. (8~460) 48 705 faks. (8~460) 40 217, el.paštas administracija@palanga.lt

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL GYVENAMŪJŲ PATALPŲ SODŲ G. 25-9, PALANGOJE, PRITAIKymo ŽMONĖMS SU NEGALIA“ PROJEKTO

2011 m. kovo 10 d.

Palanga

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo (Žin., 1999, Nr.60-1945; 2006, Nr. 77-2975) 33 straipsniu, Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2009 m. gegužės 8 d. sprendimu Nr. T2-126, pakeisto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2009 m. gruodžio 3 d. sprendimu Nr. T2-293, 32 ir 33 punktais, teikiu aplinkybes, susijusias su Palangos miesto savivaldybės tarybai teikiamu sprendimo projektu „Dėl gyvenamųjų patalpų Sodų g. 25-9, Palangoje, pritaikymo žmonėms su negalia“.

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Sprendimo projekto tikslas – leisti Savivaldybės socialinio būsto Sodų g. 25-9 nuomininkei Daliai Kavalskienei pritaikyti jos nuomojamas patalpas neįgaliojo sūnaus Deivvydo Kavalskio poreikiams.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu nustatyta, kad sprendimus dėl disponavimo savivaldybei nuosavybės teise priklausančiu turto priima savivaldybės taryba. Socialinis būstas Sodų g. 25-9 nuosavybės teise priklauso Palangos miesto savivaldybei. Būsto Sodų g. 25-9 ar jo aplinkos pritaikymas specialioms neįgaliojo Deivvydo Kavalskio poreikiams planuojamas įgyvendinti pagal Būsto pritaikymo žmonėms su negalia 2007-2011 metų programą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006 m. birželio 28 nutarimu Nr. 638. Atsižvelgiant į tai, kad būsto pritaikymo darbus planuojama finansuoti iš šiam tikslui skirtų lėšų, numatytų Lietuvos Respublikos biudžete bei savivaldybės biudžete, asmuo ir būstas turi atitikti Bazinių būsto pritaikymo žmonėms su negalia reikalavimus (toliau – Reikalavimai) o asmens individualūs poreikiai pritaikyti būstą turi būti įvertinti pagal Būsto pritaikymo žmonėms su negalia poreikio vertinimo metodiką (toliau – Metodika), kurie patvirtinti Lietuvos Respublikos Socialinės apsaugos ir darbo ministro 2007 m. balandžio 19 d. įsakymu Nr. A1-111. Reikalavimų 7.3 punktas reglamentuoja, kad būsto savininkas duotų sutikimą dėl jam priklausančio būsto pritaikymo, o 9 punktas reglamentuoja, kad visi būsto pritaikymo eskiziniai brėžiniai, projektai ir atliekami statybos darbai turi atitikti statybos techninio reglamento STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“ reikalavimus. Metodikos 9.2.5 ir 9.2.6 punktuose nurodytas reikalavimas kartu su kitais asmens teisę į būsto pritaikymą patvirtinančiais dokumentais, Būsto pritaikymo žmonėms su negalia komisijai pateikti būsto savininko rašytinį sutikimą leisti pritaikyti būstą ir namo bendrosios nuosavybės bendraturčių sutikimą, kai prašoma rekonstruoti daugiabučio namo bendro naudojimo objektus.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Socialinis būstas Sodų g. 25-9 bus pritaikytas neįgaliajam su judėjimo ir apsitarnavimo funkcijų sutrikimais.

4. Projekto rengėjas ar rengėjų grupė.

Verslo ir turto skyriaus vyriausioji specialistė Danutė Staniulienė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Verslo ir turto skyriaus vedėja Zoja Strikaitienė.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.

Savivaldybės socialinio būsto gyvenamosios patalpos Sodų g. 25-9 (2 kambariai, 51,80 kv. m su bendro ploto) pagal 2009 m. gruodžio 22 d. Socialinio būsto nuomos sutartį Nr. 20-PTN išnuomos Daliai Kvalskienei (šeima 3 asmenys). Dalios Kavalskienės sūnus Deivydas Kavalskis (gim. 1988-03-07) yra neįgalus (su judėjimo ir apsitarnavimo funkcijų sutrikimais). Butas yra 3 namo aukšte, su visais patogumais, tačiau nėra pritaikytas žmonių su negalia poreikiams. Dalia Kavalskienė, kuri Palangos miesto apylinkės teismo 2006 m. gruodžio 18 d. sprendimu (civ. byla Nr. 2-745-47/2006 m.) yra paskirta Deivydo Kavalskio globėja ir turto administratore, 2011-02-22 prašymu Nr. K-178r kreipėsi į Savivaldybę dėl nuomojamų patalpų Sodų g. 25-9 pritaikymo neįgaliojo poreikiams (t. y. įsigyti laiptų kopėją sūnaus transportavimui). Tam, kad Deivydui Kavalskiui būtų nustatomas būsto pritaikymo poreikis ir minėtas klausimas būtų nagrinėjamas Būsto pritaikymo žmonėms su negalia komisijoje, pareiškėja turi gauti būsto Sodų g. 25-9 savininko (t. y. Savivaldybės) sutikimą planuojamam būsto pritaikymui.

Šiuo sprendimu siūloma leisti Daliai Kavalskienei pritaikyti patalpas neįgaliojo sūnaus Deivydo Kavalskio poreikiams ir suteikti įgaliojimus gauti namo bendrosios nuosavybės bendrasavininkų sutikimus tuo atveju, jeigu tokie sutikimai būtų reikalingi.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas, Lietuvos Respublikos Socialinės apsaugos ir darbo ministro 2007 m. balandžio 19 įsakymas Nr. A1-111 „Dėl bazinių būsto pritaikymo žmonėms su negalia reikalavimų, būsto pritaikymo žmonėms su negalia poreikio vertinimo metodikos ir būsto pritaikymo žmonėms su negalia finansavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“.


8. Antikorupcinis sprendimo vertinimas.

Sprendimo priėmimas kriminogeninei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

9. Kiti, projekto rengėjo autoriaus nuomone reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.

Kitų paaiškinimų ir pagrindimų projekto rengėjai nepateikia.

Direktorius



Valerijus Kuznecovas