

2010-11-12

113/71-376

Projektas

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA
6-OJO ŠAUKIMO POSĖDIS**

SPRENDIMAS

**DĖL PRAŠYMO PERDUOTI PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPĄ
PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBEI**

2010 m. _____ d. Nr. ____
Palanga


Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (Žin., 1994, Nr. 34-620; 2004, Nr. 28-868) 7 straipsnio 2 dalies 1 punktu, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

Prašyti Lietuvos Respublikos Vyriausybės perduoti Palangos miesto savivaldybei valstybinės žemės sklypo dalį 4,4515 ha (iš bendro ploto 7,0712 ha), esančią Vytauto g. 170, Palangoje (unikalus Nr. 2501-022-011, kadastrinis Nr. 2501/0022:11), valdyti, naudoti ir disponuoti ja patikėjimo teise viešosios paskirties rekreacijai ir poilsio reikmėms.

Meras

Vytautas Stalmokas

Mero pavaduotojas

 2010 11 12

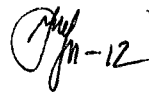
Rimantas Garolis

Administracijos Verslo ir turto skyriaus vedėja

 11.10

Zoja Strikaitienė

Administracijos Bendrojo skyriaus savivaldybės kalbos tvarkytoja

 11-12

Vaiva Milončiūtė

Administracijos Juridinio ir personalo skyriaus

 11.12

Valerijus Kuznecovas

Savivaldybės administracijos direktorius

 11.12

Valerijus Kuznecovas



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,

el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

TEIKIMAS DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL PRAŠYMO PERDUOTI PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPĄ PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBEI“ PROJEKTO

2010 m. lapkričio 10 d.

Palanga

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo (Žin., 1999, Nr. 60-1945; 2006, Nr. 77-2975) 33 straipsniu, Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2009 m. gegužės 8 d. sprendimu Nr. T2-126, pakeisto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2009 m. gruodžio 3 d. sprendimu Nr. T2-293, 39 punktu, teikiu aplinkybes, susijusias su Palangos miesto savivaldybės tarybai teikiamu sprendimo projektu „Dėl prašymo perduoti patikėjimo teise valstybinės žemės sklypą Palangos miesto savivaldybei“.

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Parengto tarybos sprendimo projekto tikslas – prašyti Lietuvos Respublikos Vyriausybės perduoti Palangos miesto savivaldybei valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise valstybinio žemės sklypo dalį, esančią Vytauto g. 170.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Sprendimo projekte nurodytas žemės sklypas priklauso Lietuvos Respublikai nuosavybės teise, o 2010 metais perduotas Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos valstybinės žemės patikėjimo tiese.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Pagal parengtą Palangos miesto bendrąjį planą iki 2015 metų numatyta žemės sklypo, esančio Vytauto g. 170, Palangoje, paskirtis – visuomeniniams poreikiams, kurorto paslaugoms: socialinei veiklai, aptarnavimo ir paslaugų veiklai (prekybos, parodų, kongresų, sporto, turizmo, pramogų, rekreacijos, mokslo, sveikatos apsaugos, reabilitacijos, maldos namų), krašto apsaugai, civilinei saugai, gelbėjimo tarnyboms).

Palangos kurorto plėtrai ir vystymui labai svarbus kurorto gamtinių gydomųjų veiksnių – mineralinių vandenų ir purvo panaudojimas gydymo, reabilitacijos ir turizmo tikslais bei su tuo susijusios turizmo infrastruktūros plėtra. Efektyvus minėtų faktorių panaudojimas stipriai įtakoja kurorto lankytojų skaičiaus didėjimą ne sezono metu ir tuo prisideda prie sezonškumo problemos sprendimo. Sklype, esančiame Vytauto g. 170, Palangoje, yra trys mineralinio vandens gręžiniai, kurie šiuo metu yra nenaudojami.

Palangos miesto savivaldybė, suprasdama valstybės nekilnojamojo turto atnaujinimo svarbą ir atsižvelgdama į Palangos miesto plėtros iki 2015 metų strateginį plėtros planą, patvirtintą Palangos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. balandžio 1 d. sprendimu Nr. 34, bei į kurorto bei svečių poreikius, prašo vadovaujantis Valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise savivaldybėms taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002-09-10 nutarimu Nr. 1418, 5 punktu, perduoti sklypo dalį 4,4515 ha, (iš bendro ploto 7,0712 ha), esančią Vytauto g. 170, Palangoje (unikalus Nr. 2501-022-011, kadastrinis Nr. 2501/0022:11) Palangos miesto

savivaldybei valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise. Žemės sklypas būtų naudojamas viešosios paskirties rekreacijai ir poilsio reikmėms tenkinti.

Palangos miesto savivaldybė patikėjimo teise valdydama, naudodama ir disponuodama minėto žemės sklypo dalimi turėtų realias galimybes pritraukti privačias investicijas bei plėtoti kurorto gamtinių gydomųjų veiksnių panaudojimą gydymo, rehabilitacijos ir turizmo tikslais.

4. Projekto rengėjas. Sprendimo projektą paruošė Palangos miesto savivaldybės administracijos Verslo ir turto skyriaus vedėja Zoja Strikaitienė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas – Verslo ir turto skyriaus vedėja Zoja Strikaitienė.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.

Palangos miesto savivaldybė, atsižvelgdama į Palangos miesto plėtros iki 2015 metų strateginį planą, patvirtintą Palangos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. balandžio 1 d. sprendimu Nr. 34, bei į kurorto gyventojų ir svečių poreikius, sutinka priimti pastatus, esančius Vytauto g. 170, Palangoje, bei kreipsis į Lietuvos Respublikos Vyriausybę dėl minėtų pasatų perdavimo Palangos miesto savivaldybei nuosavybės teise.

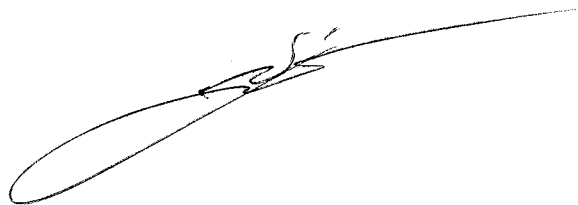
7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos žemės įstatymo pakeitimo įstatymas, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas „Dėl valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise savivaldybėms taisyklių patvirtinimo“.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas. Sprendimo priėmimas korupcijai įtakos neturės.

9. Kiti reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Nėra.

Direktorius



Valerijus Kuznecovas