

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA  
6-OJO ŠAUKIMO 45-ASIS POSĖDIS**

**SPRENDIMAS**

**DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO LENGVATOS SUTEIKIMO**

2010 m. gegužės d. Nr.  
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 16 straipsnio 2 dalies 18 punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimo Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę“ (Žin., 2002, Nr. 112-4993; 2008, Nr. 107-4097) 1.8 punktu, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Suteikti žemės nuomos mokesčio lengvatą UAB „Respublikinė mokomoji sportinė bazė“ (įmonės kodas 152446670, sklypo adresas Gėlių a. 1A, Palanga, plotas 0,8348 ha) už 2004 metus – 8134,29 Lt, už 2005 metus – 8715,31 Lt, už 2006 metus – 9877,35 Lt, už 2007 metus – 9877,35 Lt, iš viso 36604,30 Lt.\*

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Vytautas Stalmokas

Palangos miesto savivaldybės tarybos narė



Nijolė Petkutė

Administracijos Biudžeto skyriaus vedėja



Regina Garadauskienė

Administracijos Juridinio ir personalo skyriaus  
*vyr. specialistė*

2010-05-19  
*2010-05-19*

Administracijos Bendrojo skyriaus savivaldybės kalbos tvarkytoja

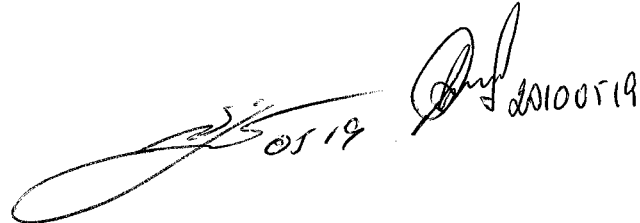
*2010-05-19*  
*2010-05-19*

Vaiva Milončiūtė

Mero pavaduotojas

Rimantas Garolis

Direktorius



Valerijus Kuznecovas

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS NARĖ  
NIJOLĖ PETKUTĖ**

Palangos miesto savivaldybės tarybai

2010-05-18

**TEIKIMAS  
DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL  
VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO LENGVATOS SUTEIKIMO“  
PROJEKTO**

**1. Projekto tikslai ir uždaviniai.**

Tikslas – suteikti UAB „Respublikinė mokomoji sportinė bazė“ žemės nuomos mokesčio lengvatą.

**2. Kaip šiuo metu sureguliuoti projekte aptarti klausimai.**

Palangos miesto savivaldybės tarybos 2007-05-17 sprendimu Nr. T2-52 patvirtinta (pakeista 2009-12-30 sprendimu Nr. T2-314) Komisija fizinių ir juridinių asmenų mokesčių lengvatų prašymams nagrinėti ir išvadoms bei pasiūlymams teikti vadovaudamasi Palangos miesto savivaldybės tarybos 2008-07-31 sprendimu Nr. T2-181 patvirtintomis (pakeistos 2009-12-03 sprendimu Nr. T2-295 ir 2009-12-30 sprendimu Nr. T2-311) Mokesčių lengvatų teikimo juridiniams asmenims taisyklėmis svarsto juridinių asmenų prašymus dėl mokesčių lengvatų suteikimo, teikia išvadas ir pasiūlymus Savivaldybės tarybai. Komisijos siūlymu Taryba 2010-04-29 sprendimu Nr. T2-120 2 punktu nesuteikė žemės nuomos mokesčio lengvatos UAB „Respublikinė mokomoji sportinė bazė“. Komisija, pakartotinai gavusi bendrovės prašymą dėl lengvatos suteikimo, ir neradusi naujų faktinių aplinkybių, dėl kurių būtų galima siūlyti teikti lengvatą, nutarė UAB „Respublikinė mokomoji sportinė bazė“ prašymo dėl žemės nuomos mokesčio lengvatos suteikimo pakartotinai svarstyti Tarybai neteikti.

Vadovaujantis Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Tarybos 2009-05-08 sprendimu Nr. T2-126 38 punktu, sprendimo projektą tarybos posėdžiams gali rengti tarybos narys.

**3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.**

Šiuo sprendimo projektu siūloma tarybai suteikti UAB „Respublikinė mokomoji sportinė bazė“ valstybinės žemės nuomos mokesčio lengvatą už 2004–2007 metus 100 proc., t.y. 36604,30 Lt.

Suteikus mokesčio lengvatą, biudžete sumažės mokesčių įplaukos.

**4. Projekto rengėjas.**

Palangos miesto savivaldybės tarybos narė Nijolė Petkutė.

**5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.**

Palangos miesto savivaldybės tarybos narė Nijolė Petkutė.

**6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.**

Komisija pakartotinai gavusi Kūno kultūros ir sporto departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės raštą ir UAB „Respublikinė mokomoji sportinė bazė“ prašymą suteikti bendrovei žemės nuomos mokesčio, apskaičiuoto už teniso aikštyno su žiūrovų tribūnomis užimamą žemės plotą (0,6677 ha), lengvatą, apsvarstė jį ir nutarė dar kartą bendrovės prašymo neteikti svarstyti Tarybai, nes pagal Mokesčių lengvatų teikimo juridiniams asmenims taisyklį 5.1 punkto nuostatą, turint mokestinių įsiskolinimų valstybės ar savivaldybės biudžetui, lengvata negali būti teikiama ir komisija negali to siūlyti.

Pagal galiojusią Lietuvos Respublikos kūno kultūros ir sporto 1995 m. gruodžio 20 d. įstatymo Nr. 1-1151 42 straipsnio nuostatą (galiojo iki minėto įstatymo pakeitimo, t.y. iki 2008 m. balandžio 24 d.) sporto bazių ir kitų sporto įrenginių užimama žemė buvo neapmokestinama

žemės ir žemės nuomos mokesčiu. Vadovaujantis šiuo įstatymu, bendrovei už 2004 – 2007 metus valstybinės žemės nuomos mokestis neturėjo būti skaičiuojamas, bet bendrovė dėl to nesikreipė ir jokių dokumentų, įrodančių, kad bendrovės nekilnojamas turtas įregistruotas kaip sporto bazė ir sporto įrenginiai, nepateikė. Pagal VĮ Registrų centras 2010-05-17 duomenis 0,8348 ha žemės sklype, adresu Gėlių a. 1A, Palanga yra įregistruoti pastatai – sporto bazė, 2 buitinės patalpos su 2 po 100 vietų tribūnomis, bei kiemo ir 5 teniso aikštelės.

Atsižvelgiant į paminėtus kriterijus siūlau suteikti UAB „Respublikinė mokomoji sportinė bazė“ žemės nuomos mokesčio lengvatą už 2004–2007 metus 100 proc.:

Metai	Apskaičiuota mokesčio suma (Lt)	Siūlomos suteikti lengvatos suma (Lt)	Delspinigiai
2004	8134,29	8134,29	325,38
2005	8715,31	8715,31	348,61
2006	9877,35	9877,35	790,19
2007	9877,35	9877,35	790,19
<b>Iš viso</b>	<b>36604,30</b>	<b>36604,30</b>	<b>2254,37</b>

Lengvata gali būti suteikiama tik priskaičiuoto mokesčio sumai -36604,30 Lt. Suteikus lengvatą delspinigiai pasinaikina.

#### **7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.**

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290).

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimas Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę“ (Žin., 2002, Nr. 112-4993; 2008, Nr. 107-4097).

Palangos miesto savivaldybės tarybos reglamentas, patvirtintas Tarybos 2009-05-08 sprendimu Nr. T2-126

#### **8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas.**

Vykdant Palangos miesto savivaldybės 2008-12-05 sprendimo Nr. T2-294 „Dėl Palangos miesto savivaldybės teisės aktų ir jų projektų antikorupcinio vertinimo metodikos patvirtinimo“ 14 punktą, atliktas sprendimo projekto antikorupcinis vertinimas (pridedami vertinimo klausimyno duomenys).

#### **9. Kiti projekto rengėjo nuomone reikalingi pagrindimai ir paaškinimai.**

Nėra.

Tarybos narė

Nijolė Petkutė