



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL SUTIKIMO PERLEISTI VALSTYBINĖS ŽEMĖS, ESANČIOS MEDVALAKIO G. 30, PALANGA, NUOMOS TEISĘ

2024 m.

d. Nr. T2-

Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies, 2 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 20 punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimo Nr. 260 „Dėl naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos“, 45 punktu ir atsižvelgdama į S. P. 2024 m. kovo 4 d. prašymą, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Išduoti sutikimą S. P., a. k. , ir I. P., a. k. , perleidžiant 25/100 pastato dalis (unikalus Nr. 2598-9001-5023) ir 1/7 dalį kitų kiemo statinių (unikalus Nr. 2598-9001-5092), kartu perleisti ir valstybinės žemės sklypo (kad. Nr. 2501/0023:63), kurio bendras plotas – 3,1828 ha, esančio Medvalakio g. 30, Palanga, dalies – 0,1132 ha, nuomos teisę, atsiradusią iš 2007 m. balandžio 24 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutarties Nr. (4.12.)Ž1-83, 2018 m. liepos 31 d. susitarimo pakeisti sutartį Nr. 16SŽN-104-(14.16.55.), 2019 m. vasario 26 d. susitarimo pakeisti sutartį Nr. 16SŽN-27-(14.16.55.).

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per 1 (vieną) mėnesį nuo sprendimo paskelbimo dienos.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Įteikti paslaugos gavėjui
Neviešinti



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖ

Vytauto g. 112, LT-00153 Palanga, tel. (8 460) 41 401, faks.: (8 460) 40 216
el. p. meras@palanga.lt.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL SUTIKIMO PERLEISTI VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS TEISĖ, ESNČIA MEDVALAKIO G. 30, PALANGA”

2024 m. kovo d.
Palanga

1. Sprendimo projekto tikslas ir uždaviniai – Išduoti sutikimą S... ir I... P... a.k. 2501/0023:63), esančio Medvalakio g. 30, Palangos m., Palangos m., sav., nuomos teisę.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti sprendimo projekte aptarti klausimai.

S... ir I... P... 2007 m. balandžio 24 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutartimi Nr. (4.12.)Ž1-83 su vėlesniais pakeitimais yra išnuomota dalis valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. 2501/0023:63; unikalus Nr. 2501-0023-0063), adresu Medvalakio g. 30, Palanga (Toliau - Sklypas), kurios nuomojamas plotas - 0,1132 ha, valstybinė žemė reikalinga pastato (unikalus Nr. 2598-9001-5023) ir kitų kiemo statinių (unikalus Nr. 2598-9001-5092) eksploatacijai.

2024 m. kovo 4 d. Palangos miesto savivaldybės administracija gavo Svajūno Puodžiaus prašymą, kuriame prašoma išduoti sutikimą perleisti nuomos teisę, pagal kurią nuosavybės teise valdomus statinius galėtų perleisti kitiems asmenims. Valstybinės žemės sklypo nuomos teisės perleidimo sutikimas reikalingas Notarinei sutarčiai pasirašyti.

3. Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.

Sprendimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies, 2 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas 15 straipsnio 2 dalies 20 punktu, Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas 6.562 straipsnio 6 punktu. Naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimas Nr. 260 „Dėl naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos“ (toliau – Taisyklės), 45 punktu.

4. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas. Sprendimo priėmimas kriminogeninei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

5. Projekto rengėjas. Sprendimo projektą parengė Palangos miesto savivaldybės administracijos Aplinkos ir žemėtvarkos skyriaus vyriausioji specialistė Zita Lapėnienė.

6. Teikėjo siūlomas pranešėjas – Palangos miesto savivaldybės administracijos Aplinkos ir žemėtvarkos skyriaus vedėja Reda Kairienė.

Meras

Šarūnas Vaitkus