



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

**SPRENDIMAS
DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO GINTARO G. 33A,
PALANGOS MIESTE, DALIŲ NUSTATYMO**

2024 m.

d. Nr. T2-

Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 9 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 20 punktu, Naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos“, 7 punktu, ir atsižvelgdama į UAB „Žemės matavimų grupė“ 2013 m. rugpjūčio 7 d. parengtą žemės sklypo planą, ir UAB „Nordiga“, atstovaujamos direktoriaus R. M. 2024 m. vasario 5 d. prašymą, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Nustatyti 0,2876 ha valstybinio žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0027:84, unikalus Nr. 4400-2890-0945, esančio Gintaro g. 33A, Palangos mieste, dalis, atsižvelgiant į kiekvienam bendraturčiui priklausančias negyvenamąsias patalpas, esančias pastate – Administracinis, unikalus Nr. 2598-5003-6017:

Eil. nr.	Patalpos / buto Unikalus Nr.	Patalpos / buto bendras plotas, kv. m	Žemės sklypo plotas ha
1.	2598-5003-6017:0001	754,00	0,1934
2.	2598-5003-6017:0002	367,11	0,0942
		1) 161,92	0,0415
		2) 205,19	0,0527
	Iš viso	1121,11	0,2876

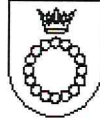
Šis sprendimas gali būti skundžiamas Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per 1 (vieną) mėnesį nuo sprendimo paskelbimo dienos.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Įteikti:
Paslaugos gavėjui
Rinkliavų skyriui

Neviešinti



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖ

Vytauto g. 112, LT-00153 Palanga, tel. (8 460) 41 401, faks.: (8 460) 40 216
el. p. meras@palanga.lt.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO GINTARO G. 33A, PALANGOS MIESTE, DALIŲ NUSTATYMO“ PROJEKTO

2024 m. d.
Palanga

1. Sprendimo projekto tikslas ir uždaviniai – nustatyti 0,2876 ha valstybinio žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0027:84, unikalus Nr. 4400-2890-0945, esančio Gintaro g. 33A, Palangos mieste, dalis.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti sprendimo projekte aptarti klausimai.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 20 punkte nustatyta, kad išimtinė savivaldybės tarybos funkcija – sprendimų dėl savivaldybei patikėjimo teise perduotos valstybinės žemės valdymo, naudojimo ir disponavimo ja, išskyrus šio įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 29 punkte nurodytus sutikimus ir sprendimus, ir sprendimų dėl sutikimo perimti kitą valstybės turtą savivaldybės nuosavybėn priėmimas.

2024 m. vasario 5 d. gautas UAB „Nordiga“, atstovaujamos direktoriaus R. M. prašymas išnuomoti 0,2876 ha ploto žemės sklypo (Toliau – Sklypas), kadastro Nr. 2501/0027:84, unikalus Nr. 4400-2890-0945, esančio Gintaro g. 33A, Palangos mieste, dalį, kurios plotas 0,0415 ha, reikalingą 16192/36711 dalių Negyvenamosios patalpos – Administracinės patalpos, unikalus Nr. 2598-5003-6017:0002 (Toliau – Patalpa), eksploatacijai pagal UAB „Žemės matavimų grupė“ 2013 m. rugpjūčio 7 d. parengtą žemės sklypo planą (toliau – Planas). Plane, suderintame su nekilnojamojo objekto savininkais, atsižvelgiant į kiekvienam bendraturčiui priklausančias negyvenamąsias patalpas, esančias administracinės paskirties pastate, unikalus Nr. 2598-5003-6017, nustatytos 0,2876 ha valstybinio žemės sklypo, kadastro Nr. 2501/0027:84, unikalus Nr. 4400-2890-0945, esančio Gintaro g. 33A, Palangos mieste, dalys.

3. Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.

Sprendimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas 15 straipsnio 2 dalies 20 punktu, Naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimas Nr. 260 „Dėl naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos“ (toliau – Taisyklės), 7 punktu.

4. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas. Atsižvelgiant į Palangos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2016 m. sausio 15 d. įsakymo Nr. A1-1243 "Dėl Palangos miesto savivaldybės administracijos rengiamų teisės aktų projektų antikorupcinio vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo" 9 punktą, antikorupcinis vertinimas neatliekamas.

5. Projekto rengėjas. Sprendimo projektą parengė Palangos miesto savivaldybės administracijos Aplinkos ir žemėtvarkos skyriaus vyriausioji specialistė Skaistė Užameckytė.

6. Teikėjo siūlomas pranešėjas – Palangos miesto savivaldybės administracijos Aplinkos ir žemėtvarkos skyriaus vedėja Reda Kairienė.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Skaistė Užameckytė, +370 63832194