



Palangos miesto savivaldybės  
administracija  
GAUTA  
2024-03-18 Nr. (1-3)T-58

## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS

#### DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO MĖGUVOS G. 9 (KADASTRO NR. 2501/0010:81) DALIES NUOMOS TEISĖS PERLEIDIMO

2024 m. d. Nr. T2-  
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 20 punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimo Nr. 260 „Dėl naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos“ 45 punktu ir atsižvelgdama į UAB „Rostal“ 2024 m. vasario 1 d. prašymą, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Išduoti sutikimą UAB „Rostal“, juridinio asmens kodas 306212333, perleisti 0,5824 ha žemės sklypo (kad. Nr. 2501/0010:81), esančio Mėguvos g. 9, Palangos m., Palangos m., sav., dalies – plotas 0,0090 ha, išnuomos pagal 2023 m. lapkričio 14 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutartį Nr. 16SŽN-184-(14.16.55.), kuri reikalinga perleidžiamai Negyvenamajai patalpai – Poilsio patalpai (unikalus Nr. 4400-5863-9404:1721), esančiai Mėguvos g. 9-53, Palanga, eksploatuoti, nuomos teise.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per 1 (vieną) mėnesį nuo sprendimo paskelbimo dienos.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Įteikti paslaugos gavėjui  
Neviešinti



## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖ

Vytauto g. 112, LT-00153 Palanga, tel. (8 460) 41 401, faks.: (8 460) 40 216  
el. p. meras@palanga.lt.

### AIŠKINAMASIS RAŠTAS DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO MĖGUVOS G. 9 (KADASTRO NR. 2501/0010:81) DALIES NUOMOS TEISĖS PERLEIDIMO”

2024 m. d.  
Palanga

**1. Sprendimo projekto tikslas ir uždaviniai** – Išduoti sutikimą UAB "Rostal", juridinio asmens kodas 306212333, perleisti žemės sklypo (kad. Nr. 2501/0010:81), esančio Mėguvos g. 9, Palangos m., Palangos m., sav., nuomos teisę.

**2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti sprendimo projekte aptarti klausimai.**

UAB "Rostal" 2023 m. lapkričio 14 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutartimi Nr. 16SŽN-184-(14.16.55.) išnuomota dalis valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. 2501/0010:81; unikalus Nr. 2501-0010-0081), adresu Mėguvos g. 9, Palanga (Toliau – Sklypas), kurios plotas – 0,0090, reikalinga Negyvenamajai patalpai – Poilsio patalpai (unikalus Nr. 4400-5863-9404:1721), esančiai Mėguvos g. 9-53, Palanga (Toliau – Patalpa), eksploatuoti.

Atsižvelgiant į UAB "Rostal" 2024 m. vasario 1 d. prašymą, kuriuo prašo išduoti sutikimą perleisti nuomos teisę, pagal kurią nuosavybės teise valdomą Patalpą galėtų perleisti kitiems asmenims. Valstybinės žemės sklypo nuomos teisės perleidimo sutikimas reikalingas Notarinei sutarčiai pasirašyti.

**3. Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.**

Sprendimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies, 2 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas 15 straipsnio 2 dalies 20 punktu, Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas 6.562 straipsnio 6 punktu, Naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimas Nr. 260 „Dėl naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos“ (toliau – Taisyklės), 45 punktu.

**4. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas.** Sprendimo priėmimas kriminogeninei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

**5. Projekto rengėjas.** Sprendimo projektą parengė Palangos miesto savivaldybės administracijos Aplinkos ir žemėtvarkos skyriaus vyriausioji specialistė Skaistė Užameckytė.

**6. Teikėjo siūlomas pranešėjas** – Palangos miesto savivaldybės administracijos Aplinkos ir žemėtvarkos skyriaus vedėja Reda Kairienė.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Skaistė Užameckytė, +370 63832194