



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO MALŪNO G. 8 (KADASTRO NR. 2501/0028:196) DALIES NUOMOS TEISĖS PERLEIDIMO

2024 m. d. Nr. T2-
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 20 punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimo Nr. 260 „Dėl naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos“ 45 punktu ir atsižvelgdama į UAB „Rostal“ 2024 m. vasario 1 d. prašymą, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Išduoti sutikimą UAB „Rostal“, juridinio asmens kodas 306212333, perleisti 0,3227 ha žemės sklypo (kad. Nr. 2501/0028:196), esančio Malūno g. 8, Palangos m., Palangos m., sav., dalies – plotas 0,0258 ha, išnuomotos pagal 2023 m. lapkričio 14 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutartį Nr. 16SŽN-181-(14.16.55.), kuri reikalinga perleidžiamai Negyvenamajai patalpai – Poilsio patalpai (unikalus Nr. 4400-5740-6638:1838), esančiai Malūno g. 8-20, Palanga, eksploatuoti, nuomos teise.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per 1 (vieną) mėnesį nuo sprendimo paskelbimo dienos.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Įteikti paslaugos gavėjui
Neviešinti



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖ

Vytauto g. 112, LT-00153 Palanga, tel. (8 460) 41 401, faks.: (8 460) 40 216
el. p. meras@palanga.lt.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO MALŪNO G. 8 (KADASTRO NR. 2501/0028:196) DALIES NUOMOS TEISĖS PERLEIDIMO”

2024 m. d.
Palanga

1. Sprendimo projekto tikslas ir uždaviniai – Išduoti sutikimą UAB "Rostal", juridinio asmens kodas 306212333, perleisti žemės sklypo (kad. Nr. 2501/0028:196), esančio Malūno g. 8, Palangos m., Palangos m., sav., nuomos teisę.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti sprendimo projekte aptarti klausimai.

UAB "Rostal" 2023 m. lapkričio 14 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutartimi Nr. 16SŽN-181-(14.16.55.) išnuomota dalis valstybinės žemės sklypo (kadastru Nr. 2501/0028:196; unikalus Nr. 4400-0813-3886), adresu Malūno g. 8, Palanga (Toliau - Sklypas), kurios plotas - 0,0258, reikalinga Negyvenamajai patalpai - Poilsio patalpai (unikalus Nr. 4400-5740-6638:1838), esančiai Malūno g. 8-20, Palanga (Toliau - Patalpa), eksploatuoti.

Atsižvelgiant į UAB "Rostal" 2024 m. vasario 1 d. prašymą, kuriuo prašo išduoti sutikimą perleisti nuomos teisę, pagal kurią nuosavybės teise valdomą Patalpą galėtų perleisti kitiems asmenims. Valstybinės žemės sklypo nuomos teisės perleidimo sutikimas reikalingas Notarinei sutarčiai pasirašyti.

3. Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.

Sprendimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies, 2 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas 15 straipsnio 2 dalies 20 punktu, Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas 6.562 straipsnio 6 punktu, Naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimas Nr. 260 „Dėl naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos“ (toliau – Taisyklės), 45 punktu.

4. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas. Sprendimo priėmimas kriminogeninei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

5. Projekto rengėjas. Sprendimo projektą parengė Palangos miesto savivaldybės administracijos Aplinkos ir žemėtvarkos skyriaus vyriausioji specialistė Skaistė Užameckytė.

6. Teikėjo siūlomas pranešėjas – Palangos miesto savivaldybės administracijos Aplinkos ir žemėtvarkos skyriaus vedėja Reda Kairienė.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Skaistė Užameckytė, +370 63832194