

2021-02-18 (1.3) 71-35

## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS DĖL TARYBOS 2019 M. BALANDŽIO 24 D. SPRENDIMO NR. T2-98 PAKEITIMO

2021 m. vasario d. Nr. T2-  
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 straipsnio 1 dalimi, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Išbraukti iš Parduodamų savivaldybės būstų ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų sąrašo, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2019 m. balandžio 24 d. sprendimo Nr. T2-98 „Dėl parduodamų Palangos miesto savivaldybės būstų ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų sąrašo patvirtinimo“ 1 punktu, 2 eilutę.

2. Papildyti Parduodamų savivaldybės būstų ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų sąrašą, patvirtintą Palangos miesto savivaldybės tarybos 2019 m. balandžio 24 d. sprendimo Nr. T2-98 „Dėl parduodamų Palangos miesto savivaldybės būstų ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų sąrašo patvirtinimo“ 1 punktu, 51 eilute ir ją išdėstyti taip:

Eil. Nr.	Adresas	Unikalus Nr.	Kambarių skaičius	Bendras plotas kv. m
„51.	Druskininkų g. 9-9, Palanga	2597-6000-9010:0010	2	48,45“

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per 1 (vieną) mėnesį nuo sprendimo paskelbimo dienos.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Ūkio ir turto skyriaus vedėjas

Kostas Jakubauskas

Bendrojo skyriaus vyriausioji specialistė

Renata Liaudanskytė

Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Direktorius pavaduotoja

Violeta Staskonienė

Administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Mero pavaduotojas

Rimantas Antanas Mikalkėnas

Įteikti: ŪTS, skelbti: e-TAR, TAIS

Dokumento darbų seka

Objektas: Rengiamas dokumentas

Reg. Nr.: () DTS-32

Reg. Data: 2021-02-09

Antraštė: DĖL TARYBOS 2019 M. BALANDŽIO 24 D. SPRENDIMO NR. T2-98 PAKEITIMO

Veiksmas: Derinimas

Data nuo: -

Data iki: -

Data nuo	Data iki	Subjektas	Teisė į failą	Pastabos	Sprendimo data	Sprendimas	Sprendimo pastabos	Failai
		91 - Kostas Jakubauskas	Kurti versiją		2021-02-09	Pritarta		sprendimas_2021_02_pakeitimas_R.docx (v1), 2021_02-teikimas_būsto_pardavimas.docx (v1)
		4993 - Renata Liaudanskytė	Kurti versiją		2021-02-09	Pritarta		sprendimas_2021_02_pakeitimas_R.docx (v1), 2021_02-teikimas_būsto_pardavimas.docx (v1)
		26 - Petras Kaminskas	Kurti versiją		2021-02-10	Pritarta		sprendimas_2021_02_pakeitimas_R.docx (v1), 2021_02-teikimas_būsto_pardavimas.docx (v1)
		113 - Staskonienė Violeta	Kurti versiją		2021-02-10	Pritarta		sprendimas_2021_02_pakeitimas_R.docx (v1), 2021_02-teikimas_būsto_pardavimas.docx (v1)



## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g. 112, LT-00153 Palanga, tel. (8 460) 48 705, 41 402, 41 406, faks. (8 460) 40 217,  
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

2021-02-09

### AIŠKINAMASIS RAŠTAS (TEIKIMAS) DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL TARYBOS 2019 M. BALANDŽIO 24 D. SPRENDIMO NR. T2-98 PAKEITIMO“ PROJEKTO

#### **1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.**

Sprendimo projekto tikslas pakeisti (papildyti) Parduodamų savivaldybės būstų ir pagalbinių ūkio paskirties pastatų sąrašą pagal 2021-02-01 duomenis.

#### **2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.**

Lietuvos Respublikos Paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo (toliau – Įstatymas) 25 straipsnio 5 dalimi numatyta, kad savivaldybės taryba tvirtina parduodamų savivaldybės būstų ir pagalbinių ūkio paskirties pastatų sąrašą. Parduodamų savivaldybės būstų ir pagalbinių ūkio paskirties pastatų sąrašas (toliau – Sąrašas), patvirtintas Tarybos 2019-04-24 sprendimo Nr. T2-98 „Dėl parduodamų Palangos miesto savivaldybės būstų ir pagalbinių ūkio paskirties pastatų sąrašo patvirtinimo“ 1 punktu.

#### **3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.**

Papildžius Sąrašą, bus sudarytos sąlygos savivaldybės nuomininkui pateikus prašymą, įsigyti būstą rinkos kaina, o Savivaldybei gauti pajamas į savivaldybės biudžetą ir panaudoti socialinio būsto fondo plėtrai.

**4. Projekto rengėjas ar rengėjų grupė.** Administracijos Ūkio ir turto skyriaus vyr. specialistė Audrutė Keblienė.

**5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.** Administracijos Ūkio ir turto skyriaus vedėjas Kostas Jakubauskas.

#### **6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.**

Atsižvelgiant į pokyčius, susijusius su savivaldybės būsto pardavimu, nuomos sąlygų pakeitimu, sprendimo projektu, siūloma pakeisti Sąrašą, patvirtintą Tarybos 2019-04-24 sprendimo Nr. T2-98 1 punktu (pakeisto Tarybos 2020-02-27 sprendimu Nr. T2-33):

1 punktu – išbraukti iš Sąrašo 2 eilutę, nes butas su bendro naudojimo patalpomis S. Daukanto g. 5-4, Palangoje, parduotas rinkos kaina už 43 000 Eur.

2 punktu – papildyti Sąrašą 51 punktu, įrašant būstą Druskininkų g. 9-9, Palanga, nes nuomininkui savivaldybės administracija (iki 2021-01-01) padengė gyvenamųjų patalpų nuomos mokesčių iš lėšų, skirtų valstybės garantijoms nuomininkams vykdyti. Įstatymo 25 straipsnio 2 dalies 5 punktu numatyta, kad už rinkos vertę, apskaičiuotą pagal Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymą, gali būti parduodami savivaldybės būstai, kurie nuomojami ne socialinio būsto nuomos sąlygomis ir kuriuose nuomininkai yra išgyvenę ne trumpiau kaip 5 metus nuo būsto nuomos sutarties sudarymo dienos, neatsižvelgiant į taikytas būsto nuomos sąlygas.

Savivaldybės būsto ir pagalbinių ūkio paskirties pardavimą organizuoja ir vykdo savivaldybės administracija pagal tarybos patvirtintą Sąrašą.

**7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.** Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymas, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas.


**8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.**

Rengiamame sprendimo projekte nenumatomas teisinis reguliavimas, galintis turėti įtakos korupcijos mastui.

**9. Kiti, projekto rengėjo autoriaus nuomone reikalingi pagrindimai ir paaškinimai.**

Projekto rengimo metu specialistai pastabų nepateikė.

Direktorė



Akvilė Kilijonienė

Audrutė Keblienė, tel. (8 460) 34 174, audrute.kebliene@palanga.lt

