

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

**SPRENDIMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ S. NĖRIES G. 21 IR S. NĖRIES G. 25, PALANGOJE,
DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO**

2017 m. gruodžio d. Nr. T2-
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 straipsniu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2017 m. lapkričio 29 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-154, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti žemės sklypų S. Nėries g. 21 (kadastrinis Nr. 2501/00027:58) ir S. Nėries g. 25 (kadastrinis Nr. 2501/0027:39), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatorė Rasa Šimkienė.

2. Nustatyti žemės sklypų S. Nėries g. 21 (kadastrinis Nr. 2501/0027:58) ir S. Nėries g. 25 (kadastrinis Nr. 2501/0027:39), Palangoje, detalioju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą:

2.1. žemės sklypo Nr. 1, pagal detaliojo plano sprendinius – komercinės paskirties objektų teritorijos (K);

2.2. žemės sklypo Nr. 2, pagal detaliojo plano sprendinius – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1).

3. Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksluosius geodezinius matavimus.

4. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2000 m. gegužės 25 d. sprendimo Nr. 32 „Dėl Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano patvirtinimo“ 1 punktą, kiek tai susiję su žemės sklypais S. Nėries g. 21 ir S. Nėries g. 25, Palangoje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Klaipėdos apygardos administraciniam teismui (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per 1 (vieną) mėnesį nuo sprendimo gavimo dienos.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Savivaldybės administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

ATPS vedėjo pavaduotojas
(savivaldybės vyriausiasis architektas)

Vytautas Indreika

ATPS vedėjas

Žydrūnas Žvirblis

Juridinio ir personalo
skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Mero pavaduotojas

Rimantas Antanas Mikalkėnas

Bendrojo skyriaus kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Įteikti: ATPS;

Rasai Šimkienei, J. Tereinio g. 1-6, Vilnius

UAB „Project 28“, Rūko g. 5-20, Klaipėda – kopija+1 byla

Paskelbti spaudoje;

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Budžetinė įstaiga, Vytauto g.112, LT-00153 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ S. NĖRIES G. 21 IR S. NĖRIES G. 25, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO“ PROJEKTO

Palanga
2017-12-11

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Patvirtinti žemės sklypų S. Nėries g. 21 (kadastrinis Nr. 2501/00027:58) ir S. Nėries g. 25 (kadastrinis Nr. 2501/0027:39), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatorė Rasa Šimkienė.

Nustatyti žemės sklypų S. Nėries g. 21 (kadastrinis Nr. 2501/0027:58) ir S. Nėries g. 25 (kadastrinis Nr. 2501/0027:39), Palangoje, detalioju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą:

1. žemės sklypo Nr. 1, , pagal detaliojo plano sprendinius – komercinės paskirties objektų teritorijos (K),

2. žemės sklypo Nr. 2, pagal detaliojo plano sprendinius – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1).

Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tikslius geodezinius matavimus.

Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2000 m. gegužės 25 d. sprendimo Nr. 32 „Dėl Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano patvirtinimo“ 1 punktą, kiek tai susiję su žemės sklypais S. Nėries g. 21 ir S. Nėries g. 25, Palangoje.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Detaliojo planavimo organizatorė Rasa Šimkienė. Plano rengėja – UAB „Project 28“. Žemės sklypų S. Nėries g. 21 (kadastrinis Nr. 2501/00027:58) ir S. Nėries g. 25 (kadastrinis Nr. 2501/0027:39), Palangoje, planavimo tikslas –

teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimų nustatymas, numatant esamų pastatų rekonstrukciją, nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties, naudojimo būdo ir pobūdžio; Palangos miesto tarybos 2000 m. gegužės 25 d. sprendimu Nr. 32 patvirtinto Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano sprendinių keitimas planuojamoje teritorijoje. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 49, patvirtintas 2013 m. liepos 15 d. Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo Svajūno Bradūno. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Teritorijų planavimo komisijoje 2017 m. spalio 31 d. kompleksinio derinimo protokolas Nr. (18.2)ATPS20-29/4. Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2017 m. lapkričio 29 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1- 154 siūlymas tvirtinančiai institucijai – tvirtinti galima.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygas išdavusiomis institucijomis.

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vyriausioji specialistė Rasa Šporienė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas Vidmantas Danta.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu. Nėra.

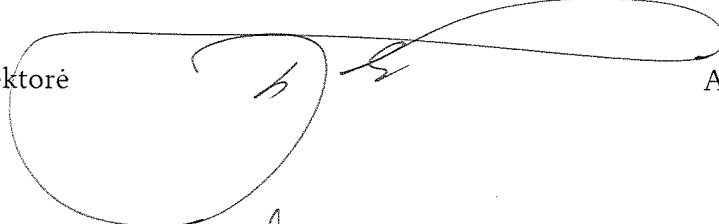
7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas. Lietuvos Respublikos žemės įstatymas. Lietuvos Respublikos vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimas Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašas“.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.
Neatliekamas.

9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Nėra.

Direktorė



Akvilė Kilijonienė

Rasa Šporienė
2017-12-11

