

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO VILIMIŠKĖS KEL. 43A, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES PAKEITIMO

2017 m. vasario d. Nr. T2-
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 straipsniu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2016 m. gruodžio 5 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-483, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti žemės sklypo Vilimiškės kel. 43A, Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatorė – Stasė Smalstienė. Plano rengėja – UAB „Domo projektas“.

2. Pakeisti žemės sklypo Vilimiškės kel. 43A (kadastrinis Nr. 2501/0036:605), Palangoje, pagrindinę žemės naudojimo paskirtį iš konservacinės paskirties į kitos paskirties.

3. Nustatyti žemės sklypo Vilimiškės kel. 43A (kadastrinis Nr. 2501/0036:605), Palangoje, detaliuoju planu suplanuotų žemės sklypų Nr. 1–2 naudojimo būdą pagal detaliojo plano sprendinius – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1).

4. Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksluosius geodezinius matavimus.

5. Pripažinti netekusiais galios Palangos miesto tarybos 1994 m. rugsėjo 23 d. sprendimo Nr. 44 1.2 punktu patvirtinto Vilimiškės rajono detalaus suplanavimo projekto sprendinius, kiek tai susiję su žemės sklypu Vilimiškės kel. 43A, Palangoje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Klaipėdos apygardos administraciniam teismui (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka ir terminais.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Savivaldybės administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

ATPS vedėjo pavaduotojas
(savivaldybės vyriausiasis architektas)

Vytautas Indreika

Juridinio ir personalo
skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Mero pavaduotojas

Rimantas Antanas Mikalkėnas

Bendrojo skyriaus kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Iteikti: ATPS;

Stasei Smalstienei, Fabijoniškių g. 60, Vilnius

Įgaliotam asmeniui Aurimui Gečiui, Pirties g. 7A, Palanga

Paskelbti spaudoje;

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g.112, LT-00153 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

TEIKIMAS

„DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO DĖL ŽEMĖS SKLYPO VILIMIŠKĖS KEL. 43A, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES PAKEITIMO“ PROJEKTO

Palanga
2017-02-10

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Patvirtinti žemės sklypo Vilimiškės kel. 43A, Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatorė – Stasė Smalstienė. Plano rengėja – UAB „Domo projektas“.

Pakeisti žemės sklypo Vilimiškės kel. 43A (kadastrinis Nr. 2501/0036:605), Palangoje, pagrindinę žemės naudojimo paskirtį iš konservacinės paskirties į kitos paskirties.

Nustatyti žemės sklypo Vilimiškės kel. 43A (kadastrinis Nr. 2501/0036:605), Palangoje, detaliuoju planu suplanuotų žemės sklypų Nr. 1-2 naudojimo būdą pagal detaliojo plano sprendinius – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1).

Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksluosius geodezinius matavimus.

Pripažinti netekusiais galios Palangos miesto tarybos 1994 m. rugsėjo 23 d. sprendimo Nr. 44 1.2 punktu patvirtinto Vilimiškės rajono detalaus suplanavimo projekto sprendinius, kiek tai susiję su žemės sklypu Vilimiškės kel. 43A, Palangoje.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Detaliojo planavimo organizatorė – Stasė Smalstienė. Plano rengėja – UAB „Domo projektas“. Žemės sklypo Vilimiškės kel. 43A, Palangoje, planavimo tikslas – žemės sklypų formavimas esamo sklypo sąskaita, naudojimo būdo ir pobūdžio keitimas iš konservacinės paskirties, kultūros paveldo objektų žemės sklypų į gyvenamosios teritorijos (G), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1), teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo nustatymas, Vilimiškės rajono detalaus suplanavimo projekto, patvirtinto Palangos miesto tarybos 1994 m. rugsėjo 23 d. sprendimo Nr. 44 1.2 punktu, sprendinių keitimas planuojamoje teritorijoje. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 26, patvirtintas 2014 m. vasario 6 d. Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo Svajūno Bradūno. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Teritorijų planavimo komisijoje 2016 m. balandžio 14 d. kompleksinio derinimo protokolas Nr. (18.2)ATPS20-9/2. Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2016 m. gruodžio 05 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1- 483 siūlymas tvirtinančiai institucijai – tvirtinti galima.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygais išdavusiomis institucijomis. Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vyriausioji specialistė Rasa Šporienė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu. Nėra.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas. Lietuvos Respublikos žemės įstatymas. Lietuvos Respublikos vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimas Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašas“.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.
Neatliekamas.

9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaškinimai. Nėra.

Direktorė

Akvilė Kilijonienė

Vytautas Indreika

Rasa Šporienė
2017-02-10