

## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS DĖL TERITORIJOS PRIE ŽEMĖS SKLYPO UŽKANAVĖS G. 45, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2016 m. liepos d. Nr. T2-  
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 straipsniu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2016 m. gegužės 30 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-252, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti teritorijos prie žemės sklypo Užkanavės g. 45 (kadastrinis Nr. 2501/0017:129), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatorius – Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Plano rengėja – UAB „Vitalda“.

2. Nustatyti teritorijos prie žemės sklypo Užkanavės g. 45 (kadastrinis Nr. 2501/0017:129), Palangoje, detaliuoju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą – žemės sklypų Nr. 7-9, pagal detaliojo plano sprendinius – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1).

3. Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tikslius geodezinius matavimus.

4. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2001 m. birželio 28 d. sprendimo Nr. 97 1 punktą, kiek tai susiję su teritorija prie žemės sklypo Užkanavės g. 45, Palangoje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Klaipėdos apygardos administraciniam teismui (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka ir terminais.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Savivaldybės administracijos direktoriaus  
pavadootoja, pavadoojanti Direktorių

Violeta Staskonienė

ATPS vedėja

Rima Tchir

ATPS vyriausiasis architektas

Vidmantas Danta

Juridinio ir personalo  
skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Mero pavadootojas

Rimantas Antanas Mikalkėnas

Bendrojo skyriaus kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Įteikti: ATPS;

Jurgiui Bražinskui ir Egidijui Bražinskui, Užkanavės g. 45, Palanga  
UAB „Vitalda“, Austėjos g. 36, Palanga

Paskelbti spaudoje;

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g.112, LT-00153 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,  
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

### TEIKIMAS

#### DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL TERITORIJOS PRIE ŽEMĖS SKLYPO UŽKANAVĖS G. 45, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO“ PROJEKTO

Palanga  
2016-07-14

##### **1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.**

Patvirtinti teritorijos prie žemės sklypo Užkanavės g. 45 (kadastrinis Nr. 2501/0017:129), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatorius – Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Plano rengėja – UAB „Vitalda“:

Nustatyti teritorijos prie žemės sklypo Užkanavės g. 45 (kadastrinis Nr. 2501/0017:129), Palangoje, detaliuoju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą:

žemės sklypų Nr. 7-9, pagal detaliojo plano sprendinius – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1).

Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tikslius geodezinius matavimus.

Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2001 m. birželio 28 d. sprendimo Nr. 97 1 punktą, kiek tai susiję su teritorija prie žemės sklypo Užkanavės g. 45, Palangoje.

##### **2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.**

Planavimo organizatorius – Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Plano rengėja – UAB „Vitalda“. Teritorijos prie žemės sklypo Užkanavės g. 45, Palangoje, planavimo tikslas – žemės sklypų formavimas esamo sklypo ir atkuriamos turėtos nuosavybės sąskaita, žemės sklypo padalijimas, naudojimo būdo ir pobūdžio – gyvenamosios teritorijos (G), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1), teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimų nustatymas, žemės sklypo Užkanavės g. 24, Palangoje, detaliojo plano, patvirtinto Palangos miesto tarybos 2001 m. birželio 28 d. sprendimu Nr. 97, sprendinių keitimas planuojamoje teritorijoje. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 39, patvirtintas 2014 m. kovo 27 d. Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo Svajūno Bradūno. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Teritorijų planavimo komisijoje 2016 m. kovo 18 d. Nr. (18.2.)ATPS20-6/1. Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2016 m. gegužės 30 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1- 252 siūlymas tvirtinančiai institucijai – tvirtinti galima.

##### **3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.**

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygas išdavusiomis institucijomis. Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

##### **4. Projekto rengėjas.**

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vyriausioji specialistė Rasa Šporienė.

##### **5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.**

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta.

**6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu. Nėra.**

**7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.**

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas. Lietuvos Respublikos žemės įstatymas. Lietuvos Respublikos vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimas Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašas“.

**8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.**  
Neatliekamas.

**9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaškinimai. Nėra.**

Direktorė

Rima Tchir

Vidmantas Danta  
Rasa Šporienė  
2016-07-14

Palangos miesto savivaldybės administracijos  
direktoriaus pavaduotoja

2016 m. 07 15 d.  
Violeta Staskonienė