

## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS DĖL TERITORIJOS PRIE ŽEMĖS SKLYPO KREGŽDŽIŲ G. 26, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2016 m. birželio d. Nr. T2-  
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 straipsniu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2016 m. gegužės 10 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-223, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti teritorijos prie žemės sklypo Kregždžių g. 26 (kadastrinis Nr. 2501/0003:42), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatorius – Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Plano rengėja – UAB „Domo projektas“;

2. Nustatyti teritorijos prie žemės sklypo Kregždžių g. 26 (kadastrinis Nr. 2501/0003:42), Palangoje, detalioju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą:

2.1. žemės sklypų Nr. 1-17, 19-21, pagal detaliojo plano sprendinius – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1);

2.2. žemės sklypo Nr. 18, pagal detaliojo plano sprendinius – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2);

2.3. žemės sklypų Nr. 22, 23, pagal detaliojo plano sprendinius – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1), atskirųjų želdynų teritorijos (E).

3. Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksluosius geodezinius matavimus.

4. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2000 m. kovo 21 d. sprendimo Nr. 38 2 punktą, kiek tai susiję su teritorija prie žemės sklypo Kregždžių g. 26, Palangoje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Klaipėdos apygardos administraciniam teismui (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka ir terminais.

Meras

Savivaldybės administracijos direktorė

ATPS vedėja

Juridinio ir personalo  
skyriaus vedėjo pavaduotojas

Mero pavaduotojas

Bendrojo skyriaus kalbos tvarkytoja

Šarūnas Vaitkus

Akvilė Kilijonienė

Rima Tchir

*P. Kaminskas*  
Petras Kaminskas

Rimantas Antanas Mikalkėnas

Vaiva Milončiūtė

Įteikti: ATPS;

Annai Rasmai Juodienei, Ateities pl. 28-8, Kaunas; Editai Patriubavičiūtei, Vytauto g. 132, Garliava, Kauno raj., Marijai Ausmai Sakalavičienei, Pienių g. 41, Garliava, Kauno raj.; Jūratei Sadlauskienei, Vytautui Sadlauskui Pašto g. 10, Kaunas UAB „Domo projektas“, Pirties g. 7A, Palanga

Paskelbti spaudoje;

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g.112, LT-00153 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,  
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

### TEIKIMAS

#### DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL TERITORIJOS PRIE ŽEMĖS SKLYPO KREGŽDŽIŲ G. 26, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO“ PROJEKTO

Palanga  
2016-06-10

#### **1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.**

Patvirtinti teritorijos prie žemės sklypo Kregždžių g. 26 (kadastrinis Nr. 2501/0003:42) Palangoje, detalų planą. Planavimo organizatorius – Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Plano rengėja – UAB „Domo projektas“:

2. Nustatyti teritorijos prie žemės sklypo Kregždžių g. 26 (kadastrinis Nr. 2501/0003:42), Palangoje, detaliuoju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą:

2.1. žemės sklypų Nr. 1-17, 19-21, pagal detaliojo plano sprendinius – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)

2.2. žemės sklypo Nr. 18, pagal detaliojo plano sprendinius – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2);

2.3. žemės sklypų Nr. 22, 23, pagal detaliojo plano sprendinius – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1), atskirųjų želdynų teritorijos (E).

3. Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tikslius geodezinius matavimus.

4. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2000 m. kovo 21 d. sprendimo Nr. 38 2 punktą, kiek tai susiję su teritorija prie žemės sklypo Kregždžių g. 26, Palangoje.

#### **2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.**

Planavimo organizatorius – Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Plano rengėja – UAB „Domo projektas“. Teritorijos prie žemės sklypo Kregždžių g. 26, Palangoje, planavimo tikslas – žemės sklypų formavimas esamų sklypų sąskaita, žemės sklypų formavimas laisvoje valstybinėje žemėje, žemės sklypų naudojimo būdo ir pobūdžio keitimas iš bendro naudojimo teritorijos į gyvenamosios teritorijos (G), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1), teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimų nustatymas, žemės juostų suformavimas komunikaciniams koridoriams ir susisiekimo komunikacijoms įrengti, inžinerinės ir miesto infrastruktūros plėtrai, Šventosios gyvenvietės detaliojo plano, patvirtinto Palangos miesto tarybos 2000 m. kovo 21 d. sprendimo Nr. 38 2 punktu, sprendinių keitimas planuojamoje teritorijoje. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 34, patvirtintas 2014 m. vasario 7 d. Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojo, atliekančio vedėjo funkcijas Vidmanto Dantos. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Teritorijų planavimo komisijoje 2016 m. balandžio 13 d. Nr. (18.2.)ATPS20-9/3. Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2016 m. gegužės 10 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1- 223 siūlymas tvirtinančiai institucijai – tvirtinti galima.

**3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.**

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygas išdavusiomis institucijomis. Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

**4. Projekto rengėjas.**

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vyriausioji specialistė Rasa Šporienė.

**5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.**

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta.

**6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu. Nėra.****7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.**

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas. Lietuvos Respublikos žemės įstatymas. Lietuvos Respublikos vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimas Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašas“.

**8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.** Neatliekamas.

**9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Nėra.**

Direktorė

Akvilė Kilijonienė

Rima Tchir

Vidmantas Danta

Rasa Šporienė

2016-06-10