

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO, KURIO KADASTRINIS NR. 2501/0041:60 (PRIE KURORTO G.), PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES PAKEITIMO

2015 m. gruodžio d. Nr. T2-
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 straipsniu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2015 m. gegužės 4 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-561, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0041:60 (prie Kurorto g.), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatoriai – Martyna Garjoniienė ir Laimonas Valčiukas. Plano rengėja – UAB „Domo projektas“.

2. Pakeisti žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0041:60, Palangoje, pagrindinę žemės naudojimo paskirtį iš žemės ūkio į kitos paskirties.

3. Nustatyti žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0041:60, Palangoje, detaliuoju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą:

3.1. žemės sklypo Nr. 1, pagal detaliojo plano sprendinius – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2);

3.2. žemės sklypų Nr. 2-9, pagal detaliojo plano sprendinius – komercinės paskirties objektų teritorijos (K).

4. Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tikslius geodezinius matavimus.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Klaipėdos apygardos administraciniam teismui (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka ir terminais.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Savivaldybės administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas, atliekantis vedėjo funkcijas

Vidmantas Danta

Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas

~~Petras Kaminskas~~

Mero pavaduotojas

Rimantas Antanas Mikalkėnas

Bendrojo skyriaus savivaldybės kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Įteikti: ATPS;

Martynai Garjonienei, Vasaros g. 3-51, Palanga; Laimonui Valčiukui, Vasaros g. 3-51, Palanga

UAB „Domo projektas“, Pirties g. 7A, Palanga; domoprojektas@gmail.com;

Paskelbti spaudoje.

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g.112, LT-00153 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „SPRENDIMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO, KURIO KADASTRINIS NR. 2501/0041:60 (PRIE KURORTO G.), PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES PAKEITIMO“ PROJEKTO

Palanga
2015-12-04

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Patvirtinti žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0041:60 (prie Kurorto g.), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatoriai – Martyna Garjonienė ir Laimonas Valčiukas. Plano rengėja – UAB „Domo projektas“.

Pakeisti žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0041:60, Palangoje, pagrindinę žemės naudojimo paskirtį iš žemės ūkio į kitos paskirties.

Nustatyti žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0041:60, Palangoje, detaliojo planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą:

1. žemės sklypo Nr. 1, pagal detaliojo plano sprendinius – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2);

2. žemės sklypų Nr. 2-9, pagal detaliojo plano sprendinius – komercinės paskirties objektų teritorijos (K).

Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksluosius geodezinius matavimus.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Planavimo organizatoriai – Martyna Garjonienė, Laimonas Valčiukas. Plano rengėja – UAB „Domo projektas“. Žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0041:60, Palangoje, planavimo tikslas – pagrindinės tikslinės žemės paskirties keitimas iš žemės ūkio į kitos paskirties, žemės sklypų formavimas esamo sklypo sąskaita, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimų nustatymas, žemės juostų suformavimas komunikaciniams koridoriams ir susisiekimo komunikacijoms įrengti, inžinerinės bei miesto infrastruktūros plėtrai, numatant prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybas. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 45, patvirtintas 2014 m. liepos 11 d. Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojo, atliekančio vedėjo funkcijas Audriaus Katkevičiaus. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Teritorijų planavimo komisijoje 2015 m. balandžio 1 d. Nr. 9/3. Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2015 m. gegužės 4 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1- 561 siūlymas tvirtinančiai institucijai – tvirtinti galima.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygomis išdavusiomis institucijomis.

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta ir vyriausioji specialistė Rasa Šporienė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu. Nėra.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas. Lietuvos Respublikos žemės įstatymas.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.
Neatliekamas.

9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Nėra.

Direktorė

Akvilė Kilijonienė

Vidmantas Danta

Rasa Šporienė

2015-12-04

tel. (8 460) 48414, el.p. architektas@palanga.lt