

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO, KURIO KADASTRINIS NR. 2501/0003:99 (PRIE KURŠIŲ TAKO), PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2015 m. lapkričio d. Nr. T2-
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 straipsniu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2015 m. spalio 27 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-1190, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0003:99 (prie Kuršių tako), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatoriai – Jonas Skirpstas, Gvida Užpelkienė, Mykolas Skirpstas, Lonija Muižienė, Feliksas Užpelkis, Alfredas Skirpstas (miręs), teisių perėmėjos Rita Skirpstienė, Indrė Skirpstaitė. Plano rengėja – UAB „Domo projektas“.

2. Nustatyti žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0003:99 (prie Kuršių tako), Palangoje, detalioju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą:

2.1. žemės sklypų Nr. 1,5, pagal detaliojo plano sprendinius – komercinės paskirties objektų teritorijos (K);

2.2. žemės sklypų Nr. 2-4, 6, 7, pagal detaliojo plano sprendinius – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1),

2.3. žemės sklypo Nr. 8, pagal detaliojo plano sprendinius – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2).

3. Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tikslius geodezinius matavimus.

4. Pripažinti netekusiais galios Palangos miesto tarybos 2000 m. kovo 21 d. sprendimo Nr. 38 2 punktu patvirtinto Šventosios gyvenvietės detaliojo plano sprendinius, kiek tai susiję su žemės sklypu, kurio kadastrinis Nr. 2501/0003:99, Palangoje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Klaipėdos apygardos administraciniam teismui (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka ir terminais.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Savivaldybės administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Architektūros ir teritorijų planavimo
skyriaus vedėjo pavaduotojas,
atliekantis vedėjo funkcijas

Vidmantas Danta

Juridinio ir personalo
skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Mero pavaduotojas

Rimantas Antanas Mikalkėnas

Bendrojo skyriaus kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Įteikti: ATPS;

Įgaliotam asmeniui Jonui Skirpstui, Užkanavės g. 81, Palanga, Ritai Skirpstienei, Užkanavės g. 81, Palangoje
UAB „Domo projektas“, Pirties g. 7A, Palanga

Paskelbti spaudoje.

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g.112, LT-00153 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS SKLYPO, KURIO KADASTRINIS NR. 2501/0003:99 (PRIE KURŠIŲ TAKO), PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO “ PROJEKTO

Palanga
2015-11-12

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Patvirtinti žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0003:99 (prie Kuršių tako), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatoriai – Jonas Skirpstas, Gvida Užpelkienė, Mykolas Skirpstas, Lonija Muižienė, Feliksas Užpelkis, Alfredas Skirpstas (miręs), teisių perėmėjos Rita Skirpstienė, Indrė Skirpstaitė. Plano rengėja – UAB „Domo projektas“.

Nustatyti žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0003:99 (prie Kuršių tako), Palangoje, detaliuoju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą:

1. žemės sklypų Nr. 1,5, pagal detaliojo plano sprendinius – komercinės paskirties objektų teritorijos (K);

2. žemės sklypų Nr. 2-4, 6, 7, pagal detaliojo plano sprendinius – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1),

3. žemės sklypo Nr. 8, pagal detaliojo plano sprendinius – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2).

Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksluosius geodezinius matavimus.

Pripažinti netekusiais galios Palangos miesto tarybos 2000 m. kovo 21 d. sprendimo Nr. 38 2 punktu patvirtinto Šventosios gyvenvietės detaliojo plano sprendinius, kiek tai susiję su žemės sklypu, kurio kadastrinis Nr. 2501/0003:99, Palangoje.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Planavimo organizatoriai – Jonas Skirpstas, Gvida Užpelkienė, Mykolas Skirpstas, Lonija Muižienė, Feliksas Užpelkis, Alfredas Skirpstas (miręs), teisių perėmėjos Rita Skirpstienė, Indrė Skirpstaitė. Plano rengėja – UAB „Domo projektas“. Žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0003:99 (prie Kuršių tako), Palangoje, planavimo tikslas – žemės sklypų formavimas esamo sklypo sąskaita, žemės sklypo naudojimo būdo ir pobūdžio keitimas iš bendro naudojimo teritorijos į gyvenamosios teritorijos (G), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1), komercinės paskirties objektų teritorijos (K), prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos (K1), rekreacinės teritorijos (R), ilgalaikio (stacionaraus) poilsio pastatų statybos (R1), teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo nustatymas, žemės juostų suformavimas komunikaciniams koridoriams ir susisiekimo komunikacijoms įrengti, inžinerinės ir miesto infrastruktūros plėtrai; Palangos miesto tarybos 2000 m. kovo 21 d. sprendimo Nr. 38 2 punktu patvirtinto Šventosios gyvenvietės detaliojo plano sprendinių keitimas planuojamoje teritorijoje. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 29, patvirtintas 2014 m. vasario 6 d. Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo Svajūno Bradūno. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Teritorijų planavimo komisijoje 2015 m. rugsėjo 7 d. Nr. (18.2.)ATPS20-30/2. Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2015 m. spalio 27 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo

akto Nr. TP1- 1190 siūlymas tvirtinančiai institucijai – tvirtinti galima.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygoms išdavusiomis institucijomis.

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta ir vyriausioji specialistė Rasa Šporienė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu. Nėra.

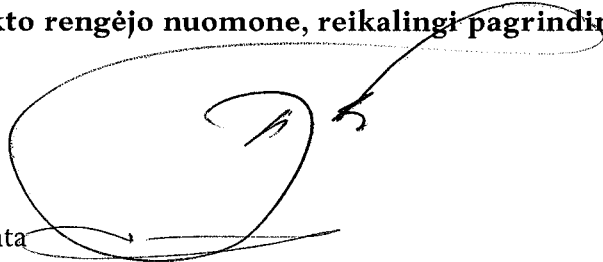
7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas. Lietuvos Respublikos žemės įstatymas. Lietuvos Respublikos vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimas Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašas“.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.
Neatliekamas.

9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Nėra.

Direktorė



Akvilė Kilijonienė

Vidmantas Danta

Rasa Šporienė
2015-11-12

