

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOS PL. 44A, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO KONCEPCIJOS NETVIRTINIMO

2015 m. lapkričio d. Nr. T2-
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalimi, atsižvelgdama į valstybės įmonės „Klaipėdos regiono keliai“ 2015 m. spalio 21 d. raštą Nr. V2-802, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

Netvirtinti žemės sklypo Klaipėdos pl. 44A, Palangoje, detaliojo plano koncepcijos.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Klaipėdos apygardos administraciniam teismui (Galinio Pylimo g. 9, LT-91230 Klaipėda) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka ir terminais.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Architektūros ir teritorijų planavimo
skyriaus vedėjo pavaduotojas, atliekantis vedėjo funkcijas

Vidmantas Danta

Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Savivaldybės administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Mero pavaduotojas

Rimantas Antanas Mikalkėnas

Kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Įteikti sprendimą:

ATPS,

UAB „Neoforma“, Baltijos pr. 123-45, Klaipėda

Paskelbti spaudoje.



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g. 112, LT-00153 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217, el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS SKLYPO KLAIPĖDOS PL. 44A, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO KONCEPCIJOS NETVIRTINIMO“ PROJEKTO

Palanga
2015-11-11

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Netvirtinti žemės sklypo Klaipėdos pl. 44A, Palangoje, detaliojo plano koncepcijos.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalimi iki šio įstatymo įsigaliojimo pradėti rengti teritorijų planavimo dokumentai, dėl kurių rengimo kreiptasi planavimo sąlygų, gali būti baigiami rengti, derinami, tikrinami pagal iki šio įstatymo įsigaliojimo galiojusį teritorijų planavimo teisinį reguliavimą. Vadovaujantis iki 2013 m. gruodžio 31 d. galiojusio Teritorijų planavimo įstatymo 26 straipsnio 4 dalimi, detaliojo plano koncepciją, jei ji rengiama, tvirtina savivaldybės taryba detaliojo plano rengimo etapu. Detaliojo plano rengimo tikslas – naudojimo būdo ir pobūdžio keitimas iš bendro naudojimo teritorijos į komercinės paskirties objektų teritoriją, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimų – pastatų aukščio, užstatymo tankio ir intensyvumo nustatymas.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Netvirtinti žemės sklypo Klaipėdos pl. 44A, Palangoje, detaliojo plano koncepcijos.

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

Priėmus sprendimo projektą, galiojančių aktų keisti ar panaikinti nereikia.

4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas Vidmantas Danta.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas Vidmantas Danta.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.

Įvykusiame Palangos miesto savivaldybės tarybos Statybos ir miesto ūkio komiteto posėdyje 2015-08-17 buvo svarstytas sprendimo projektas dėl žemės sklypo Klaipėdos pl. 44A, Palangoje, detaliojo plano koncepcijos patvirtinimo, buvo nuspręsta pritarti žemės sklypo Klaipėdos pl. 44A, Palangoje detaliojo plano koncepcijai su sąlyga, kad pastatų aukštis bus iki 2 aukštų (8m). 2015-10-21 Palangos miesto savivaldybės administracija gavo valstybės įmonės „Klaipėdos regiono keliai“ raštą Nr. V2-802, kuriame rašoma, kad neatliktas saugaus eismo auditas ir pagal audito išvadas neparengtos eismo organizavimo schemas, nesuderintos VĮ „Klaipėdos regiono keliai“; todėl VĮ „Klaipėdos regiono keliai“ nepritaria detaliojo plano koncepcijai. 2015 m. spalio 22 d. vyko Palangos miesto savivaldybės tarybos posėdis, kuriame vienas iš svarstomų klausimų buvo „Dėl žemės sklypo Klaipėdos pl. 44A, Palangoje, detaliojo plano koncepcijos patvirtinimo“. Nuspręsta nepritarti sprendimo projektui, siūloma Architektūros ir teritorijų planavimo skyriui rengti alternatyvų sprendimo projektą dėl žemės sklypo Klaipėdos pl. 44A,

Palangoje, detaliojo plano koncepcijos netvirtinimo.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.

Neatliekamas

9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Nėra.

Direktorė

Akvilė Kilijonienė

Vidmantas Danta

