

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ OŠUPIO TAKAS 1A, 1H, 1J, 3, 3A, 3D, 3F, 5B, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2015 m. liepos d. Nr. T2-
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 straipsniu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Tauragės teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2015 m. birželio 3 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-696, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti žemės sklypų Ošupio takas 1A, 1H, 1J, 3, 3A, 3D, 3F, 5B, Palangoje, detalų planą. Planavimo organizatoriai – Evaldas Balčius, Regina Šimaitienė, Valdis Vindigis, Dainius Srėbalius, Birutė Barkuvienė, Ausma Valiukienė, Gintaras Valiukas. Plano rengėja – UAB „A22“.

2. Nustatyti žemės sklypų Ošupio takas 1A, 1H, 1J, 3, 3A, 3D, 3F, 5B, Palangoje, detaliuoju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą:

2.1. žemės sklypų Nr. 1, 5, 6, pagal detaliojo plano sprendinius, – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1), atskirųjų želdynų teritorijos (E);

2.2. žemės sklypų Nr. 2, 4, 7, pagal detaliojo plano sprendinius, – rekreacinės teritorijos (R);

2.3. žemės sklypų Nr. 3, 8-12, pagal detaliojo plano sprendinius, – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1);

2.4. žemės sklypo Nr. 13, pagal detaliojo plano sprendinius, rekreacinės teritorijos (R), atskirųjų želdynų teritorijos (E).

3. Nustatyti, kad žemės sklypų ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tikslius geodezinius matavimus.

4. Pripažinti netekusiais galios Palangos miesto tarybos 2000 m. kovo 21 d. sprendimo Nr. 38 „Dėl detaliųjų planų“ 2 punktą, Palangos miesto savivaldybės tarybos 2005 m. gegužės 26 sprendimo Nr. T2-120 „Dėl Šventosios gyvenvietės pietvakarinės dalies (O. Vindigienės ir A. Šalminio valdyta žemė) detaliojo plano patvirtinimo“ 2 punktą, Palangos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. balandžio 13 d. sprendimą Nr. 76 „Dėl žemės sklypo Ošupio takas 3 detaliojo plano patvirtinimo“, kiek tai susiję su žemės sklypais Ošupio takas 1A, 1H, 1J, 3, 3A, 3D, 3F, 5B, Palangoje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Architektūros ir teritorijų planavimo
skyriaus vedėjo pavaduotojas,
atliekantis vedėjo funkcijas

Vidmantas Danta

Juridinio ir personalo
skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Mero pavaduotojas

Rimantas Antanas Mikalkėnas

Bendrojo skyriaus kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Įteikti: ATPS;

Evaldui Balčiui, Ošupio t. 1A, Reginei Šimaitienei, Mokyklos g. 16-30, Palanga; Valdžiui Vindigiui, Ošupio t. 3, Palanga, Ausmai Valiukienei, Gintarui Valiukui, Žuvėdrų g. 7A, Palanga, Dainiui Srėbaliui, Mokyklos g. 62-1, Palanga
Paskelbti spaudoje.

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g. 112, LT-0015334 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ OŠUPIO TAKAS 1A, 1H, 1J, 3, 3A, 3D, 3F, 5B, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO“ PROJEKTO

Palanga
2015-06-11

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Patvirtinti žemės sklypų Ošupio takas 1A, 1H, 1J, 3, 3A, 3D, 3F, 5B, Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatoriai – Evaldas Balčius, Regina Šimaitienė, Valdis Vindigis, Dainius Srėbalius, Birutė Barkuvienė, Ausma Valiukienė, Gintaras Valiukas. Plano rengėja – UAB „A22“.

Nustatyti žemės sklypų Ošupio takas 1A, 1H, 1J, 3, 3A, 3D, 3F, 5B, Palangoje, detaliuoju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą:

1. žemės sklypų Nr. 1, 5, 6, pagal detaliojo plano sprendinius, – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1), atskirųjų želdynų teritorijos (E);

2. žemės sklypų Nr. 2, 4, 7, pagal detaliojo plano sprendinius, – rekreacinės teritorijos (R);

3. žemės sklypų Nr. 3, 8-12, pagal detaliojo plano sprendinius, – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1);

4. žemės sklypo Nr. 13, pagal detaliojo plano sprendinius, rekreacinės teritorijos (R), atskirųjų želdynų teritorijos (E),

Nustatyti, kad žemės sklypų ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksluosius geodezinius matavimus.

Pripažinti netekusiais galios Palangos miesto tarybos 2000 m. kovo 21 d. sprendimo Nr. 38 „Dėl detalųjų planų“ 2 punktą, Palangos miesto savivaldybės tarybos 2005 m. gegužės 26 sprendimo Nr. T2-120 „Dėl Šventosios gyvenvietės pietvakarinės dalies (O. Vidigienės ir A. Šalminio valdyta žemė) detaliojo plano patvirtinimo“ 2 punktą, Palangos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. balandžio 13 sprendimą Nr. 76 „Dėl žemės sklypo Ošupio takas 3 detaliojo plano patvirtinimo“ kiek tai susiję su žemės sklypais Ošupio t. 1A, 1H, 1J, 3, 3A, 3D, 3F, 5B, Palangoje.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Planavimo organizatoriai – Evaldas Balčius, Regina Šimaitienė, Valdis Vindigis, Dainius Srėbalius, Birutė Barkuvienė, Ausma Valiukienė, Gintaras Valiukas. Plano rengėjas – UAB „A22“. Planavimo tikslas – keisti naudojamų žemės sklypų ribas ir plotus, juos padalijant ir sujungiant, nustatyti sklypų tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimus, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybą, nekeičiant žemės naudojimo paskirties; Palangos miesto tarybos 2000 m. kovo 21 d. sprendimo Nr. 38 2 punktu patvirtinto Šventosios gyvenvietės detaliojo plano sprendinių keitimas planuojamoje teritorijoje, Palangos miesto savivaldybės tarybos 2005 m. gegužės 26 d. sprendimo Nr. T2-120 2 punktu patvirtinto Šventosios gyvenvietės pietvakarinės dalies (O. Vindigienės ir A. Šalminio valdyta žemė) detaliojo plano sprendinių keitimas planuojamoje teritorijoje, Palangos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. balandžio 13 d. sprendimu Nr. 76 patvirtinto žemės sklypo Ošupio takas 3 detaliojo plano sprendinių keitimas planuojamoje teritorijoje.“ Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 51, patvirtintas 2012 m. rugsėjo 20 d. Architektūros ir

teritorijų planavimo skyriaus vedėjo Svajūno Bradūno. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Teritorijų planavimo komisijoje 2015 m. balandžio 10 d. Nr. 12/2. Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Tauragės teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2015 m. birželio 3 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1 - 696 siūlymas tvirtinančiai institucijai – tvirtinti galima.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygais išdavusiomis institucijomis. Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas, atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta ir vyriausioji specialistė Rasa Šporienė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas, atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu. Nėra.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas. Lietuvos Respublikos žemės įstatymas.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas. Nevertinama.

9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Nėra.

Direktorė

Akvilė Kilijonienė

Vidmantas Danta

Rasa Šporienė
2015-06-11