

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL PRITARIMO UAB „PALANGOS KLEVAS“ VADOVO 2014 METŲ VEIKLOS ATASKAITAI

2015 m. gegužės d. Nr. T2-
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 19 punktu, Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. rugsėjo 8 d. sprendimo Nr. T2-151 1 punktu, 12.19 punktu, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Pritarti UAB „Palangos klevas“ vadovo 2014 metų veiklos ataskaitai (pridedama).

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Rinkliavų skyriaus vedėja

Žaneta Žulkuvienė

Bendrojo skyriaus savivaldybės
kalbos tvarkytojas

Vaiiva Milončiūtė
Ataskaitos kalba netaisyta

Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas

~~Petras Kaminskas~~

Administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Mero pavaduotojas

Antanas Rimantas Mikalkėnas

Įteikti: RS, UAB „Palangos klevas“

**METINIS PRANEŠIMAS
(VADOVO VEIKLOS ATASKAITA)
prie 2014 m. metinių finansinių ataskaitų**

2015 m. kovo 09 d.
Palanga

I. Objektivi įmonės būklės, veiklos vykdymo ir plėtros apžvalga

UAB „Palangos klevas“ buvo įregistruota 1991 m. gruodžio mėn. Įmonės tipas – UAB (uždaroji akcinė bendrovė), tai yra ribotos turtinės atsakomybės įmonė, turinti juridinio asmens teises. Bendrovės veiklą reglamentuoja LR Akcinių bendrovių įstatymas. Pagrindinis teisinis dokumentas, kuriuo vadovaujasi UAB „Palangos klevas“, yra Bendrovės įstatai.

Bendrovės įstatinis kapitalas yra 947 870 Lt (274 522, 127 eurų), kurį sudaro 94 787 vnt. paprastųjų vardinių 10 Lt (2.90 eurų) nominalios vertės akcijų. Akcijos priklauso Palangos miesto savivaldybės tarybai. Įstatinis kapitalas yra pilnai apmokėtas.

Registruotų filialų ir atstovybių Bendrovė neturi. 2012 metų gegužės mėnesio 21 d. pagal nekilnojamo turto patikėjimo sutartį Palangos miesto savivaldybė perdavė bendrovei nekilnojamąjį turtą esantį Topolių g. 3A, Šventojoje. Bendrovės buveinė – Palanga, Senojo turgaus g. 12.

Šiuo metu Bendrovės pagrindinė veikla yra nuosavo turto nuoma ir eksploatavimas. Bendrovei priklauso prekyvietė su 189 prekybinėmis vietomis prekybai maisto ir ne maisto prekėmis Palangos mieste ir prekyvietė Šventojoje, kurioje yra patvirtinta 16 prekybinių vietų prekybai maisto ir ne maisto prekėmis, patvirtintomis stebėtojų tarybos protokolu Nr. 6, 2013-11-27.

II. Pagrindinių rizikos rūšių ir neapibrėžtumų, su kuriais įmonė susiduria, apibūdinimas

Pagrindiniai Bendrovės veiklos rizikos veiksniai yra pasiūlos ir paklausos buvimas, negatyvūs procesai kainų srityje, besitęsianti ekonominė krizė, kasos aparatų įvedimas prekybai turgavietėje uždaroje patalpose, euro įvedimas šalyje bei turistų srautų sumažėjimas. Didelį nerimą kelia gyventojų, t.y. potencialių pirkėjų mažėjimas Palangos mieste. Auganti konkurencija sukelia pardavimų rinkos riziką, ypatingai naujų didelių prekybos centrų Palangos mieste didėjimas.

Paslaugų kokybės rizika yra pakankamai didelė, todėl Bendrovė visą laiką daug dėmesio turi skirti veiklos valdymo efektyvumui didinti, modernių technologijų diegimui. Manome, kad pravedamomis reformomis, dėmesiu ir požiūriu į turgaus prekiautoją ir pirkėją, Bendrovė užsitarnavo klientų, partnerių ir kitų suinteresuotų šalių pasitikėjimą. Pagrindinis Bendrovės kokybės politikos tikslas – patenkinti pirkėjų, miesto gyventojų ir kurorto svečių poreikius ir jų lūkesčius.

Bendrovė turi visus leidimus, reikalingus šiai veiklai vykdyti. Nuo 2009 metų pabaigos draudžia savo veiklos turtą, bei civilinės atsakomybės draudimu pirkėjus nuo nelaimingų atsitikimų bei žalos atlyginimo tretiesiems asmenims.

III. Finansinių ir nefinansinių veiklos rezultatų analizė

2014 metais Bendrovės gaunamos pajamos iš pagrindinės veiklos padidėjo, patiriamos sąnaudos sumažėjo todėl bendrovės pelnas padidėjo. Žemiau 1 lentelėje pateikiama informacija apie uždirbtas pajamas bei pelną 2012-2014 m.

1 lentelė

	2012 m., Lt	2013 m., Lt	2014 m., Lt/eurų
Pardavimo pajamos	348664	395520	453470/131333.99
Pardavimo savikaina	184499	232816	269005/77909.23
Bendras pelnas	164165	162704	184465/53424.76
Veiklos sąnaudos	133083	211018	128643/37257.59
Kitos veiklos rezultatas	12898	53032	42972/12445.55
Finansinė ir investicinė veikla	6202	6089	3158/914.62
Pelnas (nuostoliai) iki mokesčių	50182	10807	101952/29527.34

Bendrovės apmokestinamas pelnas 2014 metais buvo 101952 Lt (29527.34 eurų). Pelno mokesčio sąnaudos 15293 Lt (4429.16 eurų). Grynas finansinių metų rezultatas 86659 Lt (25098.18 eurų), kurį projektuojame paskirstyti 4333 Lt (1254.92 eurų) į įstatymo numatytus rezervus ir 82326 Lt (23843.26) išmokėti dividendus. Pelno padidėjimui įtakos turėjo vadybos dėka, racionalesnis esamų prekybos plotų panaudojimas, tinkamas esamų ir naujų prekybinių vietų administravimas, didesnė surenkamų mokesčių kontrole.

IV. Su aplinkos ir personalo klausimais susijusi informacija

Bendrovės veiklos pobūdis nekelia jokių rizikų aplinkai.

Bendrovėje 2014 m. pabaigoje dirbo 6 darbuotojai. 2014 m. bruto darbo užmokesčio lėšos visiems darbuotojams sudarė 138616 Lt (40145.97 eurų), iš to skaičiaus administracijos darbuotojams -56519 Lt. (16369.03 eurų), o kitiems darbuotojams – 82097Lt. (23776.93 eurų).

Vidutinis vieno darbuotojo darbo užmokestis (bruto) 2014 metais buvo 1925 Lt (557.52 eurų).

V. Savos akcijos, filialai ir atstovybės

Per ataskaitinį laikotarpį Bendrovė neįsigijo savų akcijų, neįsteigė filialų ir atstovybių.

VI .Nuorodos ir papildomi paaiškinimai apie metinėje finansinėje atskaitomybėje pateiktus duomenis

Visi reikalingi papildomi paaiškinimai apie finansinėje atskaitomybėje pateiktus duomenis yra pateikti aiškinamajame rašte.

VII. Svarbūs įvykiai, buvę nuo finansinių metų pabaigos

Iki finansinės atskaitomybės ir metinio pranešimo sudarymo datos svarbių įvykių Bendrovėje neįvyko.

VIII. Bendrovės veiklos planai ir prognozės

2015 metais Bendrovė neketina keisti savo veiklos profilio. Pagrindinės pajamos ir toliau bus gaunamos iš prekybinių vietų nuomos. Bendrovė gerina prekiautojų darbo sąlygas, ko pasekoje gerėja turgavietės estetinis vaizdas ir pirkėjų aptarnavimas.

Pagrindinis bendrovės tikslas 2015 metais po pertvarkymo pradėti pilnai eksploatuoti Šventosios turgavietę, pritraukti prekiautojus ir pirkėjus.

Ateityje plėsime paklausius prekybinius plotus, geriau išnaudosim turimą turgavietės teritoriją, kas leis išlaikyti stabilias bendrovės pajamas. Bendrovė ateinančiais metais didinti tarifų už prekybinės vietos nuomą nenumato.

Bendrovė ir toliau rengs didelį pasisekimą tarp Palangos miesto gyventojų ir miesto svečių turinčias, jau tradicija tapusias „Turgaus šventes“, bei kita veikla prisidės prie miesto kultūrinio gyvenimo.

Bendrovė 2015 tikisi gauti ne mažiau pajamų nei 2014 metais. Pajamų augimo ir pelno bus siekiama vadybos dėka, racionalesniu esamų prekybos plotų panaudojimu, naujų prekybinių vietų sukūrimu Palangos miesto ir Šventosios turgavietėje, didesne surenkamų mokesčių kontrole.

Direktorius



Andrejus Byčkovas



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g.112, LT-00153 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto tarybai

TEIKIMAS DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL PRITARIMO UAB „PALANGOS KLEVAS“ VADOVO 2014 METŲ VEIKLOS ATASKAITAI“ PROJEKTO

2015 m. balandžio ⁰⁸⁻⁰⁹ d.
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 33 straipsniu, Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. rugsėjo 8 d. sprendimo Nr. T2-151 1 punktu, 35 ir 36 punktais, teikiu aplinkybes, susijusias su Palangos miesto savivaldybės tarybai teikiamu sprendimo projektu „Dėl pritarimo UAB „Palangos klevas“ vadovo 2014 metų veiklos ataskaitai“.

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai. Projekto tikslas – išklausti ir pritarti UAB „Palangos klevas“ vadovo 2014 metų veiklos ataskaitai.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 19 punktu, išimtinė savivaldybės tarybos kompetencija yra biudžetinių ir viešųjų įstaigų (kurių savininkė yra savivaldybė), savivaldybės kontroliuojamų įmonių ir organizacijų vadovų ataskaitų išklaušymas reglamento nustatyta tvarka, sprendimų dėl šių ataskaitų priėmimas.

UAB „Palangos klevas“ vadovas pateikė 2014 metų ataskaitą. Joje vadovas apžvelgia svarbiausius 2014 metų įstaigos tikslus, veiklos duomenis, finansinius rodiklius.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Savivaldybės taryba išklaussys ir susipažins su UAB „Palangos klevas“ vadovo ataskaita. Bus įgyvendintas Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 19 punkto reikalavimas.

4. Projekto rengėjas. Palangos miesto savivaldybės administracijos Rinkliavų skyriaus vedėja Žaneta Žulkuvienė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas – UAB „Palangos klevas“ direktorius Andrejus Byčkovas.

6. Faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu atsispindi parengtame sprendimo projekte ir bendrovės veiklos ataskaitoje. UAB „Palangos klevas“ stebėtojų taryba 2015-03-18 įvykusio posėdžio metu (protokolas Nr. 1) apsvarstė ir pritarė bendrovės vadovo ataskaitai.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą. Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas, Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamentas.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas. Nevertinama.

9. Kiti reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Projekto rengimo metu specialistai pastabų nepateikė.

Direktorė

Akvilė Kilijonienė