

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA**

**SPRENDIMAS**

**DĖL TERITORIJOS, PAGAL PALANGOS MIESTO BENDRĄJĮ PLANĄ  
PATENKANČIOS Į VM7 RAJONĄ, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO**

2015 m. gegužės d. Nr. T2-  
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 straipsniu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2015 m. balandžio 30 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-552, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti teritorijos, pagal Palangos miesto bendrąjį planą patenkančios į VM7 rajoną, detalųjį planą. Planavimo organizatorius – Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Plano rengėja – UAB „Geometra“;

2. Nustatyti teritorijos, pagal Palangos miesto bendrąjį planą patenkančios į VM7 rajoną, detaliojo planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą:

2.1. žemės sklypų Nr. 1-2, pagal detaliojo plano sprendinius, – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1);

2.2. žemės sklypų Nr. 3-6, pagal detaliojo plano sprendinius, – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2);

2.3. žemės sklypų Nr. 7-8, pagal detaliojo plano sprendinius, – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2).

3. Nustatyti, kad žemės sklypų ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksluosius geodezinius matavimus.

4. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 1994 m. rugsėjo 23 d. sprendimo Nr. 44 „Dėl gyvenamųjų kvartalų projektų patvirtinimo“ 1.2 punktą, kiek tai susiję su teritorija, pagal Palangos miesto bendrąjį planą patenkančia į VM7 rajoną.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Savivaldybės administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Architektūros ir teritorijų planavimo  
skyriaus vedėjo pavaduotojas,  
atliekantis vedėjo funkcijas

Vidmantas Danta

Juridinio ir personalo  
skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Mero pavaduotojas

Rimantas Antanas Mikalkėnas

Kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

*Iteikti: ATPS;*

*UAB „Geometra“, Taikos pr. 32A, Klaipėda*

*Paskelbti spaudoje.*

*Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.*



## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g.112, LT-00153 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,  
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

### TEIKIMAS

## DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL TERITORIJOS, PAGAL PALANGOS MIESTO BENDRĄJĮ PLANĄ PATENKANČIOS Į VM7 RAJONĄ DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO“ PROJEKTO

Palanga  
2015-05-13

### 1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

1. Patvirtinti teritorijos, pagal Palangos miesto bendrąjį planą patenkančios į VM7 rajoną detalųjį planą. Planavimo organizatorius – Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Plano rengėja – UAB „Geometra“.

2. Nustatyti teritorijos, pagal Palangos miesto bendrąjį planą patenkančios į VM7 rajoną, detaliuoju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą:

2.1. žemės sklypų Nr. 1-2, pagal detaliojo plano sprendinius, – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1);

2.2. žemės sklypų Nr. 3-6, pagal detaliojo plano sprendinius, – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2);

2.3. žemės sklypų Nr. 7-8, pagal detaliojo plano sprendinius, – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2).

3. Nustatyti, kad žemės sklypų ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tikslius geodezinius matavimus.

4. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 1994 m. rugsėjo 23 d. sprendimo Nr. 44 „Dėl gyvenamųjų kvartalų projektų patvirtinimo“ 1.2 punktą, kiek tai susiję su teritorija, pagal Palangos miesto bendrąjį planą patenkančios į VM7 rajoną.

### 2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Planavimo organizatorius – Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Plano rengėja – UAB „Geometra“. Planavimo tikslas – žemės sklypų suformavimas statinių statybai, teritorijos tvarkymo, naudojimo ir apsaugos reglamentų, užtikrinant racionalų žemės, miškų ir vandens išteklių naudojimą, nustatymas, katu išsprendžiant inžinerinės infrastruktūros, susisiekimo komunikacijų ir visuomeninių teritorijų plėtrą. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 109, patvirtintas 2013 m. gruodžio 11 d. Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo Svajūno Bradūno. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Teritorijų planavimo komisijoje 2015 m. kovo 19 d. Nr. 10/2. Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2015 m. balandžio 30 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1 - 552 siūlymas tvirtinančiai institucijai – tvirtinti galima.

### 3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygas išdavusiomis institucijomis.

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

### 4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas, atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta ir vyriausioji specialistė Rasa Šporienė.

**5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.**

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas, atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta.

**6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu. Nėra.**

**7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.**

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas. Lietuvos Respublikos žemės įstatymas.

**8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas. Nevertinama.**

**9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Nėra.**

Direktorė

Akvilė Kilijonienė

Vidmantas Danta

Rasa Šporienė  
2015-05-13