

Projektas

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL LEIDIMO UAB „PALANGOS AUTOBUSŲ STOTIS“ PARDUOTI
NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ UAB „PALANGOS KOMUNALINIS ŪKIS“2015 m. gegužės d. Nr. T2-
Palanga

Vadovaudamasi Savivaldybių turtinių ir neturtinių teisių įgyvendinimo akcinėse bendrovėse ir uždarosiose akcinėse bendrovėse taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. birželio 6 d. nutarimu Nr. 567, Atstovavimo savivaldybei akcinėse bendrovėse ir uždarosiose akcinėse bendrovėse taisyklių, patvirtintų Palangos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2008 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. A1-1, 8.1 punktu, atsižvelgdama į UAB „Palangos autobusų stotis“ 2015 m. kovo 4 d. raštą Nr. 7 ir UAB „Palangos komunalinis ūkis“ 2015 m. gegužės 5 d. raštą Nr. R-217, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Leisti uždarajai akcinei bendrovei „Palangos autobusų stotis“ parduoti bendrovei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą – autobusų stotelės pastatą (unikalus Nr. 2597-4003-0014, pažymėjimas plane 1T1p, bendras plotas 18,10 kv. m), tualetu pastatą (unikalus Nr. 2597-4003-0025, pažymėjimas plane 2L1p, bendras plotas 37,12 kv. m), kitus inžinerinius – kiemo aikštelę (unikalus Nr. 2597-4003-0036), esančius Šventosios g. 13B, Palangoje, už 26275,20 Eur UAB „Palangos komunalinis ūkis“ autobusų stoties funkcijai vykdyti.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Ūkio ir turto skyriaus vedėjas

Kostas Jakubauskas

Bendrojo skyriaus savivaldybės
kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Juridinio ir personalo skyriaus vedėjo pavaduotojas

Vytautas Korsakas

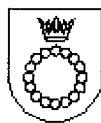
Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas,
atliekantis Administracijos direktoriaus funkcijas

Petras Kaminskas

Mero pavaduotojas

Rimantas Antanas Mikalkėnas

Įteikti: ŪTS, UAB „Palangos autobusų stotis“, UAB „Palangos komunalinis ūkis“



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g. 112, LT-00153 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL LEIDIMO UAB „PALANGOS AUTOBUSŲ STOTIS“ PARDUOTI NEKILNOJAMĄJĮ TURTAŲ UAB „PALANGOS KOMUNALINIS ŪKIS“ PROJEKTO

2015 m. gegužės 6 d.
Palanga

1. Parengto projekto tikslas ir uždaviniai. Projekto tikslas – leisti likviduojamai UAB „Palangos autobusų stotis“ parduoti bendrovei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą (autobusų stotelės ir tualetu pastatus bei inžinerinį statinį (kiemo aikštelę) UAB „Palangos komunalinis ūkis“ autobusų stoties veiklai vykdyti.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti aptarti klausimai.

Nekilnojamasis turtas – autobusų stotelė, tualetu pastatas bei inžinerinis statinys (kiemo aikštelė), esantys Šventosios g. 13B, Palangoje, nuosavybės teise priklauso UAB „Palangos autobusų stotis“. Kadangi bendrovė šiuo metu likviduojama ir minėti statiniai bendrovės veiklai vykdyti nebus reikalingi, todėl tikslinga minėtą turtą parduoti bendrovei, vykdančiai autobusų stoties veiklą.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Sprendimo projektu siekiama leisti UAB „Palangos autobusų stotis“ parduoti nebereikalingą turtą už likutinę vertę UAB „Palangos komunalinis ūkis“ ir gautas pajamas panaudoti įmonės reikmėms. Tuo pačiu sprendimu leisti UAB „Palangos komunalinis ūkis“ pirkti minėtą nekilnojamąjį turtą autobusų stoties veiklai vykdyti. Neigiamų sprendimo pasekmių nenumatoma.

4. Projekto rengėjas.

Sprendimo projektą parengė Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vyriausioji specialistė Virginija Liebienė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vedėjas Kostas Jakubauskas.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.

Savivaldybės kontroliuojamos įmonės UAB „Palangos autobusų stotis“ likvidatorė 2015 m. kovo 4 d. raštu Nr. 7 kreipėsi į Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorę pateikdama informaciją apie įmonės lėšų panaudojimą atsiskaitant su kreditoriais ir būtinas paslaugas bei trūkstamą lėšų poreikį iki įmonės išregistravimo iš įmonių registro. Likvidatorė taip pat prašo leisti parduoti bendrovei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą – autobusų stotelės pastatą (unikalus Nr. 2597-4003-0014, pažymėjimas plane 1T1p, bendras plotas 18,10 kv. m), tualetu pastatą (unikalus Nr. 2597-4003-0025, pažymėjimas plane 2L1p, bendras plotas 37,12 kv. m), kitus inžinerinius statinius – kiemo aikštelę (unikalus Nr. 2597-4003-0036), esančius Šventosios g. 13B, Palangoje. Palangos miesto savivaldybės tarybos 2014 m. lapkričio 6 d. sprendimu Nr. T2-310 nuspręsta likviduoti savivaldybės 100 proc. kontroliuojamą UAB „Palangos autobusų stotis“, o likvidavus įmonę, bendrovės nekilnojamąjį turtą perduoti Palangos miesto savivaldybei. Šiuo metu bendrovė autobusų stoties veiklos nebevykdo, šią funkciją atlieka UAB „Palangos komunalinis ūkis“. Kadangi įmonės likvidavimui trūksta lėšų, likvidatorė siūlo leisti parduoti aukščiau nurodytą nekilnojamąjį turtą UAB „Palangos komunalinis ūkis“ už kainą, ne mažesnę kaip turto likutinę vertę.

UAB „Palangos komunalinis ūkis“ 2015 m. gegužės 5 d. raštu Nr. R-217 kreipėsi į Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorių prašydamas leisti įsigyti likviduojamai UAB „Palangos autobusų stotis“ priklausantį Šventosios autobusų stotelės kompleksą, esantį Šventosios g. 13B, Palangoje. UAB „Palangos komunalinis ūkis“ stebėtojų taryba 2015 m. kovo 19 d. posėdžio metu pritarė nurodyto turto pirkimui. UAB „Palangos autobusų stotis“ ir UAB „Palangos komunalinis ūkis“ 2015-03-06 pasirašė preliminarį Šventosios autobusų stotelės komplekso pirkimo-pardavimo sutartį Nr. 2, kuria UAB „Palangos autobusų stotis“ įsipareigoja parduoti, o UAB „Palangos komunalinis ūkis“ – nupirkti Šventosios autobusų stotelės kompleksą už minėto turto likutinę vertę – 26275,20 Eur (įskaitant PVM).

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. birželio 6 d. nutarimu Nr. 567 „Dėl savivaldybių turtinių ir neturtinių teisių įgyvendinimo akcinėse bendrovėse ir uždarosiose akcinėse bendrovėse“ ir šiuo nutarimu patvirtintomis Savivaldybių turtinių ir neturtinių teisių įgyvendinimo akcinėse bendrovėse ir uždarosiose akcinėse bendrovėse taisyklėmis, savivaldybei nuosavybės teise priklausančių akcinių bendrovių ir uždaryjusių akcinių bendrovių akcijų suteikiamas turtines ir neturtines teises įgyvendina savivaldybės vykdomoji institucija – savivaldybės administracijos direktorius. Tačiau Palangos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2008 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. A1-1 patvirtintų Atstovavimo savivaldybei akcinėse bendrovėse ir uždarosiose akcinėse bendrovėse taisyklių 8.1 punkte numatyta, kad dėl nekilnojamojo turto pardavimo bei pirkimo sprendimus priima savivaldybės taryba.

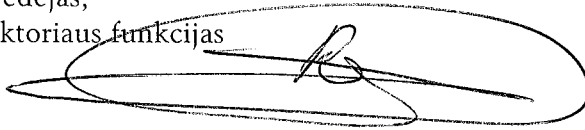
Vadovaujantis aukščiau nurodytomis aplinkybėmis ir parengtas šis sprendimo projektas.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas.

Rengiamame sprendimo projekte nenumatomas teisinis reguliavimas, galintis turėti įtakos korupcijos mastui.

9. Kiti reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Projekto rengimo metu specialistai pastabų nepateikė.

Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas,
Atliekantis Administracijos direktoriaus funkcijas



Petras Kaminskas