

## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO KASTYČIO G. 38A, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR NAUDOJIMO BŪDO NUSTATYMO

2015 m. vasario d. Nr. T2-  
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 straipsniu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2015 m. vasario 5 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-156, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti žemės sklypo Kastyčio g. 38A (kadastrinis Nr. 2501/0025:66), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatorė – Palma Genovaitė Kaubrėnė. Plano rengėja – UAB „A team projects“.

2. Nustatyti žemės sklypo Kastyčio g. 38A, Palangoje, detaliuoju planu suplanuoto žemės sklypo Nr. 1 naudojimo būdą pagal detaliojo plano sprendinius – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2).

3. Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotas gali būti tikslinami atlikus tiksluosius geodezinius matavimus.

4. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2000 m. gegužės 25 d. sprendimo Nr. 32 „Dėl Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano patvirtinimo“ 1 punktą, kiek tai susiję su žemės sklypu Kastyčio g. 38A, Palangoje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojas,  
atliekantis Direktoriaus funkcijas

Bronius Martinkus

Architektūros ir teritorijų planavimo  
skyriaus vedėjo pavaduotojas,  
atliekantis vedėjo funkcijas

Vidmantas Danta

Juridinio ir personalo  
skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Įteikti: ATPS;

Įgaliotam asmeniui Rolandui Lobanovui, Taikos g. 13-10, Palanga.

Palmi Genovaiti Kaubrėnei, Kretingos g. 33-17, Palanga.

Paskelbti spaudoje.

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,  
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

### TEIKIMAS

#### DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS SKLYPO KASTYČIO G. 38A, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR NAUDOJIMO BŪDO NUSTATYMO“ PROJEKTO

Palanga  
2015-02-10

#### **1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.**

Patvirtinti žemės sklypo Kastyčio g. 38A (kadastrinis Nr. 2501/0025:66), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatorė – Palma Genovaitė Kaubrenė. Plano rengėja – UAB „A team projects“.

Nustatyti žemės sklypo Kastyčio g. 38A, Palangoje, detaliuoju planu suplanuoto žemės sklypo Nr. 1 naudojimo būdą pagal detaliojo plano sprendinius – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2).

Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotas gali būti tikslinami atlikus tiksluosius geodezinius matavimus.

Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2000 m. gegužės 25 d. sprendimo Nr. 32 „Dėl Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano patvirtinimo“ 1 punktą, kiek tai susiję su žemės sklypu Kastyčio g. 38A, Palangoje.

#### **2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.**

Planavimo organizatorė – Palma Genovaitė Kaubrenė. Plano rengėja – UAB „A team projects“. Planavimo tikslas – esamo žemės sklypo naudojimo pobūdžio (nekeičiant esamos žemės naudojimo paskirties ir būdo) pakeitimas iš mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos į daugiaaukščių gyvenamųjų namų statybos, esamų privalomųjų teritorijos tvarkymo režimų keitimas, naujų statinių statybą; Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano (Palangos miesto tarybos 2000 m. gegužės 25 d. sprendimas Nr. 32) sprendinių keitimas žemės sklype Kastyčio g. 38A, Palangoje. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 31, patvirtintas 2013 m. gegužės 3 d. Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojo, atliekančio vedėjo funkcijas Vidmanto Dantos. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Teritorijų planavimo komisijoje 2014 m. gruodžio 22 d. Nr. 44/2.

Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2015 m. vasario 5 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1-156 siūlymas tvirtinančiai institucijai – tvirtinti galima.

#### **3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.**

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygas išdavusiomis institucijomis.

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

#### **4. Projekto rengėjas.**

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas, atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta ir vyriausioji specialistė

Ramunė Balsytė.

**5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.**

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas, atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta.

**6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.** Nėra.

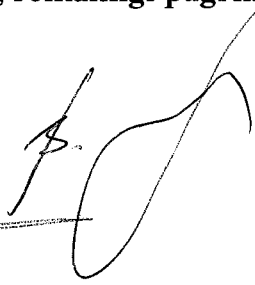
**7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.**

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas. Lietuvos Respublikos žemės įstatymas.

**8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.** Nevertinama.

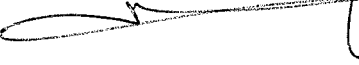
**9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaškinimai.** Nėra.

Direktoriaus pavaduotojas,  
atliekantis Direktoriaus funkcijas



Bronius Martinkus

Vidmantas Danta



Ramunė Balsytė

