

## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO S. DARIAUS IR S. GIRĖNO G. 26, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2015 m. sausio d. Nr. T2-  
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 straipsniu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2014 m. gruodžio 5 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-2474, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti žemės sklypo S. Dariaus ir S. Girėno g. 26 (kadastrinis Nr. 2501/0036:293), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatoriai – Regina Petrošienė, Nijolė Petrošienė. Plano rengėja – UAB „Vakarų regiono projektai“.

2. Nustatyti žemės sklypo S. Dariaus ir S. Girėno g. 26 (kadastrinis Nr. 2501/0036:293), Palangoje, detaliuoju planu suplanuotų žemės sklypų Nr. 1-3 naudojimo būdą pagal detaliojo plano sprendinius – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1).

3. Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tikslius geodezinius matavimus.

4. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 1994 m. rugsėjo 23 d. sprendimo Nr. 44 „Dėl gyvenamųjų kvartalų projektų patvirtinimo“ 1.2 punktą, kiek tai susiję su žemės sklypu S. Dariaus ir S. Girėno g. 26, Palangoje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Savivaldybės administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Architektūros ir teritorijų planavimo  
skyriaus vedėjo pavaduotojas,  
atliekantis vedėjo funkcijas

Vidmantas Danta

Juridinio ir personalo  
skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Iteikti: ATPS;

Reginai Petrošienei, Nijolei Petrošienei, S. Dariaus ir S. Girėno g. 26, Palanga

UAB „Vakarų regiono projektai“, Medvalakio g. 6-8, Palanga

Paskelbti spaudoje.

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,  
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

### TEIKIMAS

#### DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS SKLYPO S. DARIAUS IR S. GIRĖNO G. 26, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO“ PROJEKTO

Palanga  
2015-01-06

##### **1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.**

Patvirtinti žemės sklypo S. Dariaus ir S. Girėno g. 26 (kadastrinis Nr. 2501/0036:293), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatoriai – Regina Petrošienė, Nijolė Petrošienė. Plano rengėja – UAB „Vakarų regiono projektai“.

Nustatyti žemės sklypo S. Dariaus ir S. Girėno g. 26 (kadastrinis Nr. 2501/0036:293), Palangoje, detaliuoju planu suplanuotų žemės sklypų Nr. 1-3 naudojimo būdą pagal detaliojo plano sprendinius – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1).

Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksluosius geodezinius matavimus.

Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 1994 m. rugsėjo 23 d. sprendimo Nr. 44 „Dėl gyvenamųjų kvartalų projektų patvirtinimo“ 1.2 punktą, kiek tai susiję su žemės sklypu S. Dariaus ir S. Girėno g. 26, Palangoje.

##### **2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.**

Planavimo organizatoriai – Regina Petrošienė, Nijolė Petrošienė. Plano rengėja – UAB „Vakarų regiono projektai“. Planavimo tikslas – žemės sklypų formavimas esamo sklypo sąskaita, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo nustatymas, nekeičiant pagrindinės žemės sklypo naudojimo paskirties, būdo, pobūdžio, numatant esamų pastatų rekonstrukciją ir naujų pastatų statybą, Vilimiškės rajono detalaus suplanavimo projekto, patvirtinto Palangos miesto tarybos 1994 m. rugsėjo 23 d. sprendimo Nr. 44 1.2 punktu, sprendinių keitimas planuojamoje teritorijoje.. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 6, patvirtintas 2013 m. sausio 7 d. Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo Svajūno Bradūno. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Teritorijų planavimo komisijoje 2014 m. spalio 29 d. Nr. 37/2. Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2014 m. gruodžio 5 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1- 2474 siūlymas tvirtinančiai institucijai – tvirtinti galima.

##### **3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.**

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygas išdavusiomis institucijomis.

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

##### **4. Projekto rengėjas.**

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta ir vyriausioji specialistė Rasa Šporienė.

##### **5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.**

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta.

**6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.** Nėra.

**7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.**

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas. Lietuvos Respublikos žemės įstatymas. Lietuvos Respublikos vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimas Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašas“.

**8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.** neatliekamas.

**9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.** Nėra.

Direktorė

Akvilė Kilijonienė

Vidmantas Danta

Rasa Šporienė  
2015-01-06

