

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL TARYBOS 2009 M. RUGPJŪČIO 13 D. SPRENDIMO NR. T2-202 PAKEITIMO

2015 m. sausio d. Nr. T2-
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 2 straipsnio 2 dalimi, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Pakeisti Palangos miesto savivaldybės tarybos 2009 m. rugpjūčio 13 d. sprendimo Nr. T2-202 „Dėl savivaldybės socialinio būsto“ dėstomąją dalį, išbraukti „Liepojos pl. 10B-3“ ir ją išdėstyti taip:

„Priskirti Savivaldybės socialinio būsto fondui iš valstybės tikslinių asignavimų nupirktą butą Sodų g. 38-23 ir atsilaisvinusį Savivaldybei nuosavybės teise priklausantį butą J. Biliūno g. 6-30“.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Administracijos Ūkio ir turto skyriaus vedėjas

Kostas Jakubauskas

Administracijos Bendrojo skyriaus savivaldybės kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Administracijos Juridinio ir personalo skyriaus vedėjo pavaduotojas

Vytautas Korsakas

Buhalterijos vedėja

Vida Žvilaitienė

Administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Įteikti: ŪTS, BUH



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

2015-01-15

AIŠKINAMASIS RAŠTAS (TEIKIMAS) DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL TARYBOS 2009 M. RUGPJŪČIO 13 D. SPRENDIMO NR. T2-202 PAKEITIMO“ PROJEKTO

Vadovaudamasi Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. rugsėjo 8 d. sprendimu Nr. T2-151, 35 ir 36 punktais, teikiu aplinkybes, susijusias su Palangos miesto savivaldybės tarybai teikiamu sprendimo projektu „Dėl tarybos 2009 m. rugpjūčio 13 d. sprendimo Nr. T2-202 pakeitimo“.

1. Parengto projekto tikslas ir uždaviniai. Projekto tikslas – išbraukti iš savivaldybės socialinio būsto fondo savivaldybei nuosavybės teise priklausantį butą, adresu Liepojos pl. 10B-3, Palangoje.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti aptarti klausimai.

Pastate, adresu Liepojos pl. 10B, Palangoje, suformuoti 9 atskiri gyvenamosios paskirties patalpų nekilnojamojo turto objektai. 7 butai Liepojos pl. 10B Nr. 1, 2, 3, 6, 7, 10, 11 nuosavybės teise priklauso Palangos miesto savivaldybei. Iš jų 3 butai įtraukti į socialinio būsto fondą. Butas Liepojos pl. 10B-3 nenaudojamas (neišnuomotas) nuo 2009-06-06, kai Antstolė Reda Vizgaudienė priverstinai iškeldino savivaldybės nuomininką G. Galdiką (butas buvo paverstas landyne). Gyvenamosios patalpos Liepojos pl. 10b-3, Palangoje, bendras plotas yra 58,28 kv. m., gyvenamasis plotas – 24,15 kv. m (1 kambarys), fizinis nusidėvėjimas, remiantis Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo duomenimis, 2001-02-02 buvo 67 procentai. Butas Liepojos pl. 10B-3 labai blogos būklės, apleistas, seniai neremontuotas, bute nėra komunalinių patogumų: vandentiekio, nuotekų šalinimo įrenginių (kanalizacijos), vonios ir (ar) tualetu patalpų, gamtinių dujų ir įvado elektrinei viryklei, šildymo. Minėtą butą norint išnuomoti asmenims ar šeimoms įrašytiems, turinčių teisę į paramą būstui išsinuomoti, sąrašą, socialinis būstas turi būti suremontuotas, tinkamas gyventi, atitikti statybos bei specialiųjų normų (higienos, gaisrinės saugos ir kitų) reikalavimus.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Priėmus Tarybos sprendimą dėl savivaldybei nuosavybės teise priklausančio buto, esančio Liepojos pl. 10B-3, Palangoje, išbraukimo iš savivaldybės socialinio būsto fondo, Taryboje bus tvirtinamas socialinio būsto, kaip savivaldybės būsto fondo dalies, sąrašas (Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo 4 straipsnio 5 dalies 4 punktas).

Neigiamų sprendimo pasekmių nenumatoma.

4. Projekto rengėjas.

Sprendimo projektą parengė Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vyriausioji specialistė Audrutė Keblienė.

5. Teikėjas siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vedėjas Kostas Jakubauskas.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.

Palangos miesto savivaldybės taryba 2011-06-16 priėmė sprendimą Nr. T2-71 „Dėl teritorijos Kunigiškėse, Palangos miesto bendrajame plane pažymėtos kaip K4 rajonas, detaliojo plano rengimo“. Palangos miesto savivaldybės mero 2012 m. kovo 6 d. potvarkiu Nr. M1-8

sudarytos darbo grupės pasiūlymams dėl Palangos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto racionalaus valdymo ir (ar) naudojimo teikti 2012 m. spalio 9 d. posėdžio protokolu Nr. 4, nutarta, Savivaldybei nuosavybės teise priklausančius butus Liepojos pl. 10A-1, 10B-1 ir 10B-3 užkonservuoti ir parengus teritorijos Liepojos pl. 10 detalų planą spręsti dėl jų tolimesnio naudojimo. Vadovaujantis Direktorius 2014 m. rugsėjo 12 d. įsakymu Nr. A1-912, Savivaldybei nuosavybės teise priklausančių neišnuomotų gyvenamųjų patalpų, esančių Liepojos pl. 10A-1, Liepojos pl. 10B-1 ir Liepojos pl. 10B-3, atlikti užkonservavimo darbai. Direktorius 2014 m. lapkričio 5 d. įsakymu Nr. A1-1139 „Dėl teritorijos Kunigiškėse, Palangos miesto bendrajame plane pažymėtos kaip K4 rajonas, detaliojo plano rengimo paslaugos pirkimo“ pavesta Viešojo pirkimo komisijai organizuoti ir vykdyti teritorijos Kunigiškėse, Palangos miesto bendrajame plane pažymėtos kaip K4 rajonas, detaliojo plano rengimo paslaugos pirkimas. Į minėtą teritoriją patenka Liepojos pl. 10 teritorija.

Atsižvelgiant į minėtas aplinkybes, šiuo sprendimu siūloma Savivaldybei nuosavybės teise priklausančią butą, adresu Liepojos pl. 10B-3, Palangoje, išbraukti iš savivaldybės socialinio būsto fondo.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

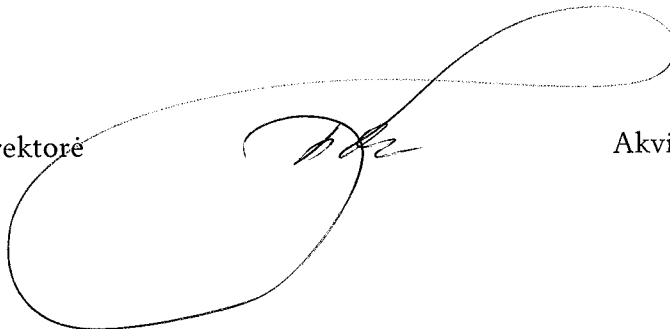
Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas, Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymas.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas.

Rengiamame sprendimo projekte nenumatomas teisinis reguliavimas, galintis turėti įtakos korupcijos mastui.

9. Kiti reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Projekto rengimo metu specialistai pastabų nepateikė.

Administracijos direktorė



Akvilė Kilijonienė