

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

- 433

SPRENDIMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO VAIVORYKŠTĖS G. 60, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR NAUDOJIMO BŪDO PAKEITIMO

2014 m. gruodžio d. Nr. T2-
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 straipsniu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Telšių teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2014 m. lapkričio 12 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-2354, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a :

1. Patvirtinti žemės sklypo Vaivorykštės g. 60 (kadastrinis Nr. 2501/0017:281), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatoriai – UAB „Pajūrio šaltinis“, UAB „Kurorto investicijos“. Plano rengėja – UAB „Domo projektas“.

2. Nustatyti žemės sklypo Vaivorykštės g. 60, Palangoje, detaliuoju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą:

2.1. žemės sklypų Nr. 1-10, pagal detaliojo plano sprendinius, – komercinės paskirties objektų teritorijos (K);

2.2. žemės sklypų Nr. 11-12, pagal detaliojo plano sprendinius, – komercinės paskirties objektų teritorijos (K), atskirųjų želdynų teritorijos (E).

3. Nustatyti, kad žemės sklypų ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksluosius geodezinius matavimus.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Savivaldybės administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas, atliekantis vedėjo funkcijas

Vidmantas Danta

Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Iteikti: ATPS;

UAB „Pajūrio šaltinis“, Sodų g. 14-B, Palanga; UAB „Kurorto investicijos“, Senojo Turgaus g. 10, Palanga; Paskelbti spaudoje.

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS SKLYPO VAIVORYKŠTĖS G. 60, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR NAUDOJIMO BŪDO PAKĖITIMO“ PROJEKTO

Palanga
2014-12-10

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Patvirtinti žemės sklypo Vaivorykštės g. 60 (kadastrinis Nr. 2501/0017:281), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatoriai – UAB „Pajūrio šaltinis“, UAB „Kurorto investicijos“. Plano rengėja – UAB „Domo projektas“.

Nustatyti žemės sklypo Vaivorykštės g. 60, Palangoje, detaliuoju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą:

1. žemės sklypų Nr. 1-10, pagal detaliojo plano sprendinius, - komercinės paskirties objektų teritorijos (K),

2. žemės sklypų Nr. 11-12, pagal detaliojo plano sprendinius, - komercinės paskirties objektų teritorijos (K), atskirųjų želdynų teritorijos (E).

Nustatyti, kad žemės sklypų ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksluosius geodezinius matavimus.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Planavimo organizatoriai – UAB „Pajūrio šaltinis“, UAB „Kurorto investicijos“. Plano rengėja – UAB „Domo projektas“. Planavimo tikslai – žemės sklypų formavimas esamo sklypo sąskaita, žemės sklypo naudojimo būdo ir pobūdžio keitimas iš bendro naudojimo teritorijos (B) ir rekreacinės teritorijos (R), į komercinės paskirties objektų teritorijos (K), prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos (K1), rekreacinės teritorijos (R), ilgalaikio (stacionaraus) poilsio pastatų statybos (R1), atskirųjų želdynų teritorijos (E), apsauginės ir ekologinės paskirties želdynų (E3), teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo nustatymas, žemės juostų suformavimas komunikaciniams koridoriams ir susisiekimo komunikacijoms įrengti, inžinerinės ir miesto infrastruktūros plėtrai. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 15, patvirtintas 2014 m. sausio 30 d. Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo Svajūno Bradūno. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Teritorijų planavimo komisijoje 2014 m. rugsėjo 24 d. Nr. 33/1. Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Telšių teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2014 m. lapkričio 12 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1 - 2354 siūlymas tvirtinančiai institucijai – tvirtinti galima.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygoms išdavusiomis institucijomis.

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas, atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta ir vyriausioji specialistė

Ramunė Balsytė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas, atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu. Nėra.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas. Lietuvos Respublikos žemės įstatymas.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas. Nevertinama.

9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Nėra.

Direktorė

Akvilė Kilijonienė

Vidmantas Danta

Ramunė Balsytė