

## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS

#### DĖL ŽEMĖS SKLYPO UŽKANAVĖS G. 52, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR NAUDOJIMO BŪDO PAKEITIMO

2014 m. lapkričio d. Nr. T2-  
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 straipsniu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2014 m. spalio 23 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-2260, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti žemės sklypo Užkanavės g. 52 (kadastrinis Nr. 2501/0017:28), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatorė – Elvyra Andrėkienė. Plano rengėjas – UAB „Domo projektas“.

2. Nustatyti žemės sklypo Užkanavės g. 52 (kadastrinis Nr. 2501/0017:28), Palangoje, detaliuoju planu suplanuoto žemės sklypo Nr. 1 naudojimo būdą pagal detaliojo plano sprendinius – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1).

3. Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotas gali būti tikslinami atlikus tiksluosius geodezinius matavimus.

4. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 1995 m. kovo 22 d. sprendimo Nr. 17 „Dėl Kunigiškių detalaus suplanavimo projekto patvirtinimo“ 1 punktą, kiek tai susiję su žemės sklypu Užkanavės g. 52, Palangoje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Savivaldybės administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas, atliekantis vedėjo funkcijas

Audrius Katkevičius

Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Įteikti: ATPS;

Įgaliotam asmeniui Dariui Karosui, Taikos g. 16-18, Palanga;

Paskelbti spaudoje.

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,  
el. p. administracija@palanga.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

### TEIKIMAS

## DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS SKLYPO UŽKANAVĖS G. 52, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR NAUDOJIMO BŪDO PAKEITIMO“ PROJEKTO

Palanga  
2014-11-13

### 1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Patvirtinti žemės sklypo Užkanavės g. 52 (kadastrinis Nr. 2501/0017:28), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatorė – Elvyra Andrėkienė. Plano rengėjas – UAB „Domo projektas“.

Nustatyti žemės sklypo Užkanavės g. 52 (kadastrinis Nr. 2501/0017:28), Palangoje, detaliuoju planu suplanuoto žemės sklypo Nr. 1 naudojimo būdą pagal detaliojo plano sprendinius – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1).

Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotas gali būti tikslinami atlikus tiksliusius geodezinius matavimus.

Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 1995 m. kovo 22 d. sprendimo Nr. 17 „Dėl Kunigiškių detalaus suplanavimo projekto patvirtinimo“ 1 punktą, kiek tai susiję su žemės sklypu Užkanavės g. 52, Palangoje.

### 2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Planavimo organizatorė – Elvyra Andrėkienė. Plano rengėjas – UAB „Domo projektas“. Planavimo tikslas – teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimų – būdo, pobūdžio, statinių aukščio, užstatymo tankio ir intensyvumo nustatymas, nekeičiant pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties, numatant naujų gyvenamosios paskirties pastatų statybą, Palangos miesto tarybos 1995 m. kovo 22 d. sprendimu Nr. 17 patvirtinto Kunigiškių gyvenamojo kvartalo detalaus suplanavimo projekto sprendinių keitimas planuojamoje teritorijoje. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 43, patvirtintas 2014 m. liepos 4 d. Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojo, atliekančio vedėjo funkcijas Vidmanto Dantos. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Teritorijų planavimo komisijoje 2014 m. rugsėjo 10 d. Nr. 31/5. Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2014 m. spalio 23 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1 - 2260 siūlymas tvirtinančiai institucijai – tvirtinti galima.

### 3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygas išdavusiomis institucijomis. Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

### 4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas, atliekantis vedėjo funkcijas Audrius Katkevičius ir vyriausioji specialistė Ramunė Balsytė.

**5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.**

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas, atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta.

**6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu. Nėra.**

**7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.**

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas. Lietuvos Respublikos žemės įstatymas.

**8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas. Nevertinama.**

**9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Nėra.**

Direktorė

Akvilė Kilijonienė

Audrius Katkevičius

Ramunė Balsytė