

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA**

**SPRENDIMAS  
DĖL ŽEMĖS SKLYPO VILIMIŠKĖS KEL. 37A IR ŽEMĖS SKLYPO, KURIO  
KADASTRINIS NR. 2501/0041:110, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO  
PATVIRTINIMO IR PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES  
PAKEITIMO**

2014 m.

d. Nr. T2-

Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 straipsniu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2014 m. spalio 2 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-2133, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti žemės sklypo Vilimiškės kel. 37A (kadastrinis Nr. 2501/0041:321) ir žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0041:110, Palangoje, detalų planą. Planavimo organizatorius – Aušra Butkienė. Plano rengėjas – UAB „Almontus“.

2. Pakeisti žemės sklypo Vilimiškės kel. 37A ir žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0041:110, Palangoje, pagrindinę žemės naudojimo paskirtį iš žemės ūkio į kitos paskirties.

3. Nustatyti žemės sklypo Vilimiškės kel. 37A ir žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0041:110, Palangoje, detaliu planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą:

3.1. žemės sklypų Nr. 2-8, pagal detaliojo plano sprendinius, – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1);

3.2. žemės sklypų Nr. 9-10, pagal detaliojo plano sprendinius, – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1), bendro naudojimo (miestų ir miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos (B);

3.3. žemės sklypo Nr. 1 ir žemės sklypo Nr. 11, pagal detaliojo plano sprendinius, – susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos (I1), susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2).

4. Nustatyti, kad žemės sklypų ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tikslius geodezinius matavimus.

5. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 1994 m. rugsėjo 23 d. sprendimo Nr. 44 „Dėl gyvenamųjų kvartalų projektų patvirtinimo“ 1.2 punktą, kiek tai susiję su žemės sklypu Vilimiškės kel. 37A (kadastrinis Nr. 2501/0041:321) ir žemės sklypu, kurio kadastrinis Nr. 2501/0041:110, Palangoje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Savivaldybės administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Architektūros ir teritorijų planavimo  
skyriaus vedėjo pavaduotojas,  
atliekantis vedėjo funkcijas

Vidmantas Danta

Juridinio ir personalo  
skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Mero pavaduotojas *Hodogauja*

Saulius Simė

Kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Įteikti: ATPS; Aušrai Butkienei, Gintaro g. 8, Vydmantų k., Kretingos r. sav, Kretingos r. sav  
Paskelbti spaudoje. Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,  
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

### TEIKIMAS

#### DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS SKLYPO VILIMIŠKĖS KEL. 37A IR ŽEMĖS SKLYPO, KURIO KADASTRINIS NR. 2501/0041:110, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES PAKEITIMO“ PROJEKTO

Palanga  
2014-10-21

#### 1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Patvirtinti žemės sklypo Vilimiškės kel. 37A (kadastrinis Nr. 2501/0041:321) ir žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0041:110, Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatorius – Aušra Butkienė. Plano rengėjas – UAB „Almontus“.

Pakeisti žemės sklypo Vilimiškės kel. 37A ir žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0041:110, Palangoje, pagrindinę žemės naudojimo paskirtį iš žemės ūkio į kitos paskirties.

Nustatyti žemės sklypo Vilimiškės kel. 37A ir žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0041:110, Palangoje, detaliojo planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą:

1. žemės sklypų Nr. 2-8, pagal detaliojo plano sprendinius, - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1);

2. žemės sklypų Nr. 9-10, pagal detaliojo plano sprendinius, - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1), bendro naudojimo (miestų ir miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos (B);

3. žemės sklypo Nr. 1 ir žemės sklypo Nr. 11, pagal detaliojo plano sprendinius, - susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos (I1), susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2).

Nustatyti, kad žemės sklypų ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksliusius geodezinius matavimus.

Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 1994 m. rugsėjo 23 d. sprendimo Nr. 44 „Dėl gyvenamųjų kvartalų projektų patvirtinimo“ 1.2 punktą, kiek tai susiję su žemės sklypu Vilimiškės kel. 37A (kadastrinis Nr. 2501/0041:321) ir žemės sklypu, kurio kadastrinis Nr. 2501/0041:110, Palangoje.

#### 2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Planavimo organizatorius – Aušra Butkienė. Plano rengėjas – UAB „Almontus“. Planavimo tikslai – pagrindinės tikslinės žemės paskirties keitimas iš žemės ūkio į kitos paskirties, žemės sklypų formavimas esamo sklypo sąskaita, teritorijos naudojimo būdo – gyvenamosios teritorijos (G), pobūdžio – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1), teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo nustatymas, žemės juostų suformavimas komunikaciniams korodoriams ir susisiekimo komunikacijoms įrengti, inžinerinės ir miesto infrastruktūros plėtrai; Palangos miesto tarybos 1994 m. rugsėjo 23 d. sprendimo Nr. 44 1.2 punktu patvirtinto Vilimiškės rajono detalaus suplanavimo projekto sprendinių keitimas planuojamoje teritorijoje. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 11, patvirtintas 2013 m. sausio 15 d. Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo Svajūno Bradūno. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Teritorijų planavimo komisijoje 2014 m. rugsėjo 10 d. Nr. 31/2. Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2014 m.

spalio 2 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1 - 2133 siūlymas tvirtinančiai institucijai – tvirtinti galima.

**3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.**

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygas išdavusiomis institucijomis.

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

**4. Projekto rengėjas.**

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas, atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta ir vyriausioji specialistė Ramunė Balsytė.

**5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.**

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas, atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta.

**6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu. Nėra.**

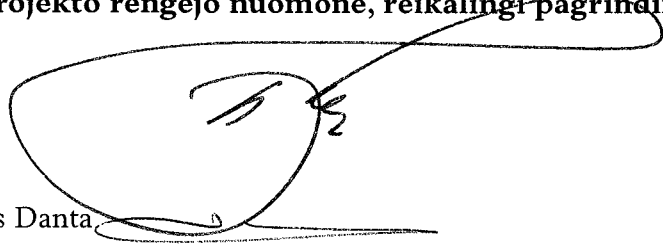
**7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.**

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas. Lietuvos Respublikos žemės įstatymas.

**8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas. Nevertinama.**

**9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Nėra.**

Direktorė



Akvilė Kilijonienė

Vidmantas Danta

Ramunė Balsytė

2014-10-21

