

2014-03-12

Nr. (1.3)-T1-104

Projektas

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO SINAGOGOS G. 3, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO
PATVIRTINIMO2014 m. kovo d. Nr. T2-
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 straipsniu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2014 m. vasario 20 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-428, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti žemės sklypo Sinagogos g. 3, Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatoriai – Snieguolė Jankauskienė, Artūras Petkevičius. Plano rengėjas – UAB „Vakarų regiono projektai“.

2. Nustatyti žemės sklypo Sinagogos g. 3, Palangoje, detalioju planu suplanuoto žemės sklypo naudojimo būdą ir pobūdį ~~žemės sklypo Nr. 1~~, pagal detaliojo plano sprendinius, – gyvenamosios teritorijos (G), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1).

3. Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tikslius geodezinius matavimus.

3. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2000 m. gegužės 25 d. sprendimo Nr. 32 „Dėl Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano patvirtinimo“ 1 punktą, kiek tai susiję su žemės sklypu Sinagogos g. 3, Palangoje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Savivaldybės administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Architektūros ir teritorijų planavimo
skyriaus vedėjas

Svajūnas Bražūnas

Juridinio ir personalo
skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Iteikti: ATPS;

S. Jankauskienė, A. Petkevičius, Sinagogos g. 3, Palanga.

UAB „Vakarų regiono projektai“, Medvalakio g. 6-8, Palanga.

Paskelbti spaudoje.

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

TEIKIMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO SINAGOGOS G. 3, PALANGOJE, DETALIOJO, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO“ PROJEKTO

Palanga

2014-03-07

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Žemės sklypo Sinagogos g. 3, Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatoriai – Snieguolė Jankauskienė, Artūras Petkevičius. Plano rengėjas – UAB „Vakarų regiono projektai“.

Nustatyti žemės sklypo Sinagogos g. 3, Palangoje, detaliuoju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą ir pobūdį:

Nustatyti žemės sklypo Sinagogos g. 3, Palangoje, detaliuoju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą ir pobūdį žemės sklypo Nr. 1, pagal detaliojo plano sprendinius, – gyvenamosios teritorijos (G), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1).3. Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tikslius geodezinius matavimus.

Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2000 m. gegužės 25 d. sprendimo Nr. 32 „Dėl Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano patvirtinimo“ 1 punktą, kiek tai susiję su žemės sklypu Sinagogos g. 3, Palangoje.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Planavimo organizatoriai – Snieguolė Jankauskienė, Artūras Petkevičius. Plano rengėjas – UAB „Vakarų regiono projektai“. Planavimo tikslas – nekeičiant pagrindinės tikslinės žemės sklypo naudojimo paskirties, naudojimo būdo ir pobūdžio, nustatyti teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimus, Palangos miesto tarybos 2000 m. gegužės 25 d. sprendimu Nr. 32 patvirtinto Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano sprendinių keitimas planuojamoje teritorijoje. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 41, patvirtintas 2013 m. birželio 13 d. Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Nuolatinės statybos komisijoje 2013 m. gruodžio 20 d. Nr. 38/3.

Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2014 m. vasario 20 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1-428 siūlymas tvirtinančiai institucijai – tvirtinti galima.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygas išdavusiomis institucijomis. Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas ir vyriausioji specialistė Monika Liaučytė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu. Nėra.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas. Lietuvos Respublikos žemės įstatymas. Lietuvos Respublikos vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimas Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašas“.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.

Sprendimo priėmimas kriminologinei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Nėra.

Direktorė

Akvilė Kilijonienė

Svajūnas Bradūnas

Monika Liaučytė
2014-03-07