

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ TVENKINIŲ G. 8, 8A, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2014 m. kovo d. Nr. T2-
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 straipsniu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2014 m. vasario 13 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-367, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti žemės sklypų Tvenkinių g. 8, 8A, Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatoriai – Leonora Gevilienė, Ona Raudienė, Vygtas Lekavičius, Ona Eliona Valantinienė, Adolfas Valantinas, Alma Zaborienė. Plano rengėjas – UAB „Vakarų regiono projektai“.

2. Nustatyti žemės sklypų Tvenkinių g. 8, 8A, Palangoje, detalioju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą ir pobūdį:

2.1. žemės sklypų Nr. 1-3, pagal detaliojo plano sprendinius, – rekreacinės teritorijos (R), ilgalaikių (stacionaraus) poilsio pastatų statybos (R1);

2.2. žemės sklypų Nr. 4-5, pagal detaliojo plano sprendinius, – gyvenamosios teritorijos (G), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1);

2.3. žemės sklypo Nr. 6, pagal detaliojo plano sprendinius, – inžinerinės infrastruktūros teritorijos (I), susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams (I2).

3. Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksluosius geodezinius matavimus.

4. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2000 m. gegužės 25 d. sprendimo Nr. 32 „Dėl Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano patvirtinimo“ 1 punktą, kiek tai susiję su žemės sklypais Tvenkinių g. 8, 8A, Palangoje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Savivaldybės administracijos direktore

Akvilė Kilijonienė

Architektūros ir teritorijų planavimo
skyriaus vedėjas

Svajūnas Bradūnas

Juridinio ir personalo
skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Įteikti: ATPS;

UAB „Edus“, Tuskulėnų g. 15C-5, Vilnius

UAB „Amitis“, Birutės g. 18-1, Klaipėda

Paskelbti spaudoje.

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ TVENKINIŲ G. 8, 8A, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO“ PROJEKTO

Palanga

2014-03-07

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

žemės sklypų Tvenkinių g. 8, Tvenkinių 8A, Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatoriai – Leonora Gevilienė, Ona Raudienė, Vygintas Lekavičius, Ona Eliona Valantinienė, Adolfas Valantinas, Alma Zaborienė. Plano rengėjas – UAB „Vakarų regiono projektai“.

Nustatyti žemės sklypų Tvenkinių g. 8, Tvenkinių 8A, Palangoje, detaliuoju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą ir pobūdį:

1. žemės sklypų Nr. 1-3, pagal detaliojo plano sprendinius, – rekreacinės teritorijos (R), ilgalaikių (stacionaraus) poilsio pastatų statybos (R1);
2. žemės sklypų Nr. 4-5, pagal detaliojo plano sprendinius, – gyvenamosios teritorijos (G), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1);
3. žemės sklypo Nr. 6, pagal detaliojo plano sprendinius, – inžinerinės infrastruktūros teritorijos (I), susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams (I2).

Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksluosius geodezinius matavimus.

Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2000 m. gegužės 25 d. sprendimo Nr. 32 „Dėl Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano patvirtinimo“ 1 punktą, kiek tai susiję su žemės sklypų Tvenkinių g. 8, Tvenkinių g. 8A, Palangoje.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Planavimo organizatoriai – Leonora Gevilienė, Ona Raudienė, Vygintas Lekavičius, Ona Eliona Valantinienė, Adolfas Valantinas, Alma Zaborienė. Plano rengėjas – UAB „Vakarų regiono projektai“. Planavimo tikslas – žemės sklypų formavimas esamų sklypų sąskaita, žemės sklypo naudojimo būdo ir pobūdžio keitimas iš bendro naudojimo teritorijos ir komercinės paskirties objektų teritorijos į gyvenamosios teritorijos (G), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1) ir rekreacinės teritorijos (R), ilgalaikio (stacionaraus) poilsio pastatų statybos (R1), teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo nustatymas, žemės juostų suformavimas komunikaciniams koridoriams ir susisiekimo komunikacijoms įrengti, inžinerinės ir miesto infrastruktūros plėtrai, Palangos miesto tarybos 2000 m. gegužės 25 d. sprendimu Nr. 32 patvirtinto Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano sprendinių keitimas planuojamoje teritorijoje. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 451, patvirtintas 2013 m. liepos 26 d. Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo Svajūno Bradūno. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Nuolatinės statybos komisijoje 2013 m. gruodžio 18 d. Nr. 37/8.

Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2014 m. vasario 13 d.

teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1-367 siūlymas tvirtinančiai institucijai – tvirtinti galima.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygais išdavusiomis institucijomis.

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas ir vyriausioji specialistė Monika Liaučytė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu. Nėra.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas. Lietuvos Respublikos žemės įstatymas. Lietuvos Respublikos vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimas Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašas“.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.

Sprendimo priėmimas kriminologinei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaškinimai. Nėra.

Direktorė

Akvilė Kilijonienė

Svajūnas Bradūnas

Monika Liaučytė
2014-03-07